

Создано: 14.07.2025 в 20:59

Обновлено: 17.11.2025 в 08:43

**Кемеровская область, Кемерово, Красная
улица, 5**

8 880 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Красная улица, 5

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[улица Красная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

53.2 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

79.9 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

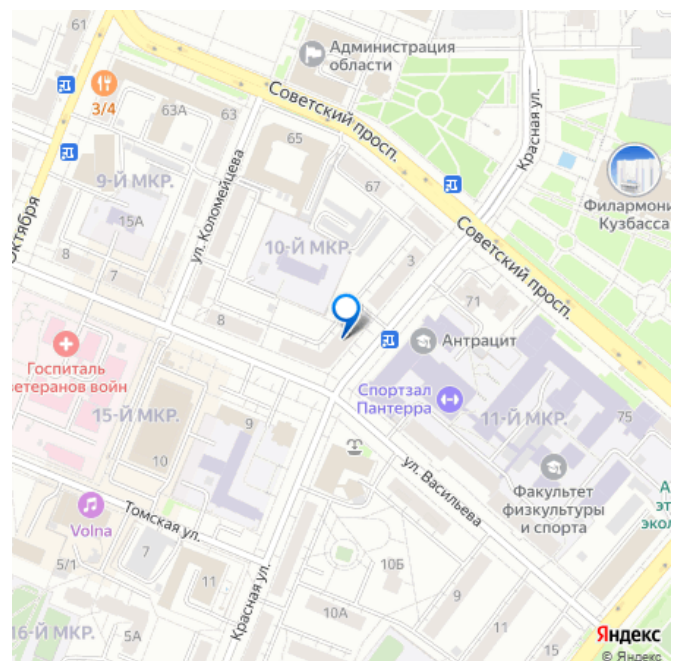
Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/9282890100>

**Индустрия чистоты, Индустрия
чистоты**

79898304223

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

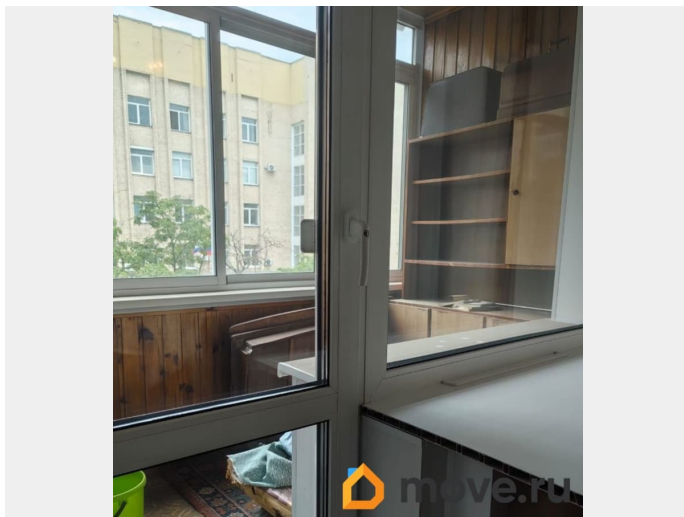
возможна ипотека, лифт, парковка

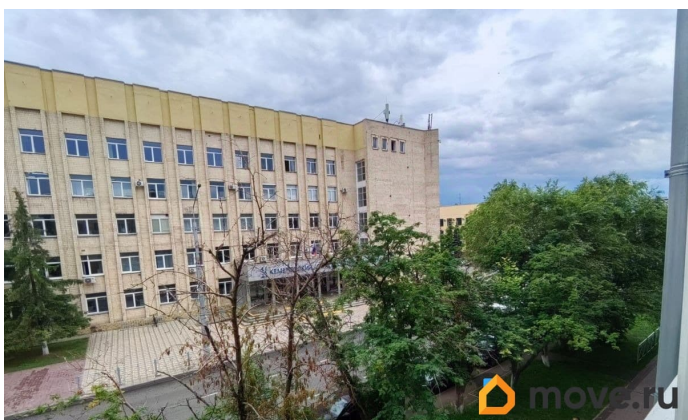
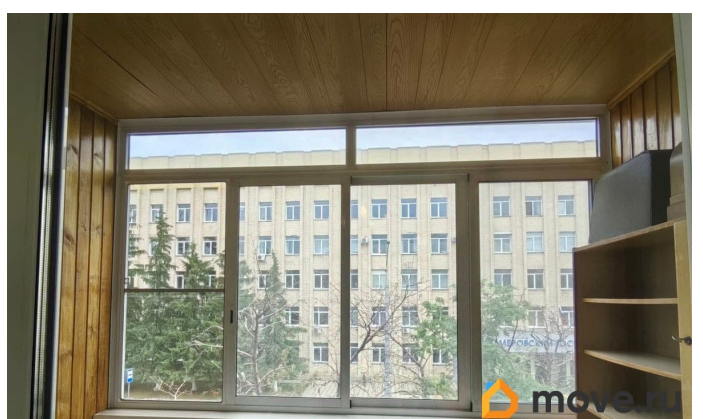
Описание

