

🕒 Создано: 02.09.2025 в 06:50

Обновлено: 28.09.2025 в 23:38

**Кемеровская область, Кемерово, улица
40 лет Октября, 3**

5 000 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица 40 лет Октября, 3

Округ

[Кемерово, Кировский район](#)

Улица

[улица 40 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

82.3 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

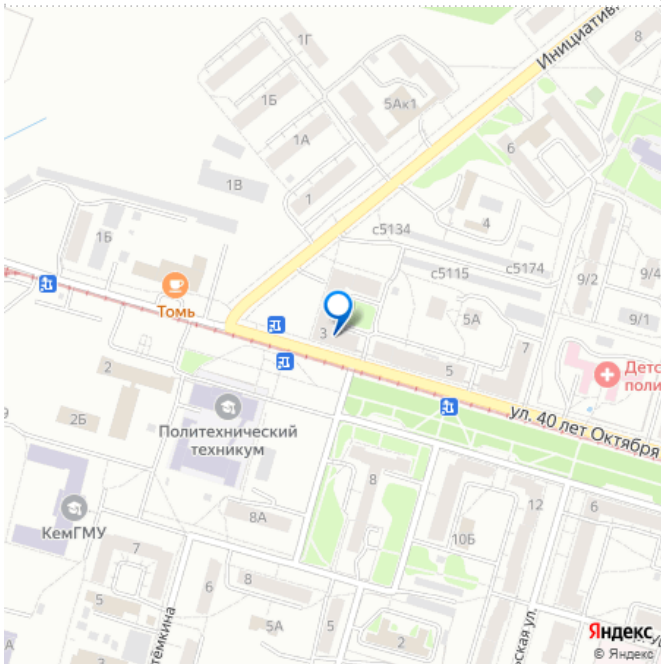
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

КВАРТИРА УНИКАЛЬНАЯ СВОЕЙ ПЛОЩАДЬЮ

82,3 м²!!! Расположена в самом сердце

Кировского района. Квартира находится в

доме сталинской постройки, что

обеспечивает высокие потолки и

неповторимый архитектурный стиль.

Основные характеристики: Количество

комнат: 3 (площадь каждой от 15 м²)

Площадь кухни: 7,3 м² Санитарный узел:

раздельный Состояние: требует ремонта

Окна: выходят на две стороны дома Балкон:

имеется Окна: пластиковые Особенности:

Уютный двор с расширенной парковкой. В

доме находится школа искусств, что создаёт

атмосферу творчества и культурного

развития. Эта квартира станет отличным

выбором для тех, кто ценит простор и

оригинальность, а также хочет создать

уникальное пространство по своему вкусу. Не

упустите шанс стать владельцем жилья в

привлекательном месте с хорошей

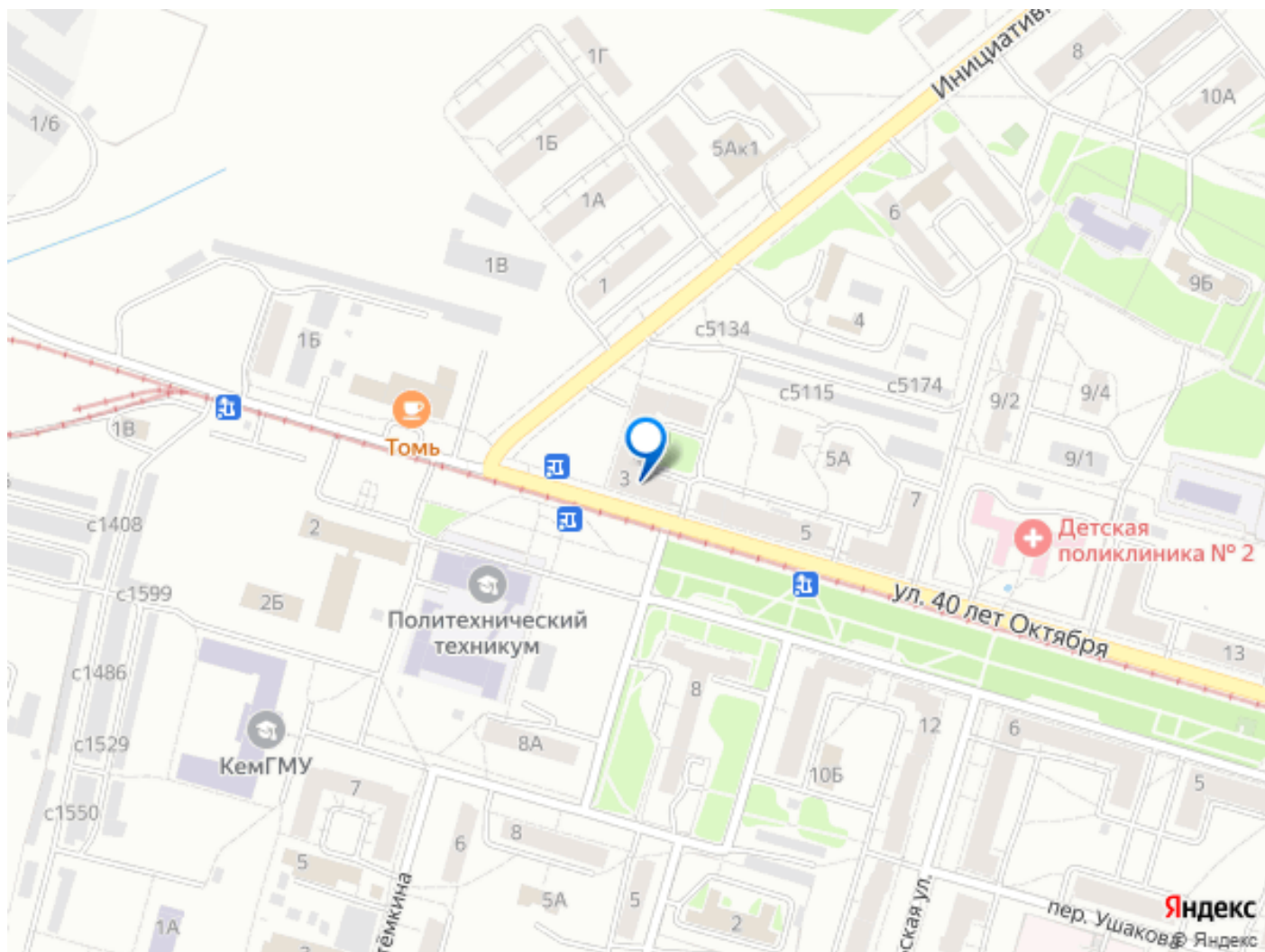
инфраструктурой. Для получения

дополнительной информации, пишите,

звоните. На просмотр записывайтесь

заранее! Код пользователя: 170926 Номер в

базе: 9256006



Move.ru - вся недвижимость России