

Создано: 11.12.2025 в 00:02

Обновлено: 11.12.2025 в 08:02

**Кемеровская область, Кемерово, улица  
Серебряный Бор, 16**

**12 000 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, улица Серебряный Бор, 16

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[улица Серебряный бор](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

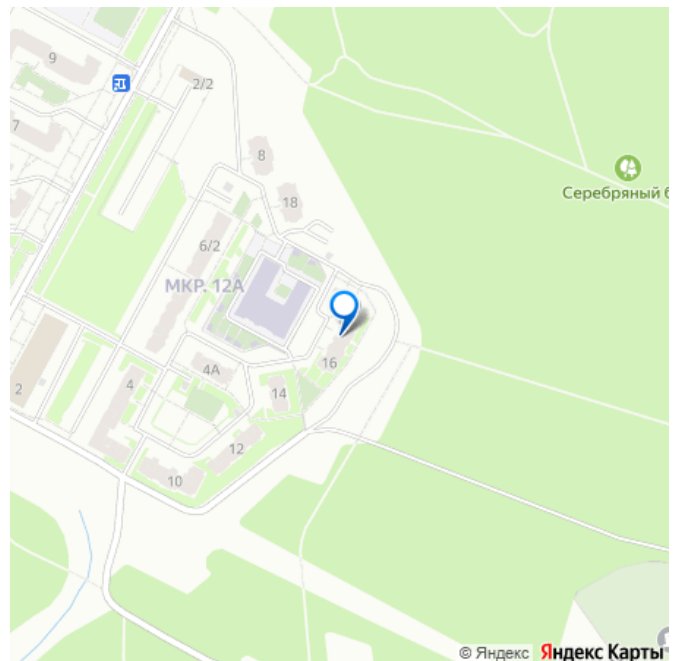
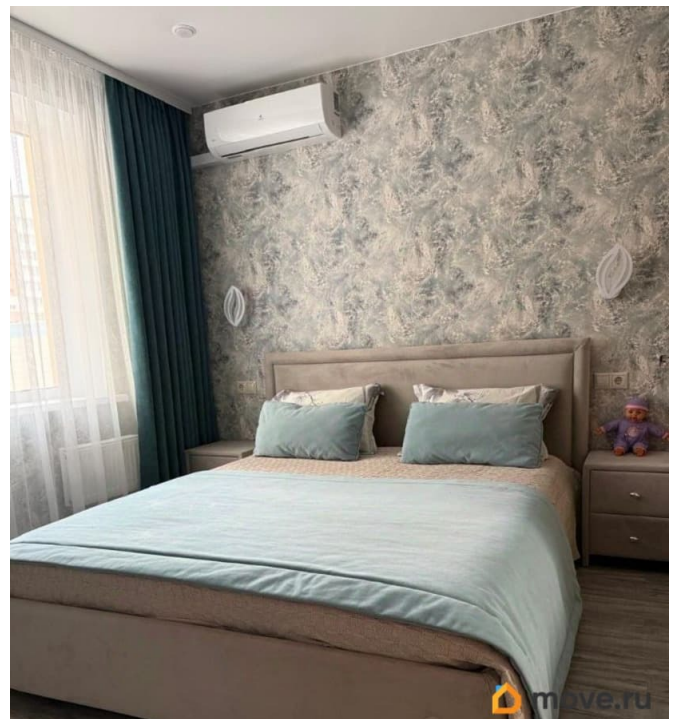
<https://kemerov.move.ru/objects/928731429>

