

Создано: 12.11.2025 в 22:23

Обновлено: 14.11.2025 в 15:28

**Кемеровская область, Новокузнецк,
проспект Metallургов, 14**

8 100 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Metallургов,
14

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[проспект Metallургов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

49.8 м²

Площадь кухни

13.5 м²

Общая площадь

80.1 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

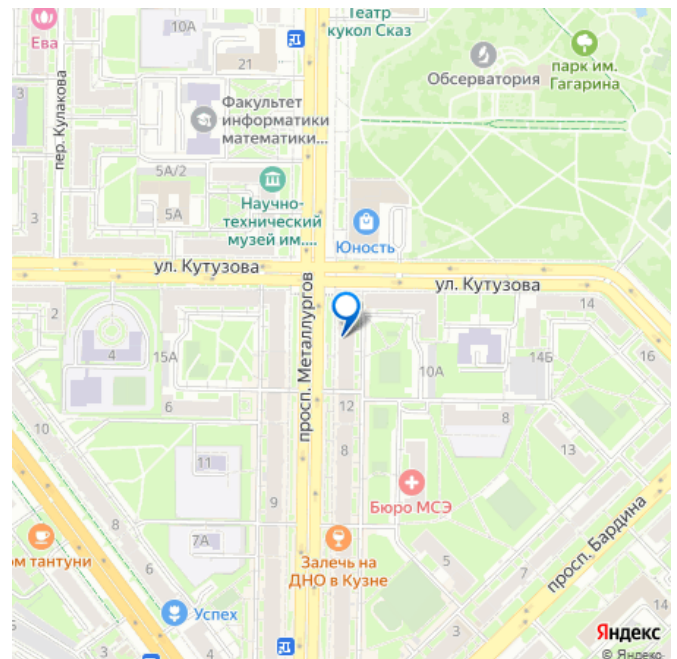
<https://kemerov.move.ru/objects/928652926>

1

**Мария Васильевна Мартюшева, Этажи
Новокузнецк**

79898330461

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

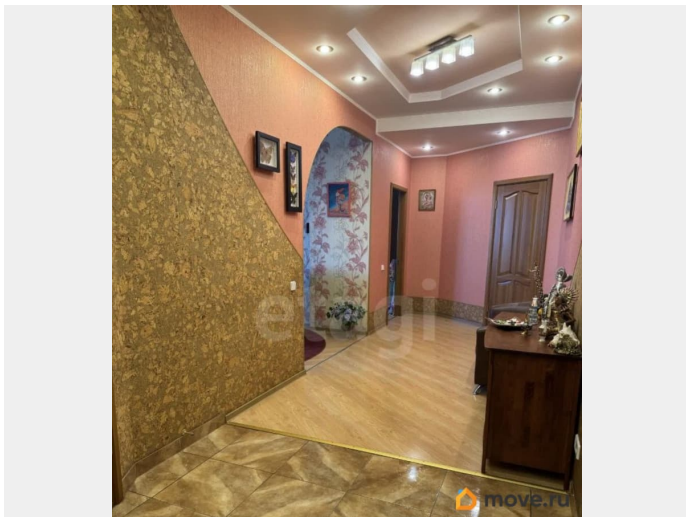
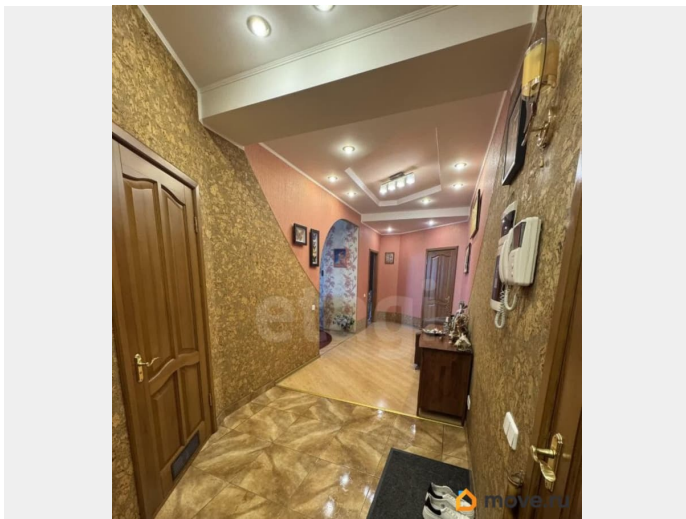
Покупка в ипотеку

