

Создано: 21.07.2025 в 09:42

Обновлено: 25.10.2025 в 07:03

**Кемеровская область, Кемерово, улица
Авроры, 14**

10 500 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Авроры, 14

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[улица Авроры](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

11.8 м²

Общая площадь

81.7 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

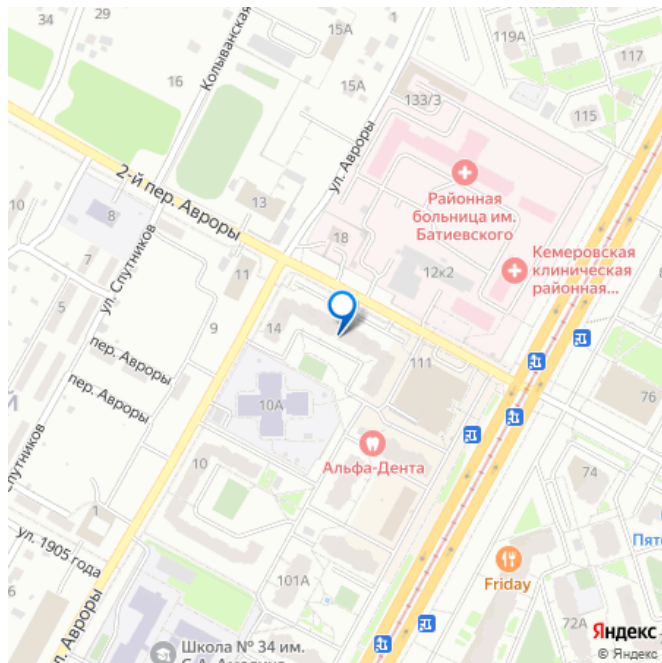
<https://kemerov.move.ru/objects/928324211>

5

Светлана Николаевна, Жемчужина

79856584714

для заметок



Ремонт

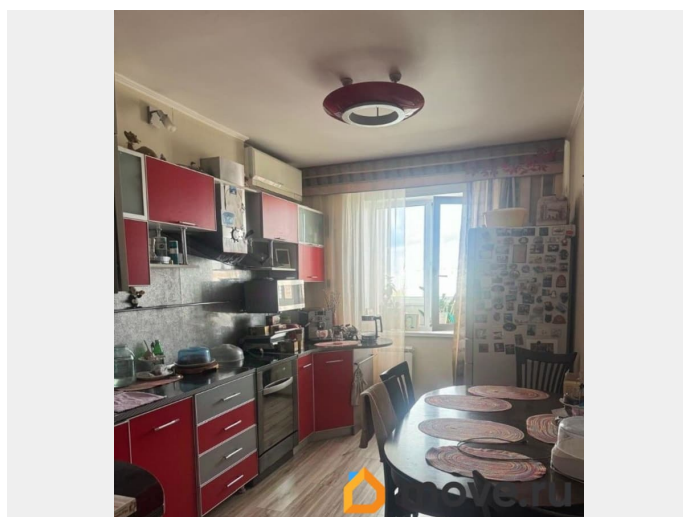
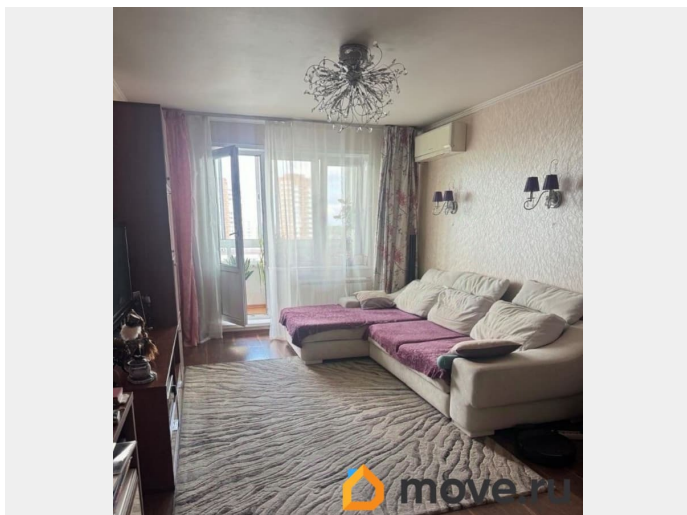
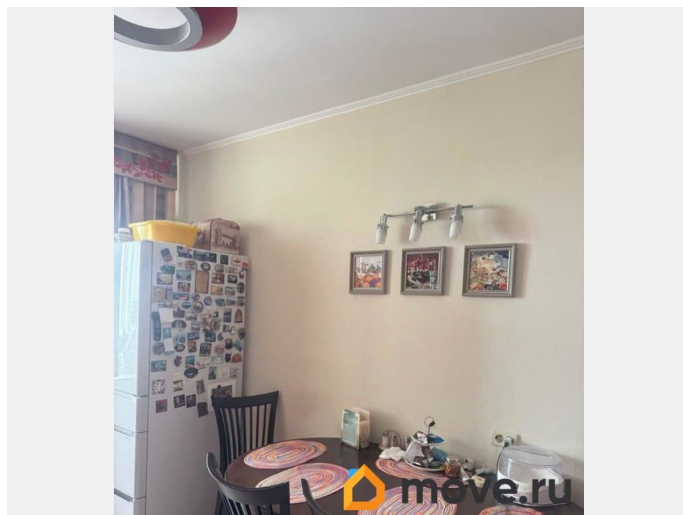
евро