7

Агент

**79810125507**

для заметок



совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

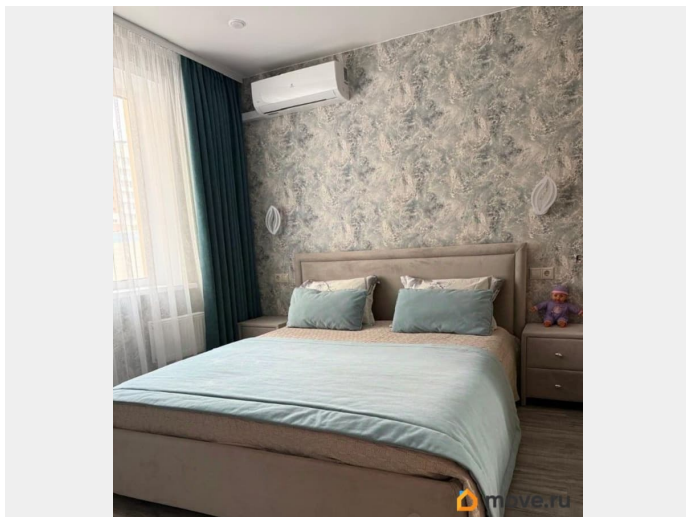
да

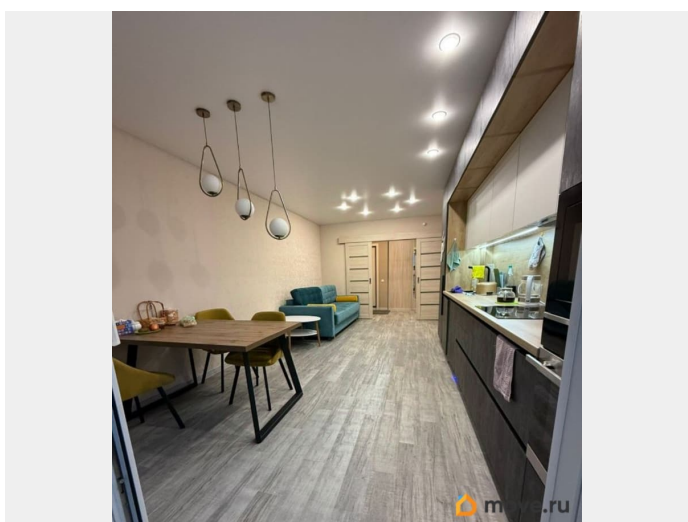
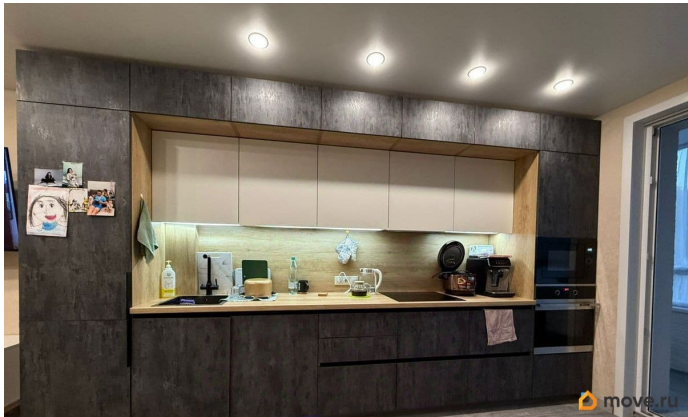
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

