

Создано: 14.05.2025 в 12:14

Обновлено: 31.10.2025 в 15:50

**Кемеровская область, Новокузнецк,
Библиотечный проезд, 5**

6 000 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, Библиотечный проезд, 5

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[проезд Библиотечный](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

55.9 м²

Площадь кухни

6.8 м²

Общая площадь

79.9 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

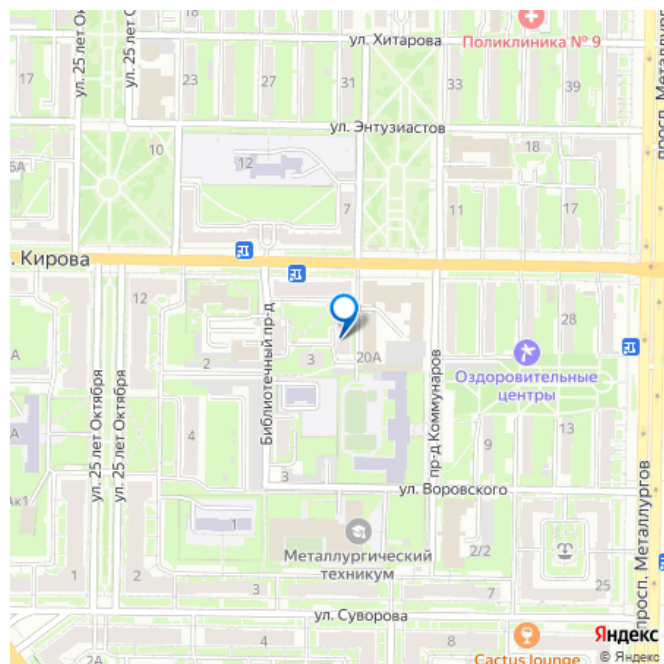
Вид из окна

<https://kemerov.move.ru/objects/9279233048>

Эталон, Эталон

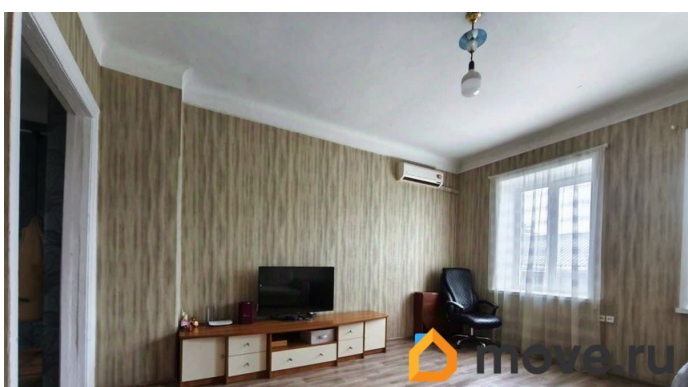
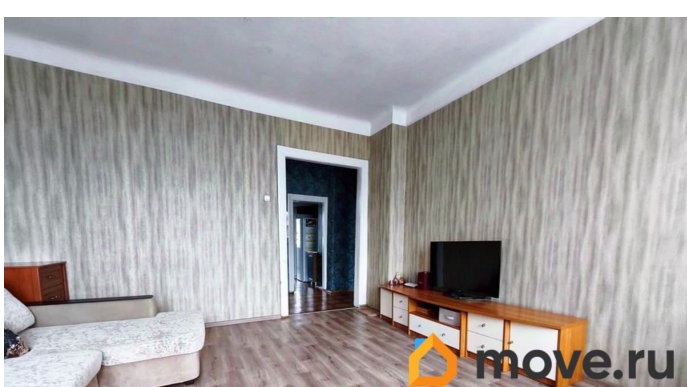
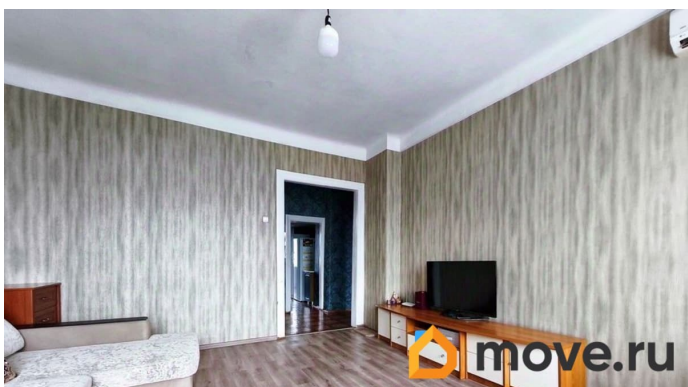
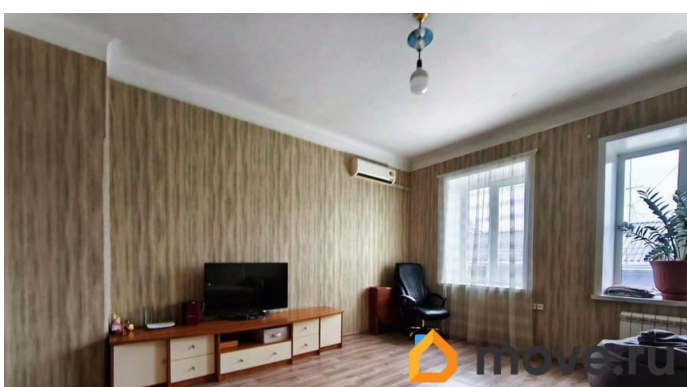
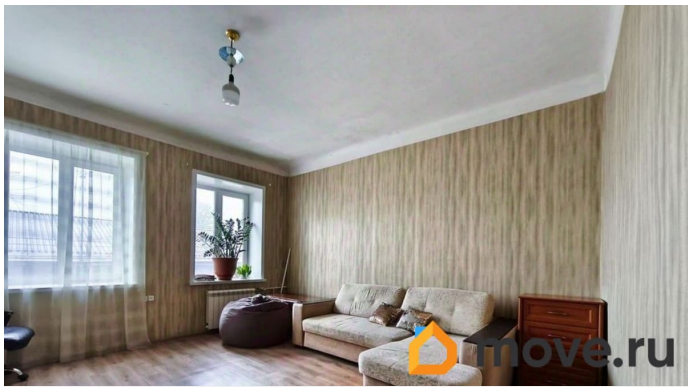
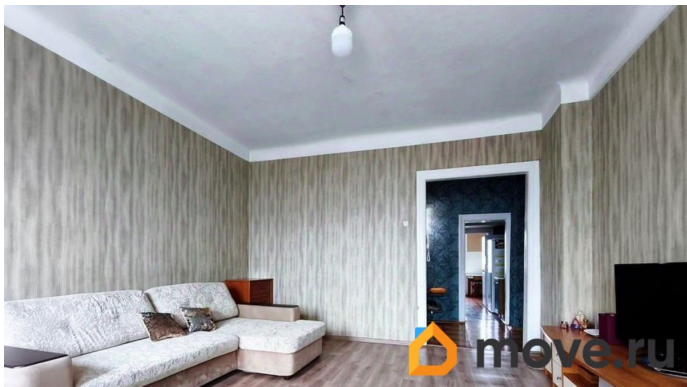
79133205133

