

О Создано: 04.03.2025 в 07:26

Обновлено: 05.11.2025 в 17:59

### Кемеровская область, Кемерово, Щегловский переулок, 16

## 10 900 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Щегловский переулок, 16

Округ

Кемерово, Заводский район

Улица

Щегловский переулок

#### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 m<sup>2</sup>

Площадь кухни

 $12.7 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

 $81 \text{ M}^2$ 

Этаж

7/8

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

<u>Квартиры</u>

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

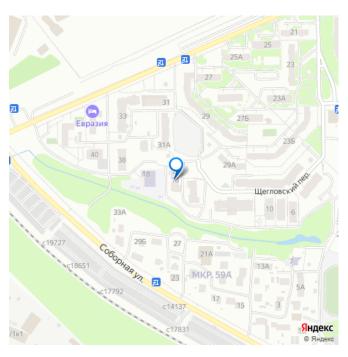
https://kemerov.move.ru/objects/928633282

# **Евгения Ерукова, ДЕРЖАВА НЕДВИЖИМОСТЬ**

## 79832204232

для заметок





Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2011 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

#### Описание

Код объекта: 1405544. Прекрасная возможность обрести квартиру мечты! Представляем вашему вниманию уютную, полностью отремонтированную, мебелированную квартиру в спальном районе г.Кемерово! Представьте раннее утро, вы наливаете чашечку ароматного кофе и из окон собственной квартиры встречаете рассвет, а, из окон детской комнаты, вечером Вы любуеетесь шикарными закатами. О КВАРТИРЕ: • В квартире выполнен капитальный ремонт с использованием высококачественных материалов: На полу везде качественный ламинат. Межкомнатные двери с уплотнителями для звукоизоляции. • Стены все покрашены хорошей антивандальной краской, которую можно мыть с щеткой • Квартира уютная, просторная и светлая. Идеальная планировка для семей с двумя детьми. • Кухня просторная, можно собираться большой компанией. Кухонный гарнитур «Мария»,

встроенная посудомоечная машина, вытяжка, плита с духовым шкафом, холодильник и отдельный кран для питьевой воды. • Есть вместительная гардеробная, где сейчас находится дополнительный холодильник и достаточно мест для хранения. • В ванной есть водонагреватель, беде, теплый пол. О ДОМЕ: • ЖК «Слобода» 2012 года • в подъезде чистота и порядок! Очень хорошие соседи. • есть оборудованный «карман» на двух соседей, где можно разуться, оставить санки, самокаты и пр., благодаря чему с улицы грязь в квартиру не попадает. О ЛОКАЦИИ: рядом есть всё необходимое для комфортного проживания: • Дом находится в тихом спальном районе, с прекрасной транспортной доступностью до всех районов города, выезд на новую дорого ул. Соборная. • За домом находится прекрасный детский сад 242, в 5 минутах школа 99 и ДШИ 45. • Магазины: БегеМаг, ДаблПарк, Пятерочка, МарияРа. Рядом Сквер Новорожденных, где можно и с колясками прогуляться и с детками на роликах и скейт-парк. Не упустите шанс стать владельцем этой изысканной квартиры. Позвоните нам сегодня, чтобы узнать больше и договориться о просмотре! p.s. Если для покупки нашего объекта вам необходимо продать свой будем рады вам помочь, есть различные варианты решения этого вопроса, в том числе и

срочный выкуп.

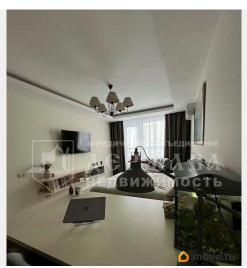




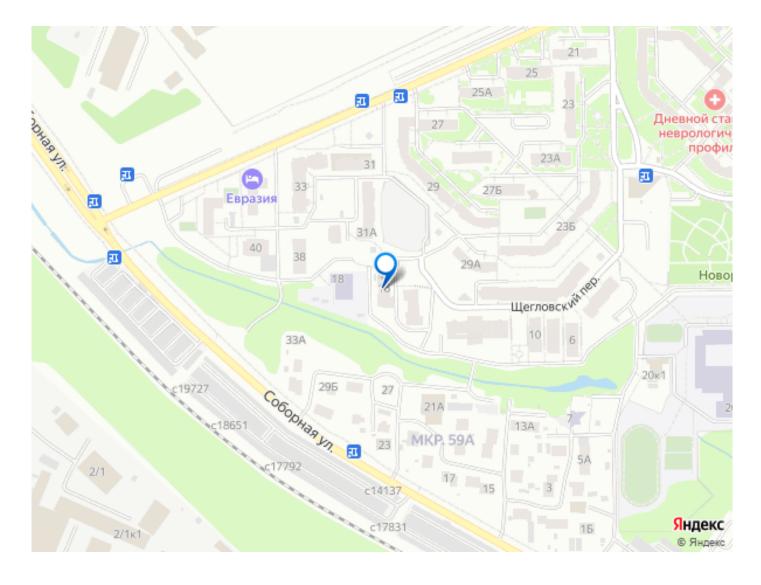












Move.ru - вся недвижимость России