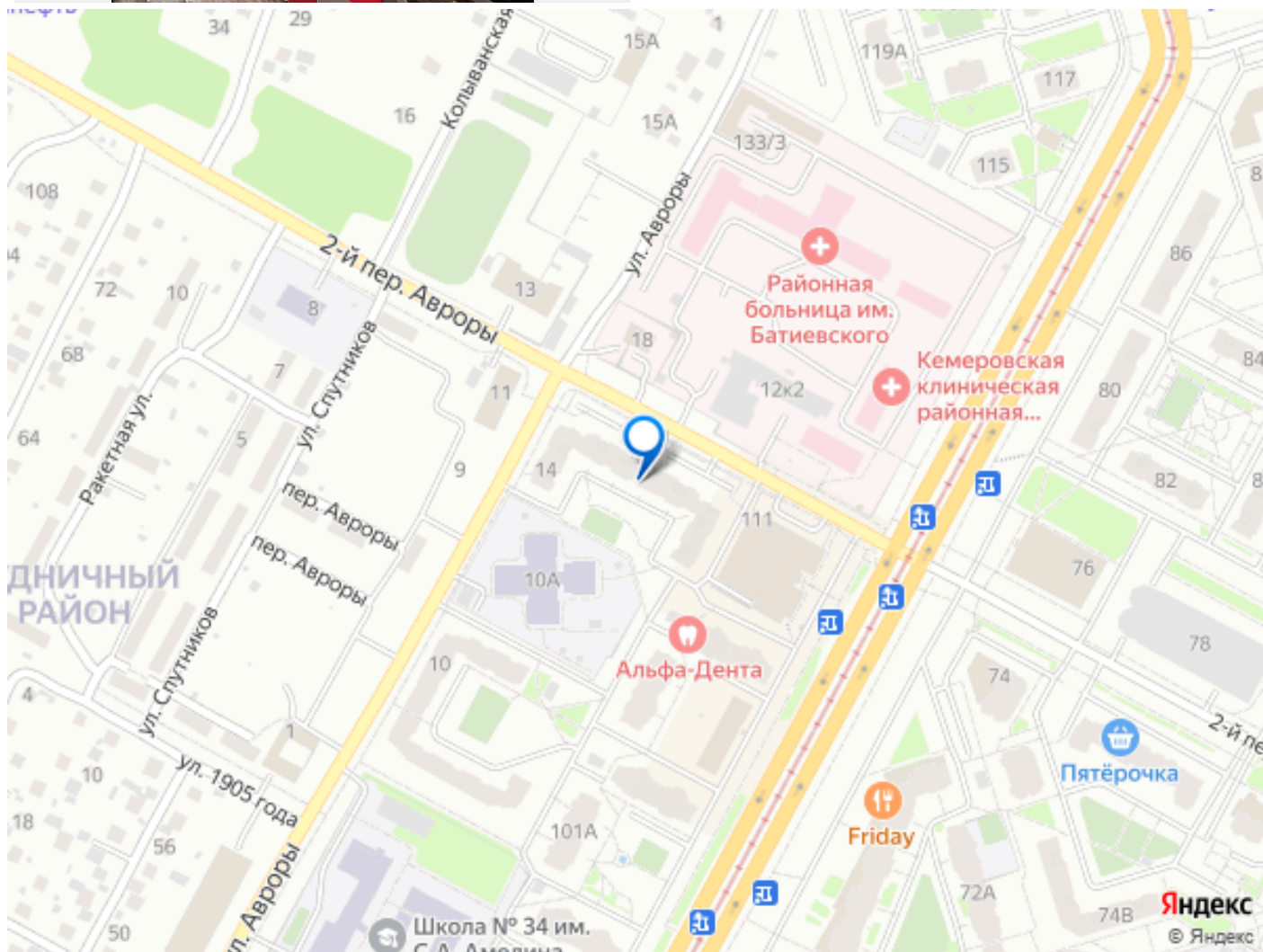
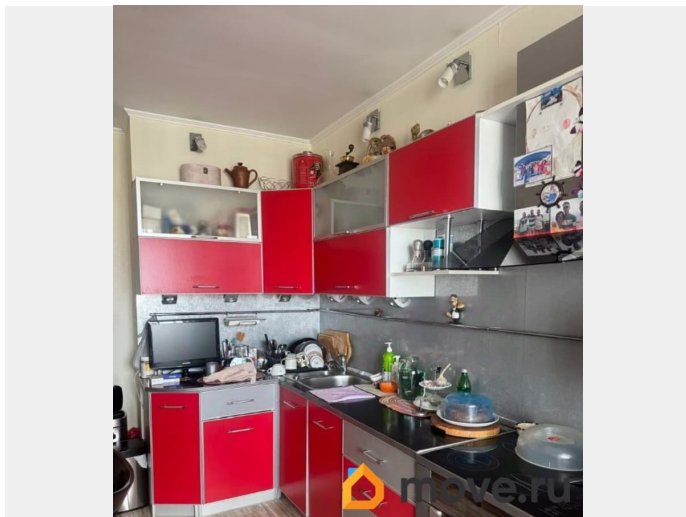
парковка

