

Создано: 06.06.2025 в 08:15

Обновлено: 28.10.2025 в 07:40

**Кемеровская область, Кемерово,
Притомская набережная улица, 13**

10 500 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Притомская набережная
улица, 13

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.95 м

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

83.2 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

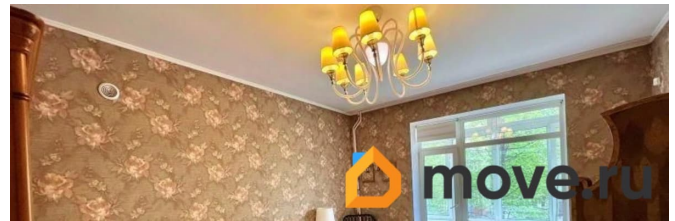
<https://kemerov.move.ru/objects/928176173>

9

Связист, Связист

79892904764

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

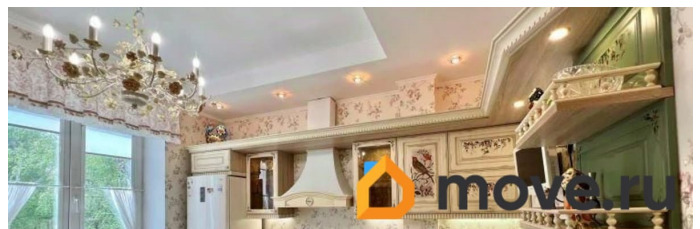
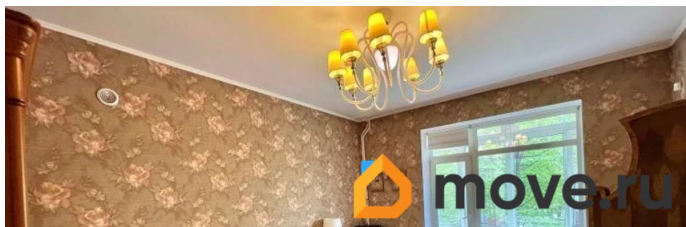
да

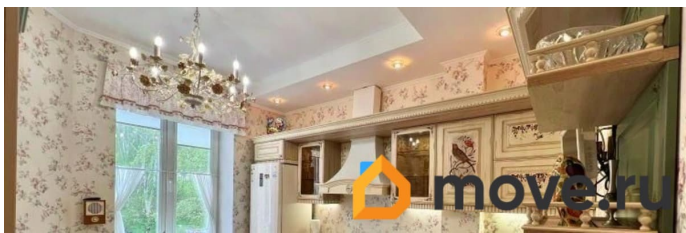
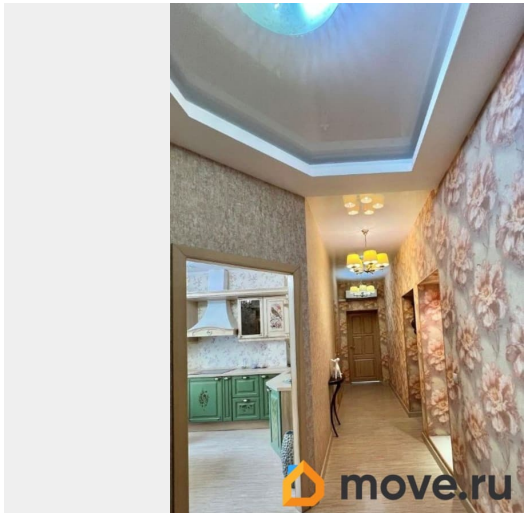
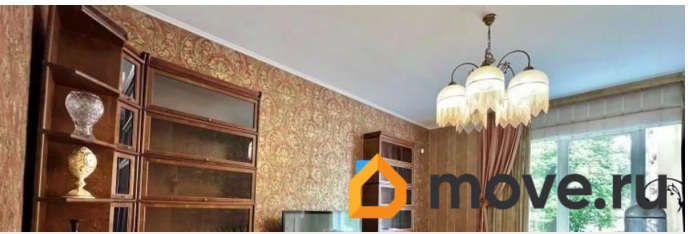
возможна ипотека, лифт, парковка