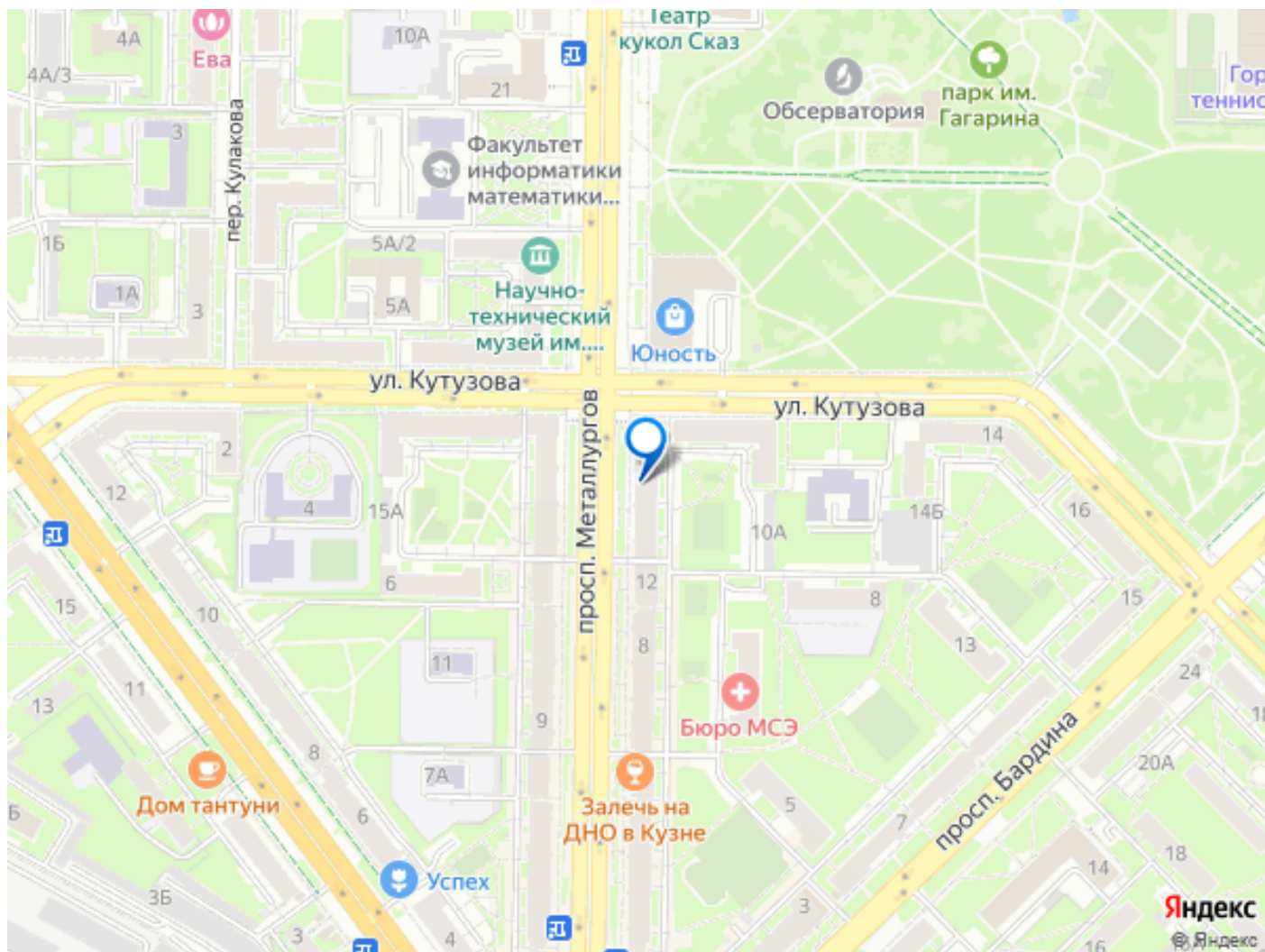
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Трехкомнатная квартира в «сталинском» доме предлагает просторную и рациональную планировку, которая была профессионально разработана. Помещения отличаются большими окнами, обеспечивающими превосходную инсоляцию: три окна выходят на перекресток проспекта Metallургов и улицы Кутузова, открывая динамичный городской вид, а одно — на спокойную и ухоженную дворовую территорию. Квартира находится в отличном состоянии с качественным ремонтом, во всех жилых зонах и гостиной установлены кондиционеры. Значительным преимуществом является большой совмещенный санузел. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, где в непосредственной близости находятся все необходимые объекты торговли, услуг и социальные учреждения. Остановки общественного транспорта доступны в нескольких минутах ходьбы, что обеспечивает быстрые и удобные маршруты в любую часть города. Это надежное и капитальное жилье для комфортной жизни с долгосрочной перспективой. Код пользователя: 40054 Номер в базе: 10255876





Move.ru - вся недвижимость России