

Создано: 23.08.2025 в 16:45

Обновлено: 22.09.2025 в 12:36

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Шахтеров, 66**

12 000 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Шахтеров, 66

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[проспект Шахтеров](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

48.3 м²

Площадь кухни

9.8 м²

Общая площадь

82.4 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

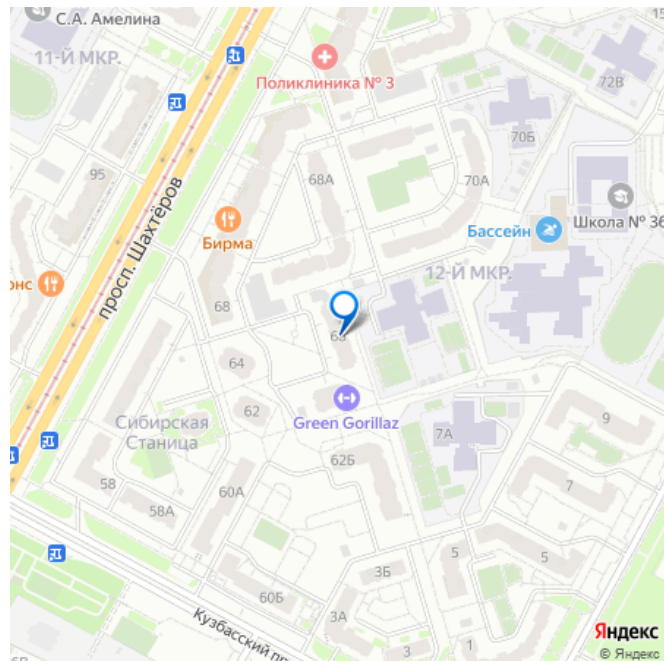
<https://kemerov.move.ru/objects/928669446>

