

Создано: 23.10.2025 в 17:51

Обновлено: 26.10.2025 в 14:48

11 251 800 ₺

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

54.2 м²

Площадь кухни

25.4 м²

Общая площадь

84.6 м²

Этаж

6/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

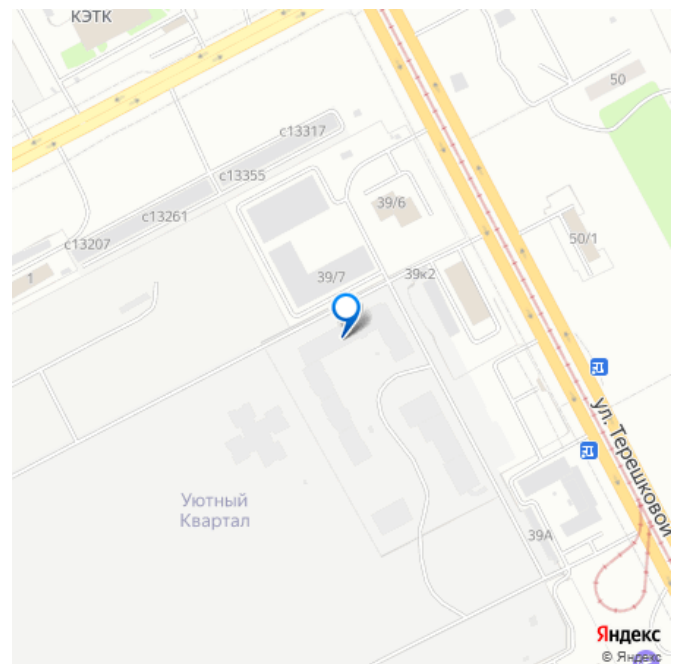
<https://kemerov.move.ru/objects/928600546>

1

Атмосфера, Атмосфера

79325074151

для заметок



лифт

Описание

Продажа квартиры НАПРЯМУЮ ОТ
ЗАСТРОЙЩИКА в ЖК Уютный квартал ВСЬ
ОКТАБРЬ ДЕЙСТВУЮТ АКЦИИ: СКИДКА НА
ПОКУПКУ КВАРТИР 5%, ИПОТЕЧНЫЕ
КАНИКУЛЫ (БЕРЕМ ПЛАТЕЖИ ПО ИПОТЕКЕ НА
СЕБЯ НА СРОК ДО 12 МЕСЯЦЕВ), 2 ГОДА
СЕРВИСА В ПОДАРОК И ДРУГИЕ
ПРЕДЛОЖЕНИЯ! Более подробную
информацию менеджер предоставит по
телефону! Звоните! ЖК Уютный квартал - это
УНИКАЛЬНЫЙ проект комплексной застройки.
Дома комфорт-класса от 5 до 24 этажей,
двор, утопающий в зелени, уютные места для
прогулок и зоны отдыха формируют
отдельный мир, где каждый почувствует себя
счастливым. НОВИНКА В КЕМЕРОВО!
ЭКСКЛЮЗИВНЫЕ варианты квартир:
двухуровневые и с собственной террасой
Адрес: ул. Терешковой, 39б Преимущества:
10 домов комфорт-класса Уникальная
концепция благоустройства Школа и детский
сад на территории ЖК Закрытый двор без
машин Удобные способы покупки: Ипотека
Обмен Вашей старой квартиры на новую в ЖК
Уютный квартал Материнский капитал
Наличная оплата Наши менеджеры подберут
для Вас лучшее предложение! Звоните,
пишите в чат прямо сейчас и узнавайте
больше о всех действующих акциях в ЖК
Уютный квартал



УЮТНЫЙ КВАРТАЛ
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

отдельная комната для каждого ребенка

просторный санузел

для кулинарных шедевров

для семейных посиделок

мастер-студия с выходом на лоджию

ЖК С КОНЦЕПЦИЕЙ ГОРОДСКОГО move.ru

УЮТНЫЙ КВАРТАЛ
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

4-к студия 6 этаж | № квартиры: 205 | Площадь без перегородок: **84,6 м²**

отдельный мастер-санузел


отдельная постирочная

для кулинарных шедевров

просторная комната для ребенка

кухня-гостиная с выходом на лоджию

move.ru



УЮТНЫЙ КВАРТАЛ
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

Планировка двора

Современные дворные пространства с площадками для взрослых и детей, волеут

Минусовый этаж

Семейная площадка с игровой зоной

Постирочная зона

Детская площадка

Площадка для выгула собак

Жителям будут доступны:

- Приватная лоджия
- Зона для работы
- Комплексная
- Подземная парковка
- Интер-зоны
- Площадки для выгула собак
- УФ-комнаты
- Медик-комнаты
- Фитнес-комнаты