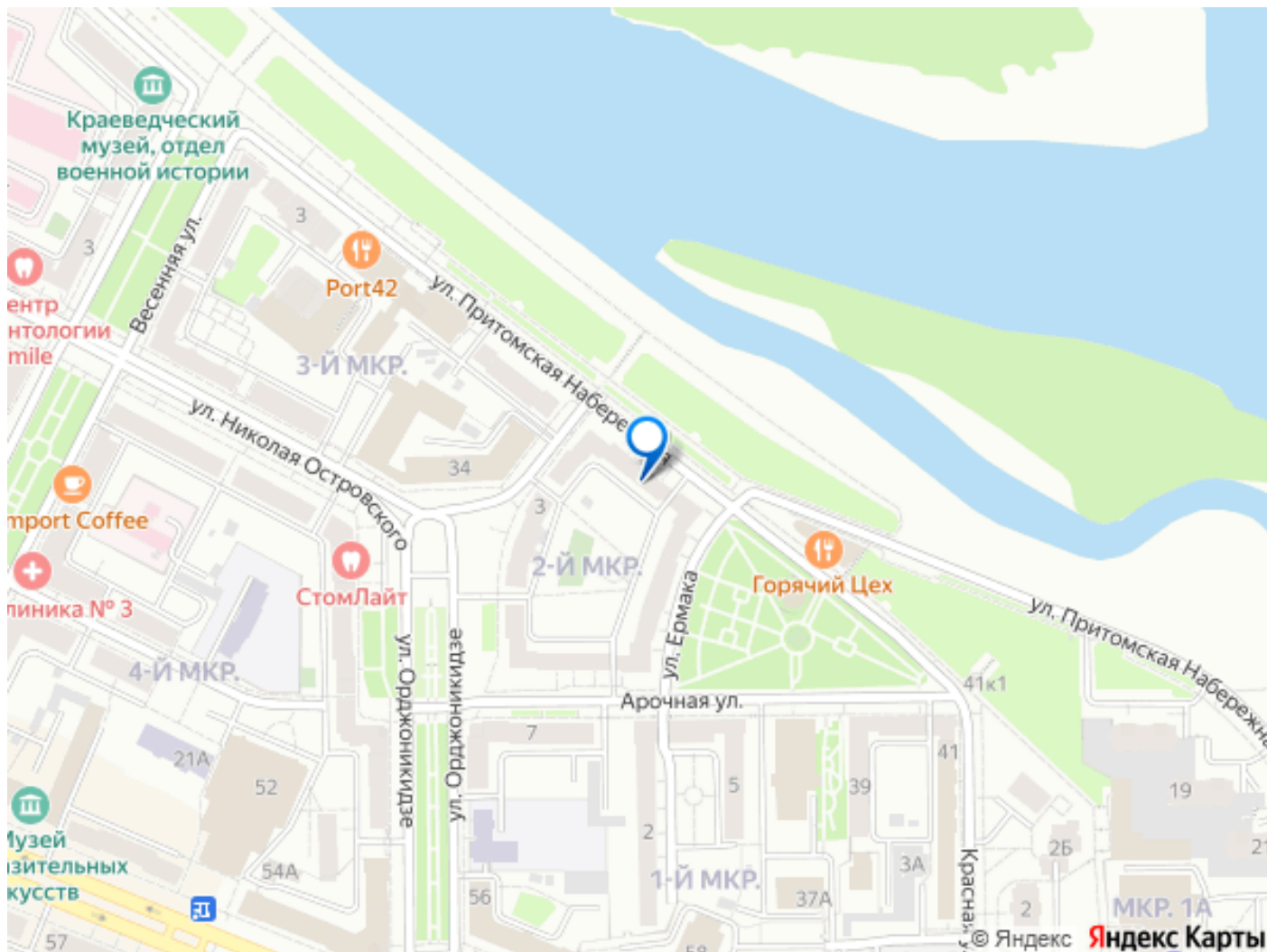
Описание

Продается УТНАЯ и СВЕТЛАЯ 3х комнатная Полнометражная квартира в самом центре г. Кемерово, ул. Притомская Набережная, 13. Ищете ИДЕАЛЬНОЕ место для жизни? Это потрясающее предложение для вас. Общая площадь 83,2 кв.м. Комнаты изолированные. Квартира в отличном состоянии. КУХНЯ: Авторская кухня Юлии Высоцкой. Стиль Прованс создает особый уют и настроение умиротворения. В составе кухни: Электрическая плита встроенная (требуется замены). Духовка отсутствует, но место предусмотрено. Посудомоечная машина встроенная. Весь кухонный гарнитур имеет 3 световых сценария, что создает особую атмосферу. Окно выходит во двор. КАБИНЕТ: Большое окно выходит во двор. ГОСТЕВАЯ (малая). Мебель отсутствует. Окно оформлено римской шторой и рулонными жалюзи. ГАРДЕРОБНАЯ состоит из 1. открытых металлических полок для хранения чемоданов, коробов, др. емкостей 2. Горизонтальных металлических труб для хранения носильных вещей. 3. Гладильная доска 4. Зеркало в полный рост. Гардеробная имеет отличное освещение. Все в отличном

состоянии. **ВАННАЯ КОМНАТА** с окном. Ванная в отличном состоянии. Умывальник с тумбой, зеркалом и подвесной угловой полкой. Водонагреватель. **СПАЛЬНЯ НЕ УКОМПЛЕКТОВАНА МЕБЕЛЬЮ**, имеется светильник стеклянный подвесной с 8/ю плафонами (текстиль). Большое окно и выход на закрытый балкон. Вид на набережную Томи. Входная двойная дверь, большой коридор с малой гардеробной, сигнализация, кондиционер. Комфортное расположение дома, развитая инфраструктура. В шаговой доступности остановки, магазины, детсады, библиотеки, Парк Чудес, школы, Набережная реки Томи, рестораны. Хорошая транспортная доступность. Право собственности зарегистрировано. Один собственник. Свободная продажа. Просмотр квартиры по предварительной записи. Гарантия юридической чистоты сделки от компании, которая работает с 1988 года.







Move.ru - вся недвижимость России