1

Собственник

79390389846

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

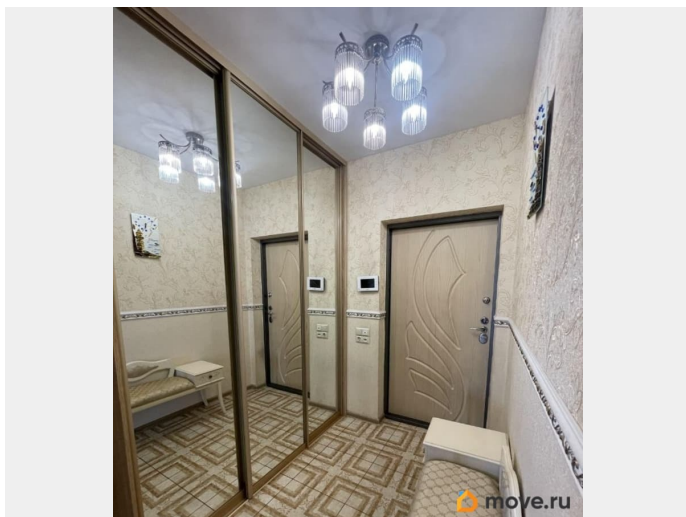
да

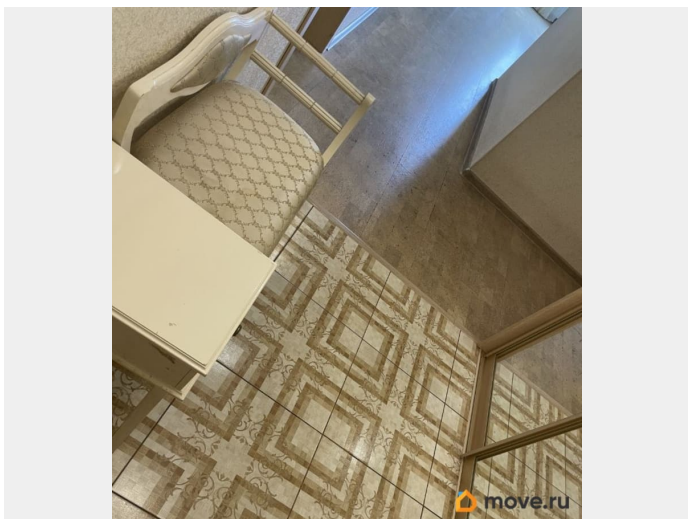
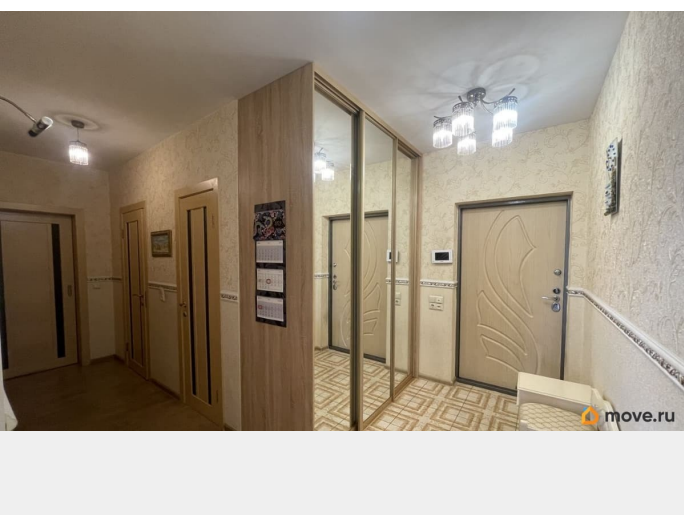
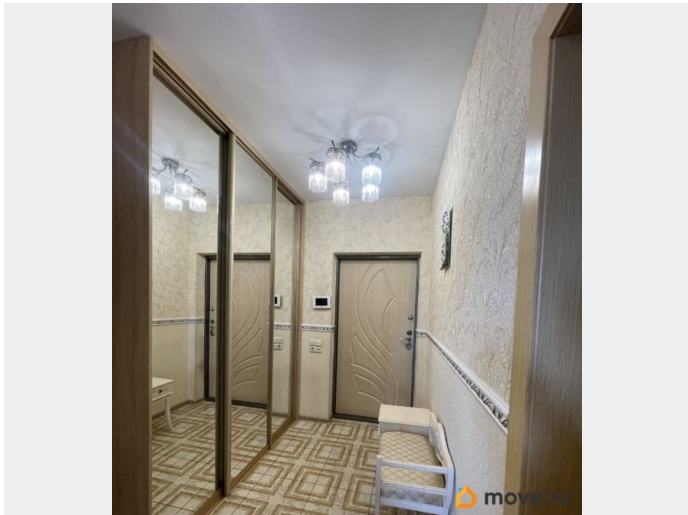
возможна ипотека, лифт, парковка

