

🕒 Создано: 11.08.2025 в 11:32

Обновлено: 12.11.2025 в 18:58

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Шахтеров, 66**

11 700 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Шахтеров, 66

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[проспект Шахтеров](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9.8 м²

Общая площадь

82.4 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

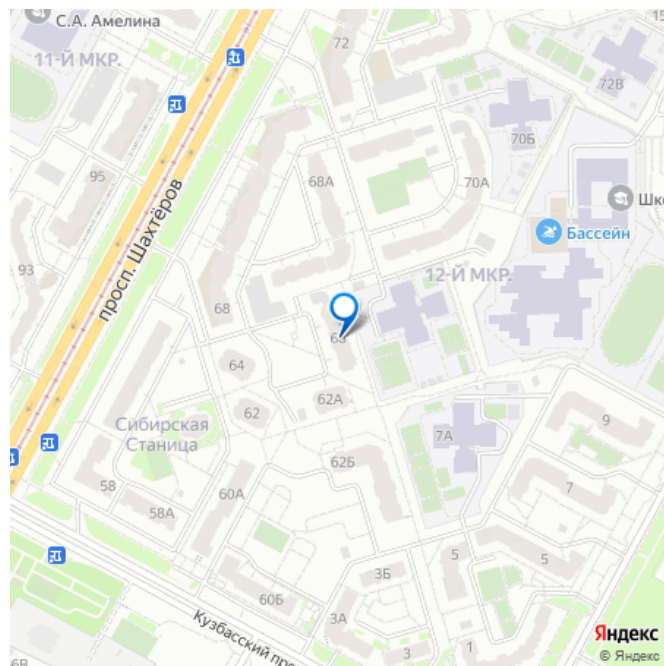
<https://kemerov.move.ru/objects/928538370>

4

**Наталья Юрьевна Теплова, Этажи
Кемерово**

79189505205

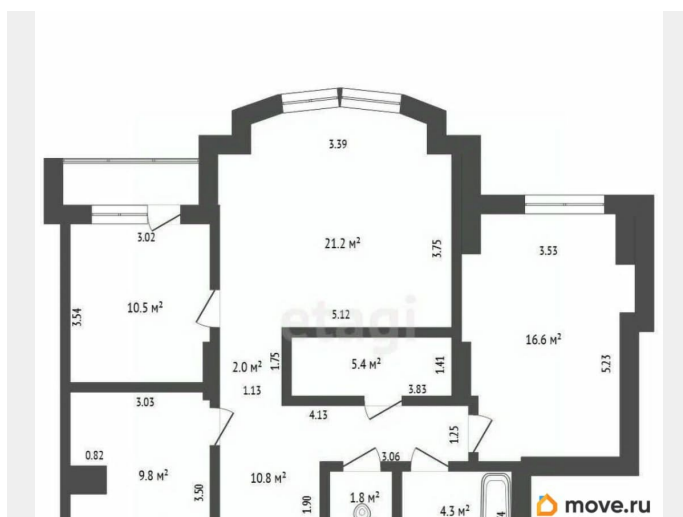
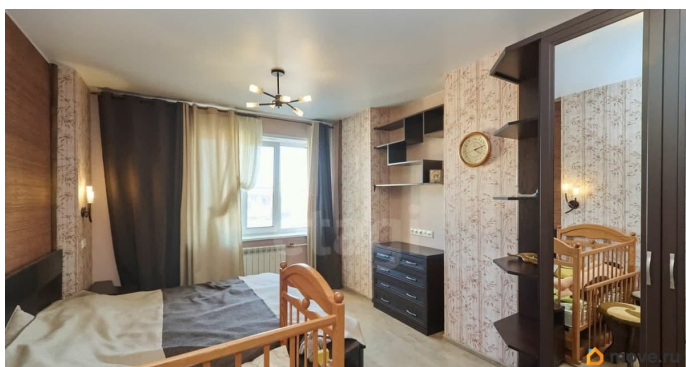
для заметок