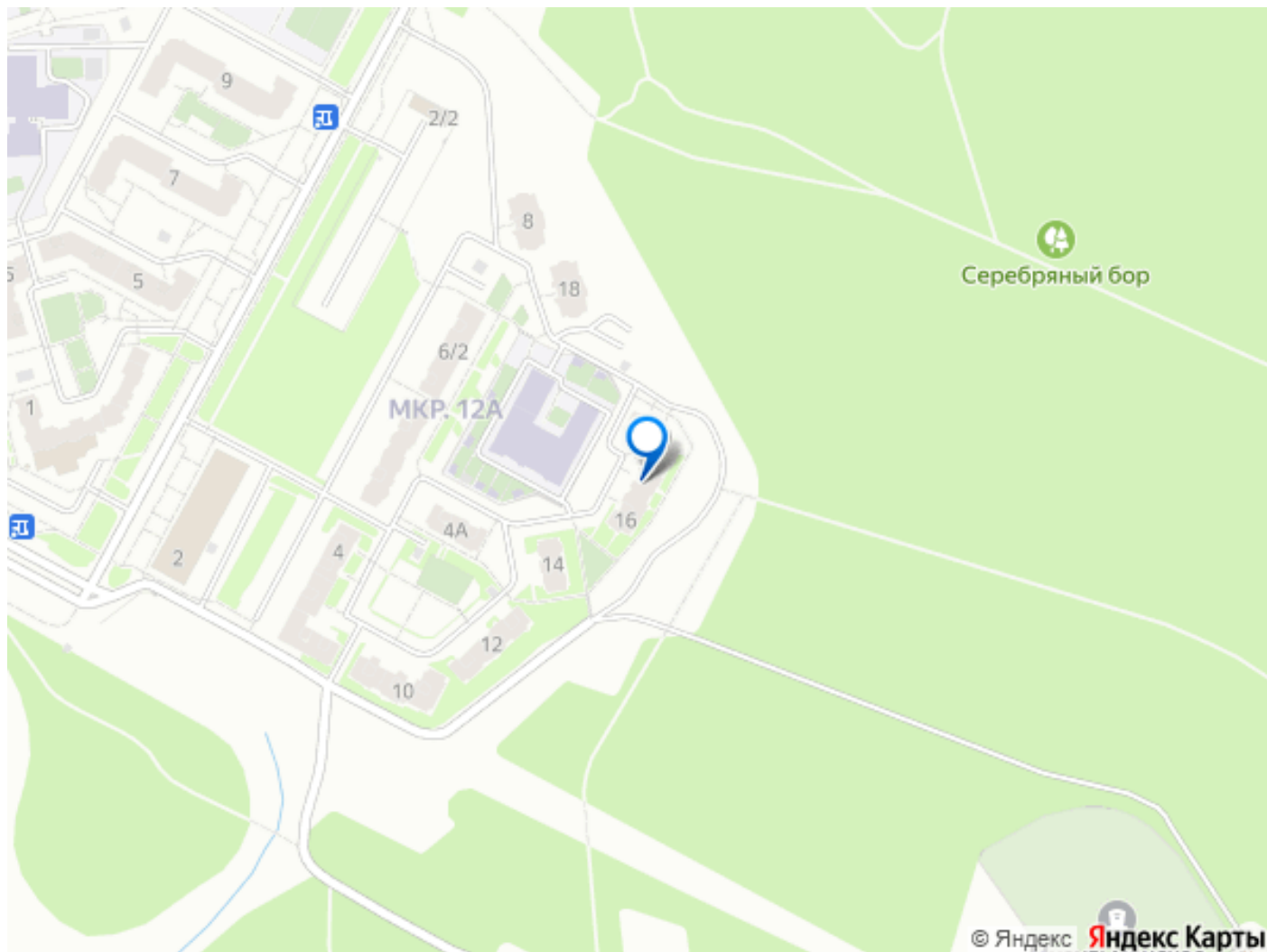
Предлагаю к покупке отличную 3 комнатную (4Е) квартиру на Новой Радуге. Предложение отлично подойдет семейной паре, многодетной семье. Монолитный дом, 2016 года постройки. Шикарное месторасположение, сразу за домом Сосновый Бор . Чистый свежий воздух ! Район тихий и спокойный. Соседи адекватные. Квартира очень уютная , светлая, просторная. Хорошая планировка, изолированные комнаты на две стороны, кухня совмещена с гостиной . 3 полноценных спальни, что удобно если в семье разнополые дети. В квартире сделан хороший, качественный ремонт, не требует вложений. По всей квартире натяжные потолки, на полу плитка ПВХ. Совмещенный санузел полностью кафель. Лифт сквозной и очень просторный что удобно для мам с колясками , или санками. На этаже имеется общая кладовка для хранения санок, колясок и тд. Ухоженная дворовая территория , которая в зимний период во время очищается от снега. С современными детскими, спортивными площадками на любой возраст. Просторная

парковка. В подъезде производится ежедневная влажная уборка. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура детские сады, школа, поликлиника, ЗАГС, ТЦ, в шаговой доступности супермаркеты Бегемаг , Мария - Ра, Магнит и магазины маркетплейсов - ВБ, ОЗОН . 2 автомойки , платная парковка с охраной в 5 минутах от дома . По документам: Покупалась у застройщика по ДКП в ипотеку, в настоящий момент полностью погашена, выделены доли детям, сейчас 5 собственников. Разрешение опеки на продажу получено. Перепланировка узаконена. Возможна покупка в ипотеку. В квартире останется вся мебель что есть на фото (заберем только диван и ТВ). Документы готовы для быстрого выхода на сделку! Звонить после 14.00 по Кемеровскому времени !!! Просмотр квартиры возможен в удобное для Вас время по договоренности.









Move.ru - вся недвижимость России