

Создано: 29.11.2025 в 08:37

Обновлено: 01.12.2025 в 09:41

**Кемеровская область, Кемерово, улица
Сибиряков-Гвардейцев, 24**

10 000 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Сибиряков-
Гвардейцев, 24

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[улица Сибиряков-Гвардейцев](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

81.8 м²

Этаж

4/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

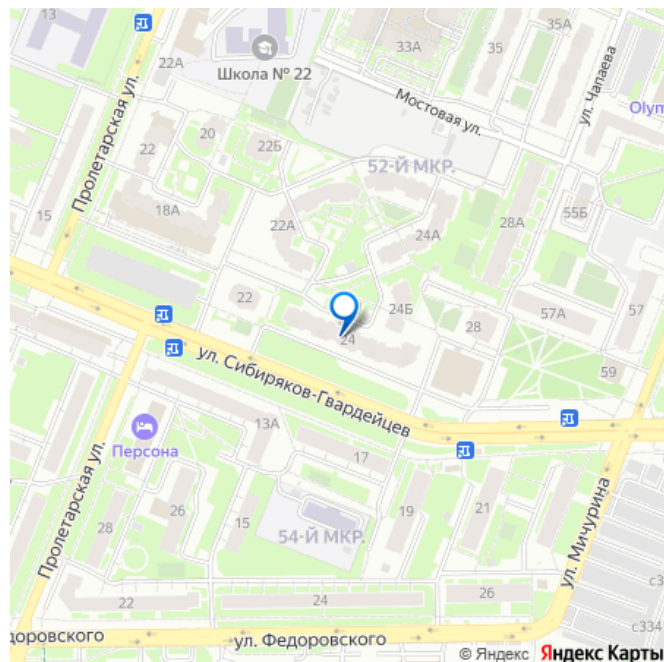
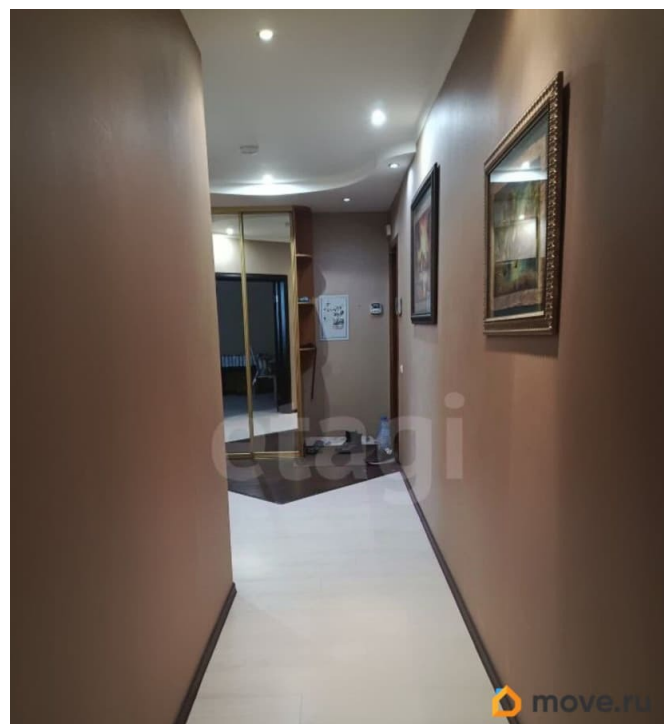
ЛОДЖИЯ