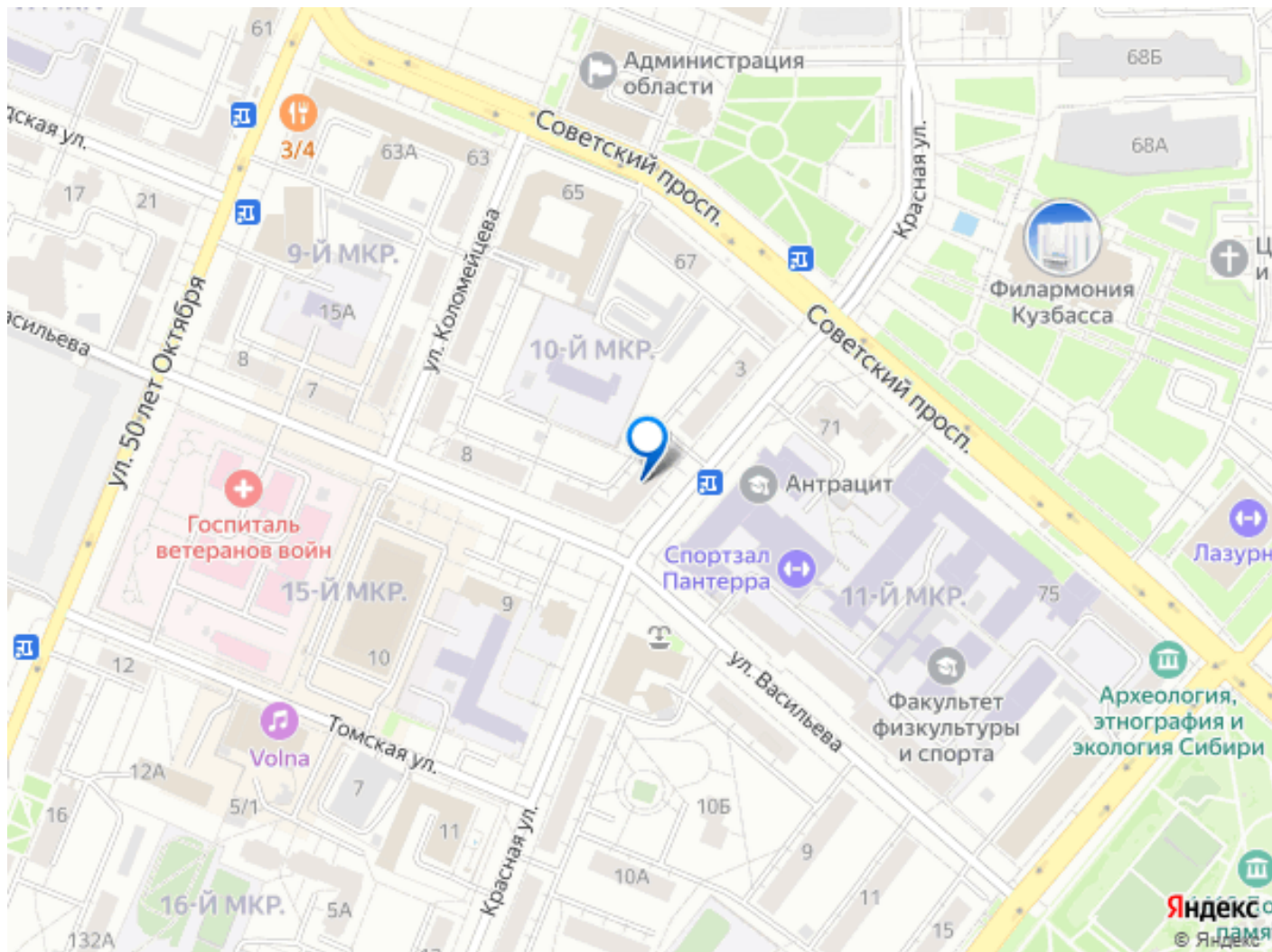
13-х комнатная квартира город Кемерово, ул. Красная, д. 5 79,9 кв.м.-общая площадь; 53,2 кв.м.-жилая площадь; 8,5 кв.м.-кухня.

Квартира расположена на 3-ем этаже 5-ти этажного кирпичного дома 1972 года постройки в самом центре города напротив КемГУ, в шаговой доступности до набережной, в паре минут от площади Советов, филармонии, театра Оперетты, бассейна (это не хрущевка). В квартире много плюсов: изолированные комнаты: 14,7 кв.м.; 19,6 кв.м.; 18,9 кв.м.; окна на 2 стороны дома: -окна спальни и кухни выходят в тихий и спокойный двор; -окна гостиной и детской-на КемГУ; застекленные лоджия и балкон; квартира не угловая, очень тёплая; просторный шкаф купе можно сделать в коридоре; совмещенный санузел; это не хрущевка; 2 квартиры на лестничной площадке; обращаем Ваше внимание: в квартире газ(пища, приготовленная на газу всегда значительно вкуснее, готовится быстрее); в подарок Покупателю можем оставить мебель (по договорённости); дом расположен напротив КемГУ; закрытый двор (шлагбаум). Квартира не в залоге, обременений нет, 1 взрослый собственник. В собственности с 2005 года (значительно

более 5-ти лет), будет указана вся сумма в договоре купли-продажи, не просим её занижать. При приобретении квартиры, Продавцом не использовалась средства материнского капитала. Во дворе удобная парковка для вашего авто, хорошая детская площадка, рядом с домом детский сад, школа. В шаговой доступности магазины, остановка, поликлиники, банки. Для вашего удобства кроме фото представлены планировка, экспликация и видео обзор нашей квартиры (если видео обзор у вас не откроется, либо будет вам недоступен, мы отправим его вам индивидуально по вашему запросу). Рассмотрим продажу квартиры как за наличный расчет, так и по ипотеке любого банка. При необходимости поможем вам оформить ипотеку при покупке данной квартиры (даже в сложной ситуации). Приглашаем на просмотр квартиры в удобное для вас время (по предварительной договорённости).







Move.ru - вся недвижимость России