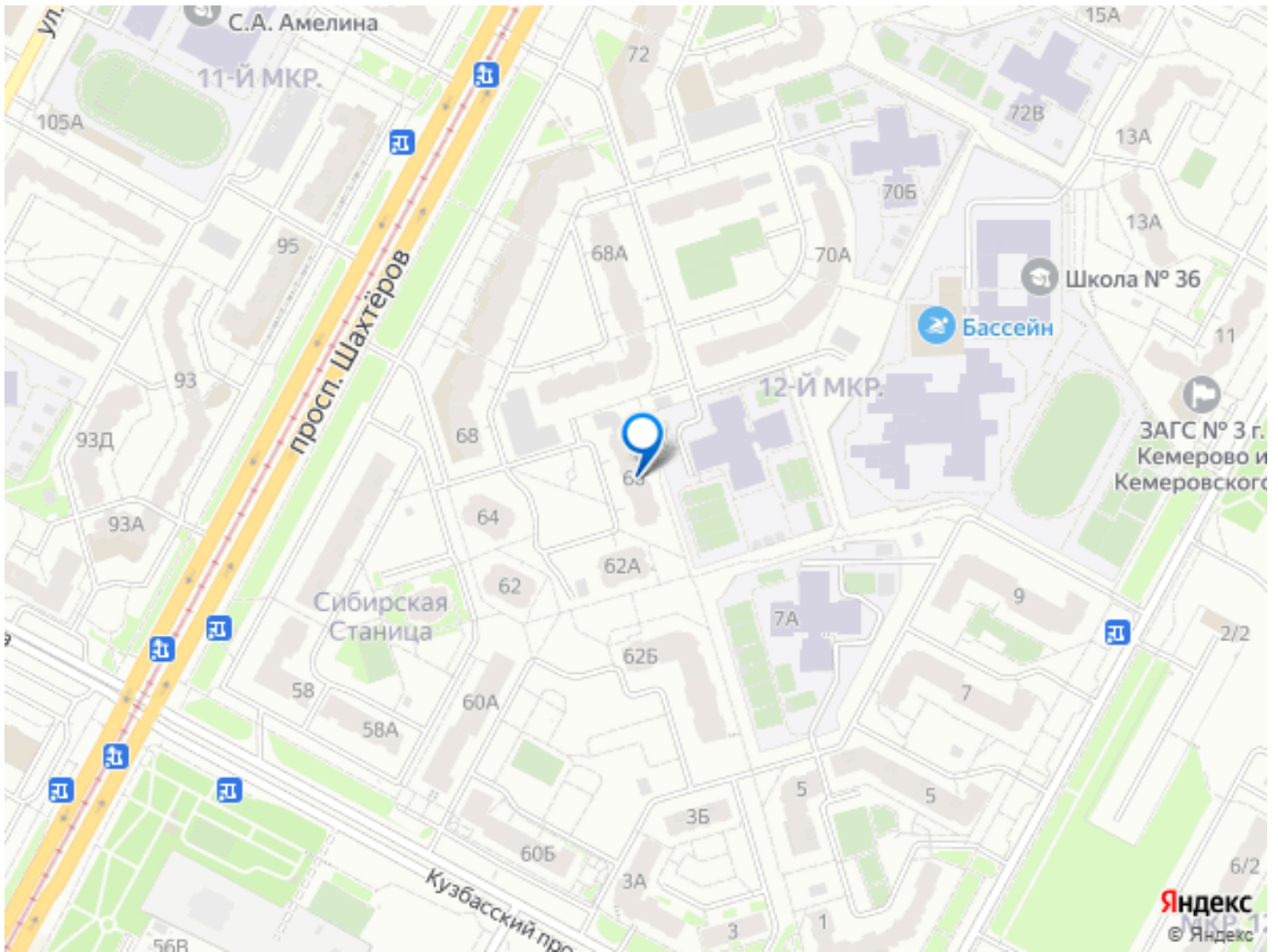
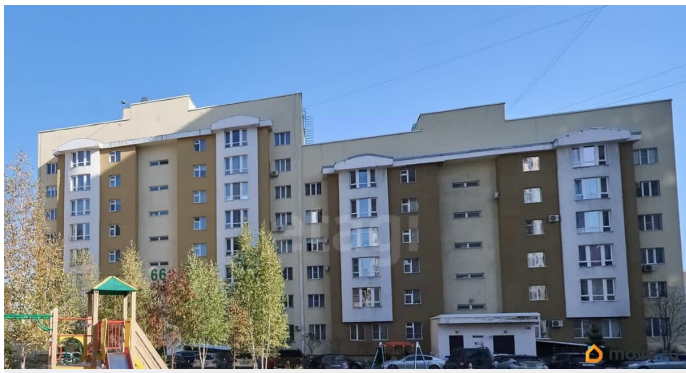


Описание

Продается просторная квартира с дизайнерским ремонтом в жилом комплексе с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. Объект отличается высоким качеством отделки: использованы экологичные материалы, включая пробковые полы, шпонированные двери и керамическую плитку с системой теплого пола. Кирпичные перегородки обеспечивают дополнительную звукоизоляцию. Инженерные решения повышают комфорт проживания — на кухне и в санузле установлены бойлеры Termex, исключаящие неудобства при отключении горячей воды, а система защиты от протечек «Нептун» автоматически перекрывает водоснабжение в аварийных ситуациях. Расположение объекта сочетает городские удобства с близостью к природным зонам. В пешей доступности находятся детские сады «Антошка» и «Изумрудный город», школа 36, супермаркеты «Магнит», «Бегемаг» и «Мария-Ра», а также фитнес-клуб Green Gorillas. В 500 метрах расположена лыжная база с освещенными трассами и прокатом инвентаря, работающая под руководством Александра Бессмертных. Рядом сквер Молодоженов и лесопарковая зона, где обитают белки и зайцы. Транспортная доступность обеспечивается автобусными, трамвайными и троллейбусными маршрутами, а выезд на объездную трассу с доступом к Звездному мосту, Томской Писанице и Пещерке занимает не более пяти минут. Квартира готова к заселению и не требует дополнительных вложений — все инженерные системы и отделка поддерживаются в идеальном состоянии. Это решение для тех, кто ценит продуманную

планировку, безопасность и выгодное
расположение. Код пользователя: 179860
Номер в базе: 9254419 Этажи Чёрная пятница





Move.ru - вся недвижимость России