<https://kemerov.move.ru/objects/9287013118>

**Ирина Сергеевна Буракова, Этажи
Кемерово**

79832104682

для заметок



Ремонт

косметический

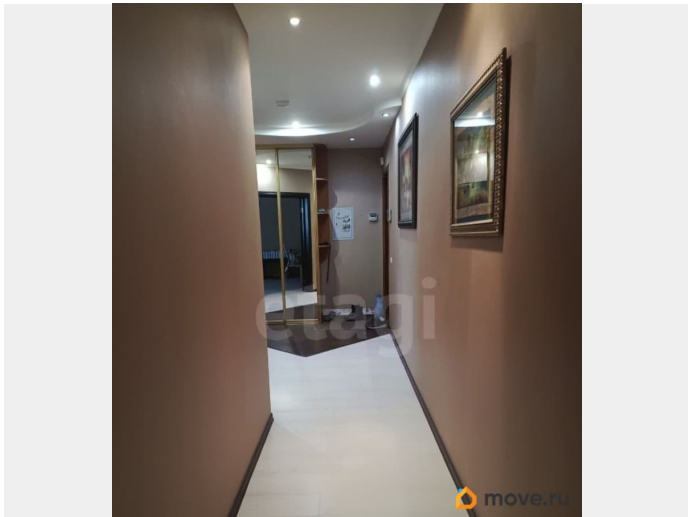
Покупка в ипотеку

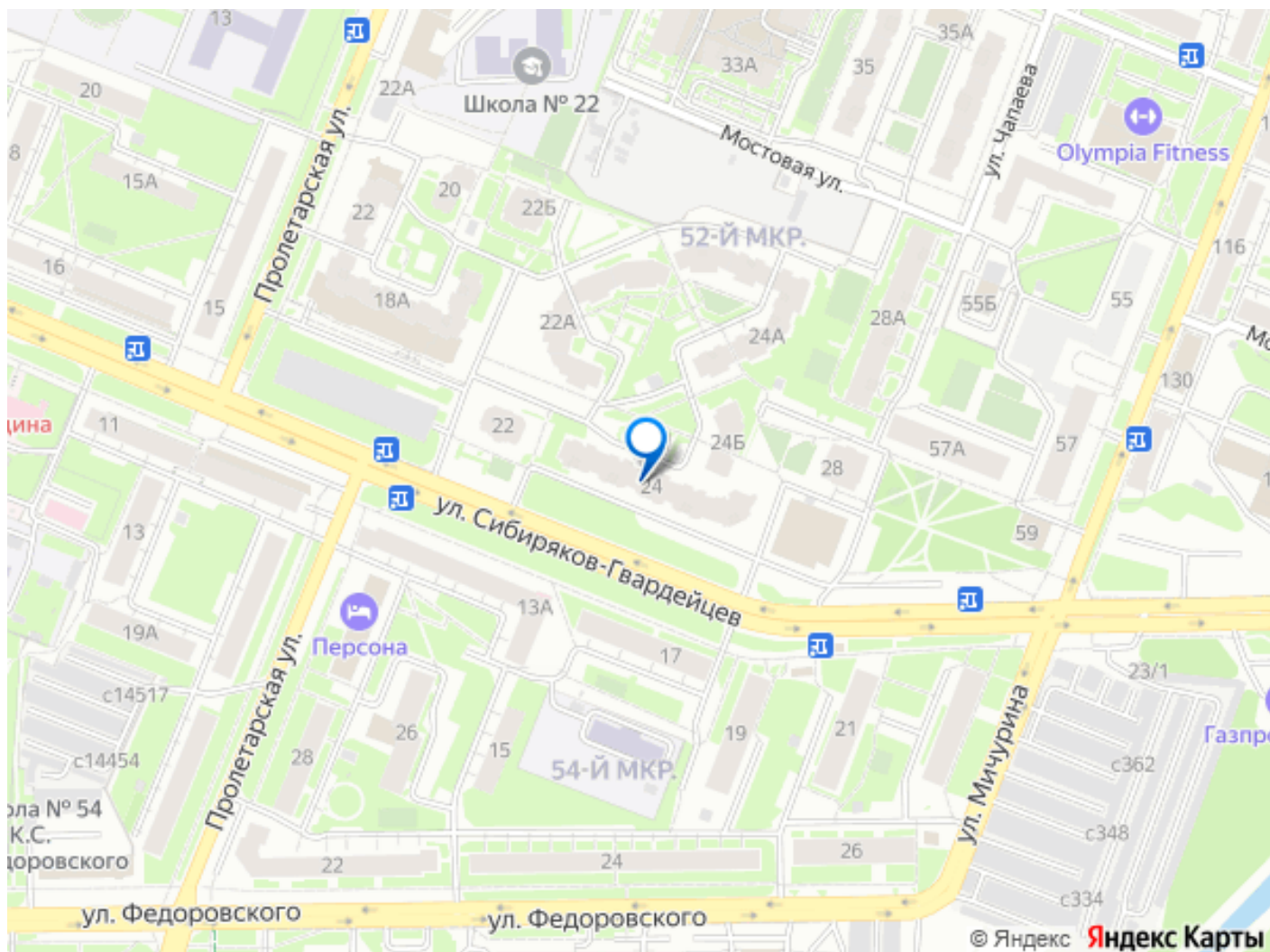
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная трехкомнатная квартира площадью 81,8 м² на четвертом этаже кирпичного дома 2005 года постройки предлагает комфортное проживание для семьи. Все три комнаты изолированы, что обеспечивает уединение, а окна выходят на две стороны, наполняя пространство естественным светом и обеспечивая постоянное проветривание. В квартире выполнен качественный ремонт: уложен ламинат, санузел раздельный и полностью отделан кафелем. Ключевым преимуществом является большая лоджия и доступ к отдельной кладовой комнате на этаже, что решает вопрос хранения. Мебель и бытовая техника могут остаться по договоренности. Объект обладает отличной транспортной доступностью — дорога до центра города занимает примерно семь минут. В шаговой доступности расположены вся необходимая инфраструктура: детский сад, школа, поликлиники для взрослых и детей. Благоустроенный двор включает детскую игровую площадку, зоны отдыха и хорошо просматриваемые парковочные места. Квартира имеет одного собственника, не имеет обременений, а все необходимые документы полностью подготовлены для быстрого и безопасного проведения сделки. Показ в удобное время! звони! Код пользователя: 124827 Номер в базе: 10497429





Move.ru - вся недвижимость России