

Создано: 09.12.2025 в 11:10

Обновлено: 19.12.2025 в 16:07

**Кемеровская область, Кемерово, улица  
Серебряный Бор, За**

**9 000 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, улица Серебряный Бор, За

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[улица Серебряный бор](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

67.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/9287284165>

**Ирина Михайловна Мефодьева, Этажи  
Кемерово**

**79365465177**

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

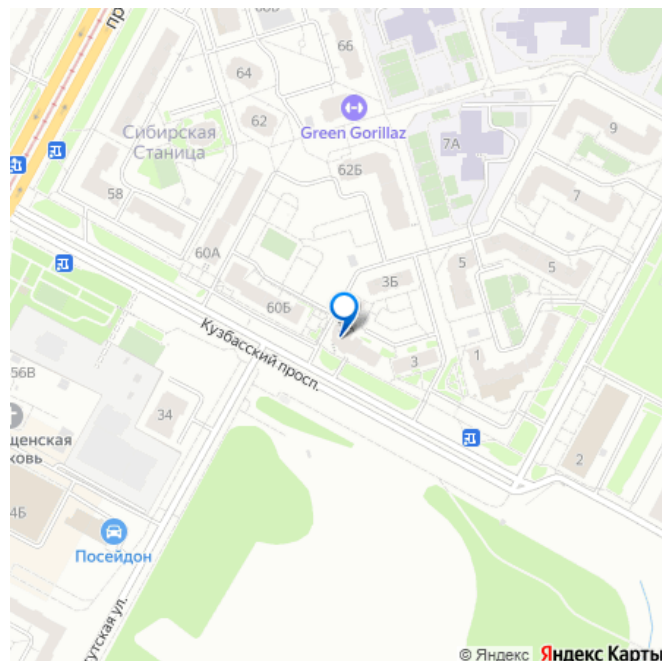
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 3-к. квартира, площадью 81 квадратный метр на первом этаже десятиэтажного дома, расположенная по адресу: Кемерово, ул. Серебряный Бор, 3А. Дом 2012 года постройки. Площадь кухни 8,5 квадратных метров Тип дома: панельный Год постройки: 2012 Этажей в доме: 10 Пассажирский лифт: 1 Двор: детская площадка, спортивная площадка Парковка: открытая во дворе Количество комнат: 3 Общая площадь: 81 м? Площадь кухни: 8.5 м? Этаж: 1 из 10 Тип комнат: изолированные Высота потолков: 2.6 м Санузел: совмещенный, раздельный Окна: во двор, на улицу Ремонт: евро Мебель: кухня, хранение одежды Способ продажи: свободная Вид сделки: возможна ипотека Продаётся отличная, светлая, уютная, квартира на первом этаже. Подойдет для нежилого назначения ( салон красоты, массажа, детский сад , комната детская для детей ) Идеальное место для комфортной жизни. Квартира в отличном состоянии, обладает уникальной планировкой, где все три комнаты изолированы, окна выходят на две стороны, что обеспечивает максимальное удобство. Просторная гостиная с функциональной зоной отдыха. Большие изолированные комнаты 18.2 кв.м. и 16.4кв.м , гостиная 18,1 кв.м комнаты с просторными



встроенными шкафами в каждой, подходят для комфортного проживания или создания рабочего пространства. Квартира оборудована просторной гардеробной 3.9 кв.м и двумя санузлами, что удобно для семей с детьми. В этой квартире вы сможете наслаждаться комфортом и уютом. По периметру дома установлена система видеонаблюдения. В шаговой доступности находятся детские сады и современная школа 36 с бассейном. Рядом сосновый бор для прогулок и активного отдыха на свежем воздухе, ледовый комплекс, лыжная трасса. Рассмотрим продажу квартиры как за наличный расчёт, так и по ипотеке. Квартира не в залоге, обременений нет. Документы готовы. Не упустите свой шанс приобрести квартиру в таком замечательном месте. Код пользователя: 190566 Номер в базе: 10587419