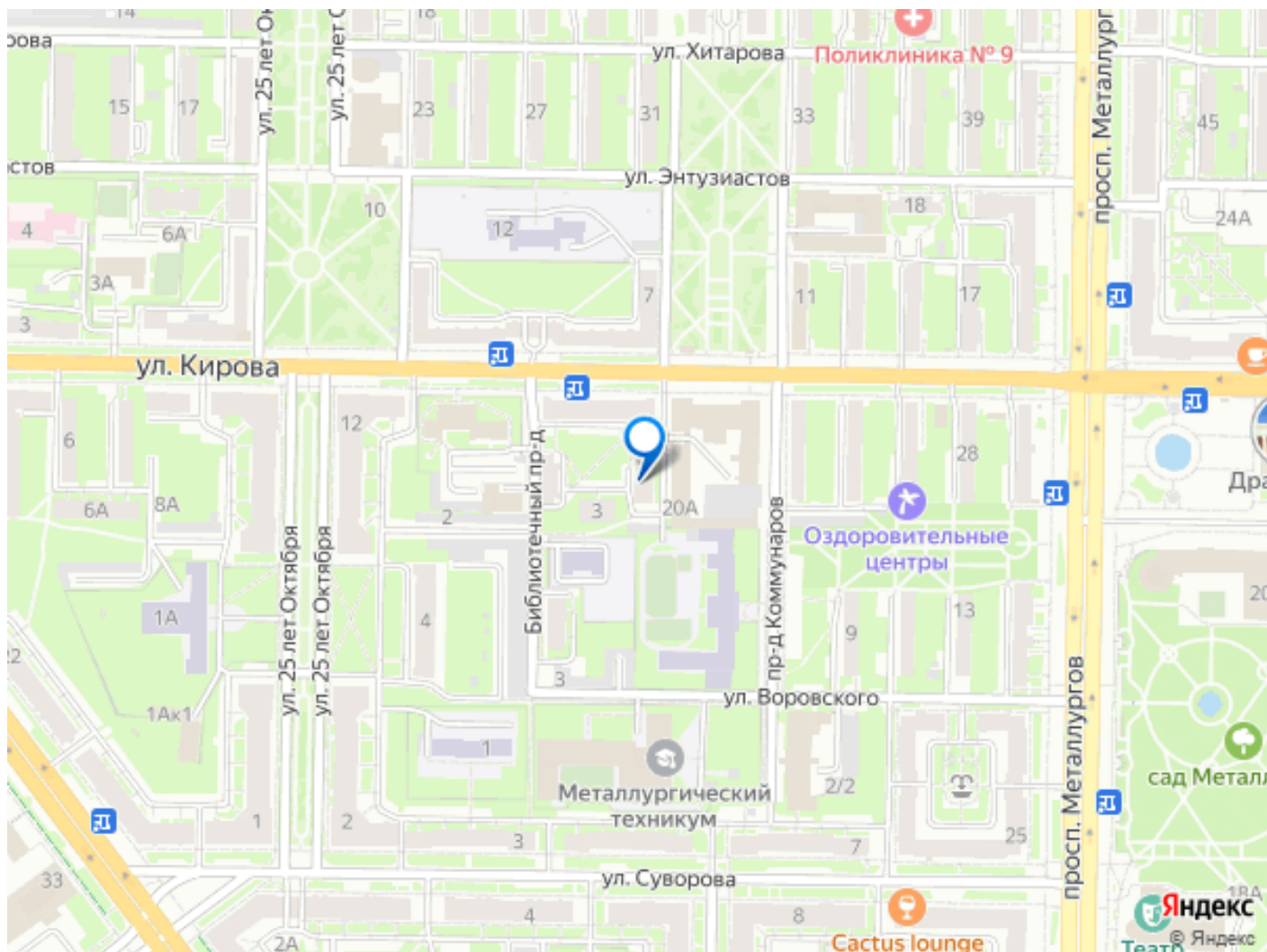
для заметок



Описание

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира площадью 79.9 квадратных метров на третьем этаже монолитного дома, построенного в 1946 году. Дом расположен по адресу: Кузбасс, Новокузнецк, Библиотечный проезд, 5. Этот дом - отличное место для комфортной жизни благодаря развитой инфраструктуре района: рядом находятся школа, детский сад, торговый центр и парк для прогулок. Также во дворе имеется детская площадка, где ваши дети смогут веселиться и проводить время на свежем воздухе. Для вашего удобства предусмотрена парковка во дворе. Квартира имеет жилую площадь 55.9 квадратных метров и функциональную планировку с отдельным санузлом. Кухня площадью 6.8 квадратных метров станет местом для семейных ужинов и кулинарных экспериментов. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, что создаёт атмосферу спокойствия и уединения от городской суеты. Недавний косметический ремонт позволит новым владельцам сразу заселиться без дополнительных вложений и ремонтных работ. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха и возможность наслаждаться видами окрестностей. Бонусом для покупателя будет хозяйственное, подвальное помещение площадью 15,7м². Приобретая эту квартиру, вы получаете не просто жильё, а настоящий уголок уюта и комфорта для вашей семьи. Здесь каждый найдёт своё место для счастья и гармонии.





Move.ru - вся недвижимость России