

Создано: 16.09.2025 в 11:44

Обновлено: 02.10.2025 в 18:14

Кемеровская область, Кемерово, улица
Ленина, 1

6 300 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Ленина, 1

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

14.4 м²

Общая площадь

84.4 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

евро

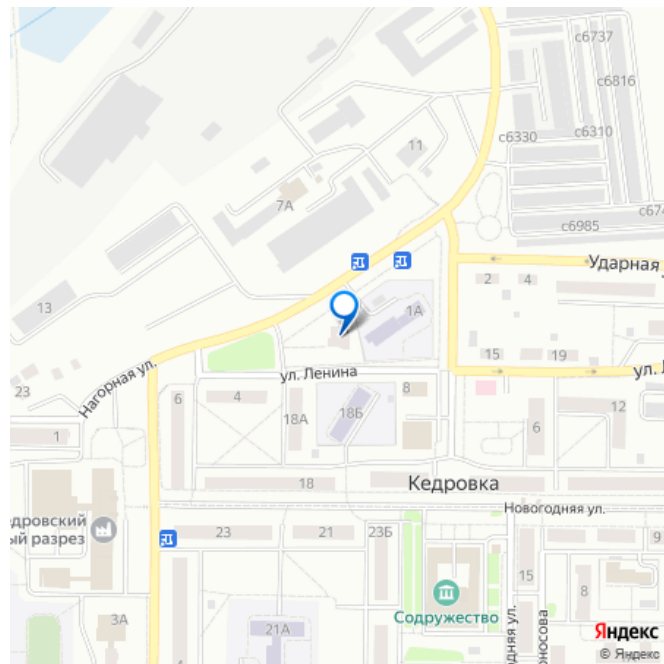
Описание

<https://kemerov.move.ru/objects/9284986048>

Александр Владимиров, Самолет
ПЛЮС Кемерово

79365469310

для заметок



Вашему вниманию представлена
ПРЕВОСХОДНАЯ трехкомнатная квартира в
Кедровке. Ипотека 13,75 % только для
клиентов Самолёт плюс! Платежи
расчитываются индивидуально.** Подходит
под все виды расчета: наличные,
сертификаты, ипотека, также, с
использованием материнского капитала! 2
взрослых собственника; материнский
капитал не использовался; обременений нет;
перепланировок нет; вся сумма в договоре
(сможете сделать налоговый вычет); чистая
продажа. Документы готовы к сделке!
Достоинства квартиры: Комнаты
изолированные, большой сан узел. Удобный 3
этаж. В квартире сделан ремонт из
качественных материалов, квартира в
состоянии заезжай и живи. Квартира очень
тёплая. Есть просторный балкон. В квартире
остаётся: кухонный гарнитур, прихожая, всё
остальное по договорённости. Преимущества
дома: Дом новый, 2005 года постройки, в
квартире всегда тепло. Кирпичный дом.
Ухоженный, чистый подъезд. Развитая
инфраструктура: Во дворе детская школа
искусств 61 и дет сад «Алёнушка»; В шаговой
доступности располагаются ДК
«Содружество» и большое количество
магазинов; Двор просторный (игровые
площадки, места отдыха, машино-места);
Отличная транспортная развязка. Приобретая
недвижимость через АН Самолет Плюс, Вы
получаете: юридическое сопровождение;
помощь в оформлении ипотеки на выгодных
условиях; помощь в оформлении документов;
Качественный клиентский сервис. Рады
будем ответить на все ваши вопросы с 9:00
до 21:00. Гарантия юридической чистоты
сделки от компании, которая работает на
рынке недвижимости с 2010 года!

macro-1286866