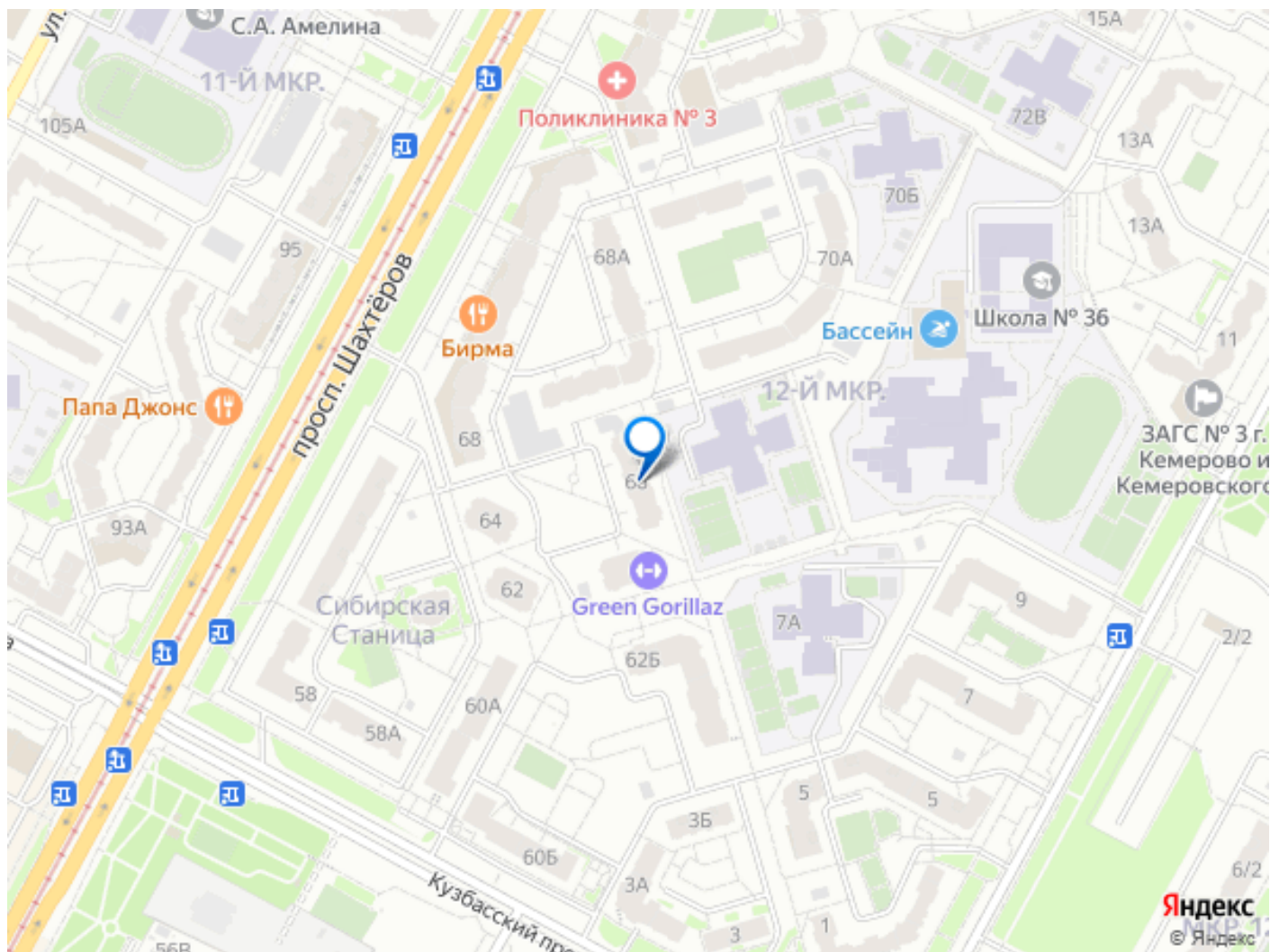
Описание

В связи с переездом продаем квартиру с дизайнерским ремонтом. Отделка выполнена из высококачественных экологически чистых материалов, перегородки кирпичные, двери из шпона, полы из пробки, где уложен кафель выполнен теплый пол (им не пользовались так как квартира теплая и светлая, батареи всю зиму закрыты). На каждый стояк (кухня, ванная) установлены бойлеры termex, так что отключение горячей воды проходит не заметно. На стояках так же установлены системы анти протечек Нептун. Защита от протечек воды Нептун следит за вашим жильем 24 часа в сутки, без перерывов и выходных. При протечке система Нептун реагирует в течение нескольких секунд, перекрывая подачу воды без Вашего участия. В шаговой доступности детские сады (Антошка и Изумрудный город), школа (в окно можно наблюдать как ребенок идет / возвращается в школу и не волноваться так как нет необходимости переходить дороги, дом привязан к 36 школе), Сельский рынок, калина малина, бегемаг, магнит, марияра. Спорт зал Green

gorilaz в соседнем доме. В 500 метрах лыжная база с освещенной трассой на 1 и 2 км, прокатом зимнего инвентаря, организованная Александром Бессмертных, там же функционирует его спортивная школа. Рядом Сквер молодоженов, лес в котором можно покормить белок, увидеть Зайцев, Удобная транспортная развязка в любое направление города (автобусы, трамвай, троллейбус). Так же за 5 минут выезд на новую объездную трассу выходящую на Звездный мост, Томскую писаницу, Пещерку В собственности теплый подземный паркинг, что делает проживание максимально комфортным. Наличие подземного паркинга даёт возможность не выходя на улицу осуществлять посадку высадку из авто в любую погоду. (Цена не входит в стоимость квартиры, но рекомендую брать в комплекте, переплатив за комфорт, если она не интересна можно её не рассматривать к приобретению, на её отдельное приобретение есть покупатели из жильцов дома).







Move.ru - вся недвижимость России