

Создано: 22.07.2025 в 08:39

Обновлено: 23.11.2025 в 14:13

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Кирова, 113**

8 900 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Кирова, 113

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

80.7 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://kemerov.move.ru/objects/928330307>

2

Престиж, Престиж

79856584314

для заметок



Покупка в ипотеку

да

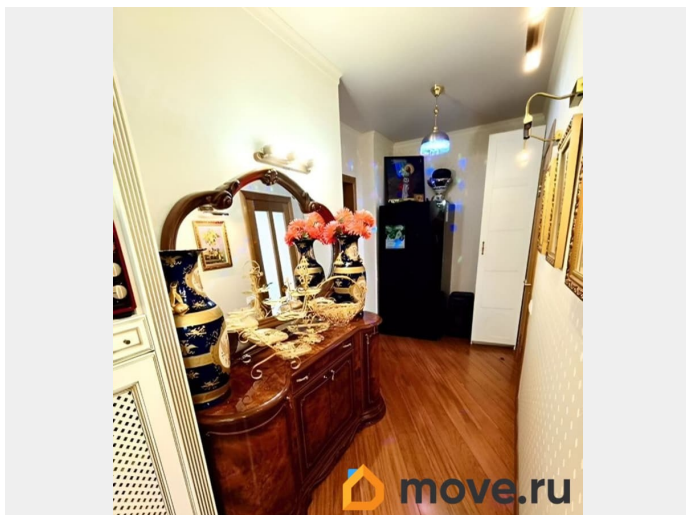
возможна ипотека

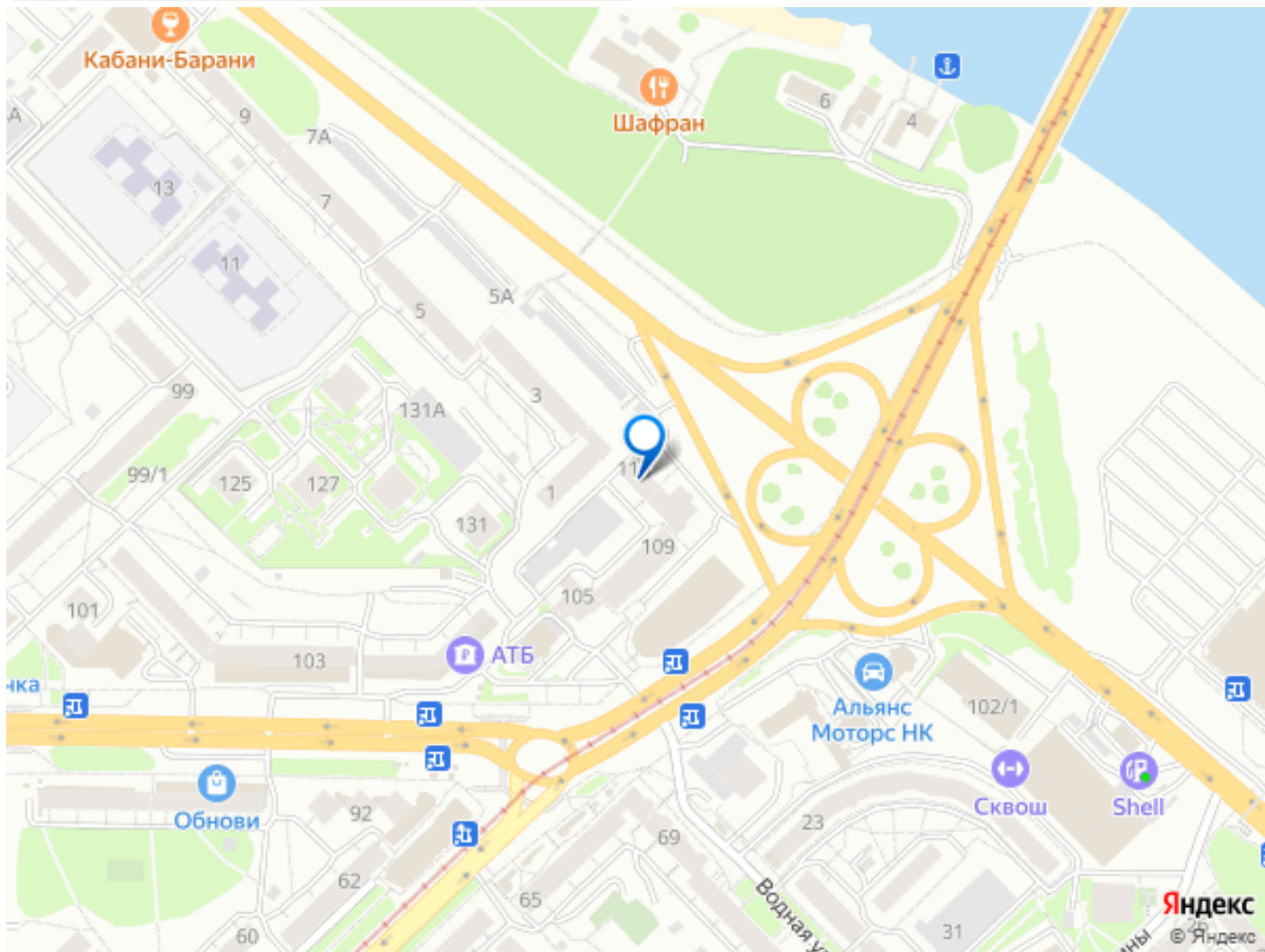
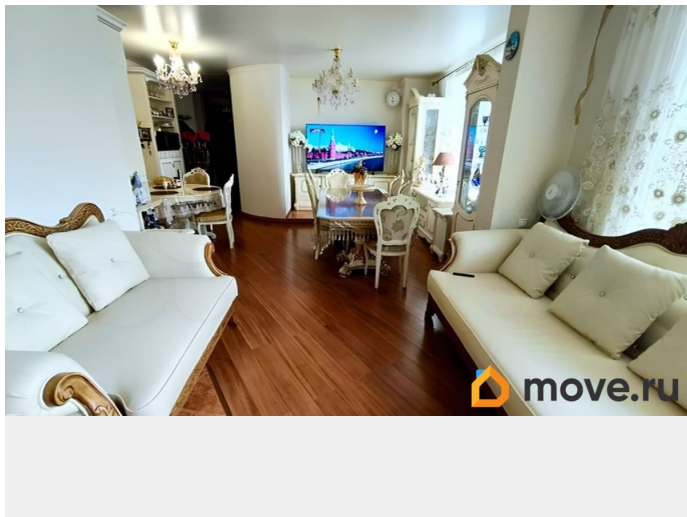
Описание

Предлагаю к продаже уютную, солнечную 3-х комнатную квартиру, расположенную по адресу: ул. Кирова д.113, на 3 этаже 10 этажного дома, общей площадью: 80,7 м2. Эксклюзивная планировка, гостиная соединена с кухней, комнаты изолированы, окна расположены на две стороны дома. В квартире произведен высококачественный ремонт: ровные стены, натяжные потолки, пол- стяжка, покрытие -ламинат, окна ПВХ, новые входная и межкомнатные двери, балкон с внутренней отделкой, застеклен ПВХ, с него открывается прекрасная панорама. В квартире заменены все коммуникации. Просторный санузел совмещен, отделан дорогостоящим кафелем, сантехника в отличном состоянии, установлены приборы учета. Мебель в квартире остается по согласованию. Тамбур на двух соседей, соседи спокойные, доброжелательные. Новый лифт, чистый подъезд, установлена система Умный дом. Монолитный дом входит в ЖК Изумрудный город, расположен в месте с очень развитой инфраструктурой (Левый берег), в шаговой доступности расположены: гимназии 44, 70, 48, детские сады, магазины, торговые центры, набережная реки Томи, очень удобная транспортная развязка в любую точку города. Документы полностью готовы! Являемся партнерами 14 банков, поможем оформить ипотеку на самых выгодных условиях! Работаем с материнским

капиталом! Эксклюзивное Предложение!

Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России