Описание

Продаётся просторная, светлая, уютная, квартира. Идеальное место для комфортной жизни. Квартира в отличном состоянии, обладает уникальной планировкой, где все три комнаты изолированы, окна выходят на две стороны, что обеспечивает максимальное удобство. Просторная гостиная с функциональной зоной отдыха. Большие изолированные комнаты с просторным встроенным шкафом в одной из спален, подходят для комфортного проживания или создания рабочего пространства. Квартира оборудована просторной кладовой, что удобно для семей с детьми. В квартире установлены три кондиционера, на полу итальянский ламинат и плитка в зоне прихожей, так же итальянской плиткой отделаны стены в туалете и ванной, а испанские двери из натурального дерева придают особый стиль всему пространству. Тёплый пол в прихожей и на кухне. Установлен бойлер на случай отключения горячей воды. В этой квартире вы сможете наслаждаться комфортом и уютом. По периметру дома установлена система видеонаблюдения, въезд во двор через шлагбаумы. Во дворе детская и волейбольная площадки, большая парковка. В шаговой доступности находятся фермерский рынок, магазины, детские сады и современная школа с бассейном, поликлиника. Рядом сосновый бор для прогулок и активного отдыха на свежем воздухе, ледовый

комплекс, лыжная трасса. Удачное расположение квартиры - прекрасный вариант для жизни. Рассмотрим продажу квартиры как за наличный расчёт, так и по ипотеке. Квартира не в залоге, обременений нет. Два взрослых собственника. Документы готовы. Не упустите свой шанс приобрести квартиру в таком замечательном месте.





Move.ru - вся недвижимость России