Школа во дворе

Общественные спортивные площадки

Старые спортивные площадки

move.ru



УЮТНЫЙ КВАРТАЛ
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

4-к студия 6 этаж | № квартиры: 205 | Площадь без перегородок: **84,6 м²**

отдельная зона кухни

два санузла

отдельная постирочная

место для семейных посиделок

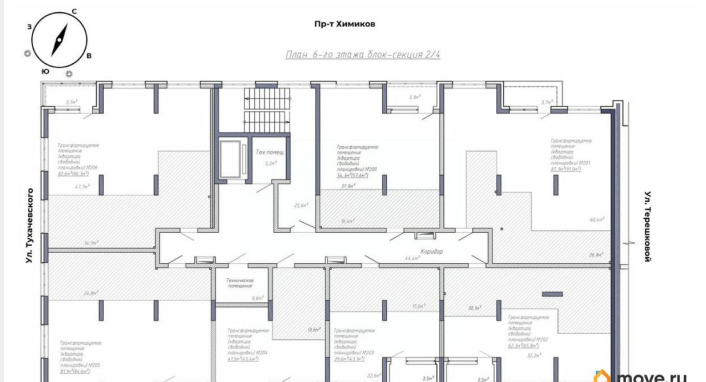
комната для ребенка со своей гардеробной

отдельная гардеробная

move.ru

Пр-т Химиков

План 6-го этажа блок-секция 2/4



Ул. Тульская

Космонавтов, 1/4

move.ru

УЮТНЫЙ КВАРТАЛ
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

4-к студия 6 этаж | № квартиры: 205 | Площадь без перегородок: **84,6 м²**

отдельная комната для каждого ребенка

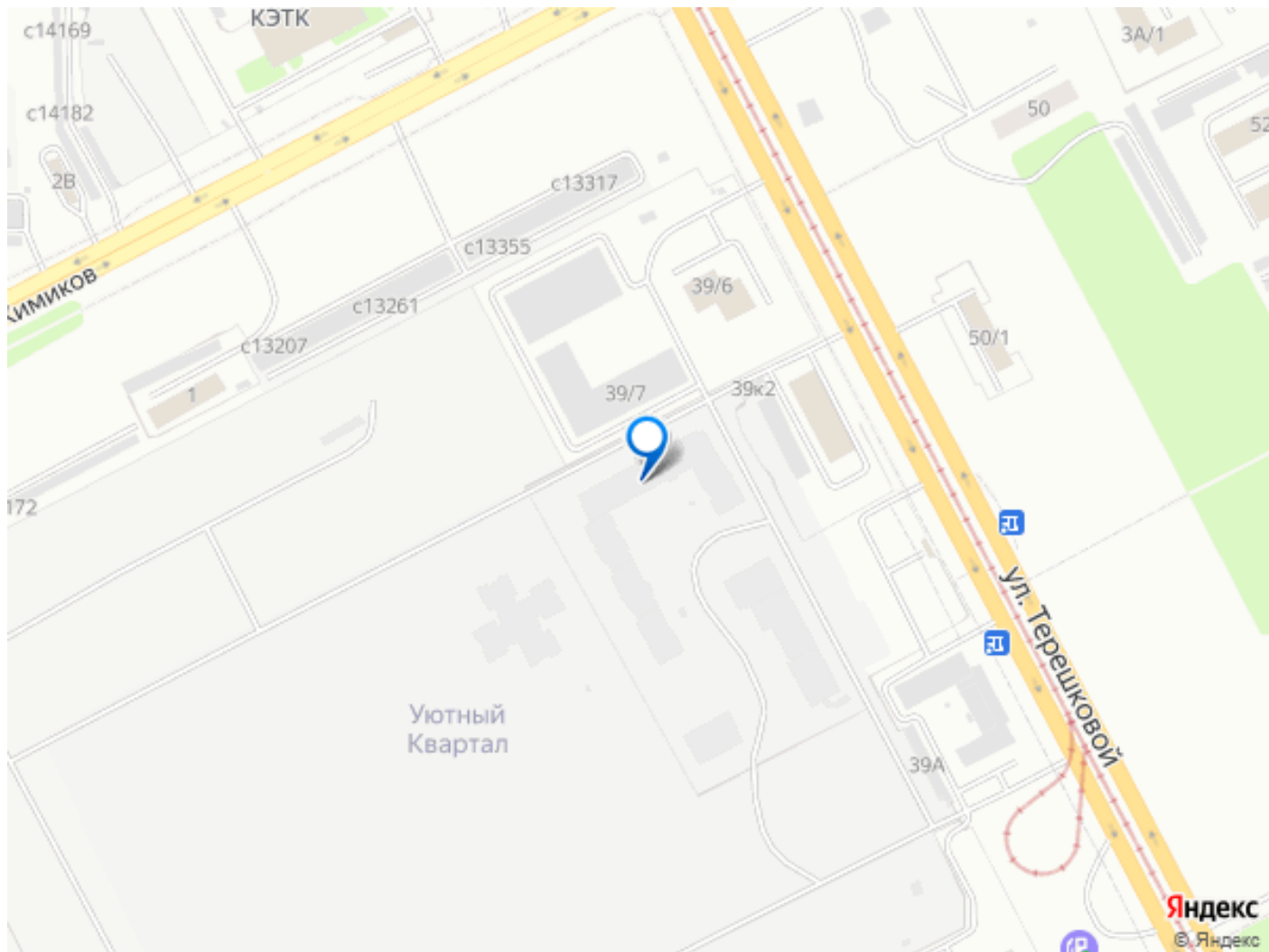
просторный санузел

для кулинарных шедевров

для семейных посиделок

мастер-студия

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России