

Создано: 04.06.2025 в 11:37

Обновлено: 21.11.2025 в 14:45

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Шахтеров, 74В**

7 220 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Шахтеров, 74В

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[проспект Шахтеров](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

80.6 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

без ремонта

Описание

<https://kemerov.move.ru/objects/928070389>

3

**Иван Шестаков, Самолет Плюс
Кемерово**

79856580192

для заметок



Продаётся 3-комнатная квартира, г.
Кемерово Используется под проведение
детских мероприятий (статус жилья
недвижимость) В данный момент
перегородки убраны в результате 2 комнаты,
но можно восстановить! Основные данные:
Дом 2017 года постройки Сделана
качественная шумоизоляция от всех соседей!
Дом до 3го этажа дополнительно утеплен!
Под полом проходит отопление - зимой
теплый пол! Просторный двор, много
парковочных мест, всегда хватает места
поставить авто! Детская площадка
просторная и современная! В шаговой
доступности: Сельский центр фермерской
торговли, крупные федеральные магазины
(Мария-Ра, Бегемаг, Пятерочка, Ярче и
другие) Во дворах: Школа 36, Детский сад
239, Детская футбольная секция, Клуб ушу,
Школа эстрадного танца, Академия детского
плавания Через дорогу - Кемеровская
клиническая районная больница им. Б.В.
Батиевского, ГАУЗ, больница Инфраструктура
района развита - все «в шаговой
доступности», транспортная развязка
удобная - остановка в 3х минутах! Ипотека по
льготным ставкам Услуги АН «Самолет плюс»:
Юридическое сопровождение Помощь в
оформлении ипотеки на выгодных условиях
Качественный клиентский сервис
Возможность заказа ремонта и мебель
Гарантия юридической чистоты сделки
(работаем на рынке недвижимости г.
Кемерово с 2010 года) masco-1266912



