

Создано: 07.02.2024 в 14:32

Обновлено: 19.11.2025 в 12:10

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Анатолия Косилова, 13**

6 400 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Анатолия
Косилова, 13

Округ

[Новокузнецк, Новоильинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

58 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

78 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

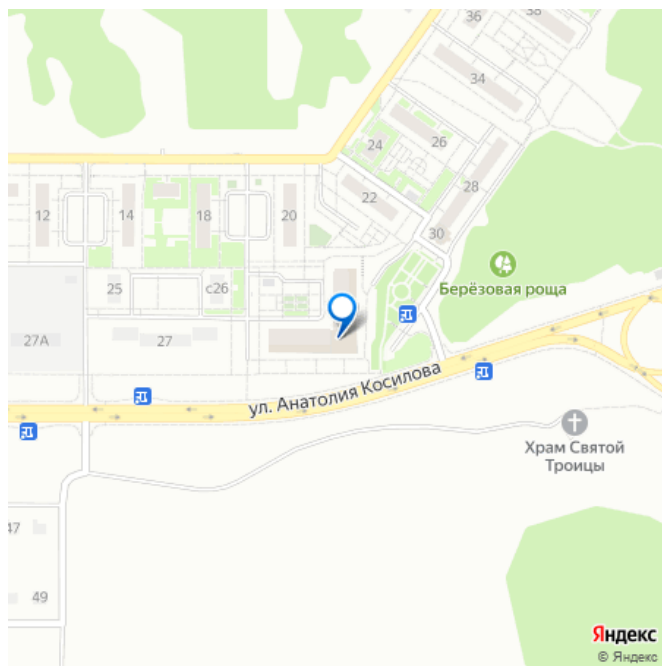
<https://kemerov.move.ru/objects/928620995>

3

Александр Гофман, Частный маклер

79898127192

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

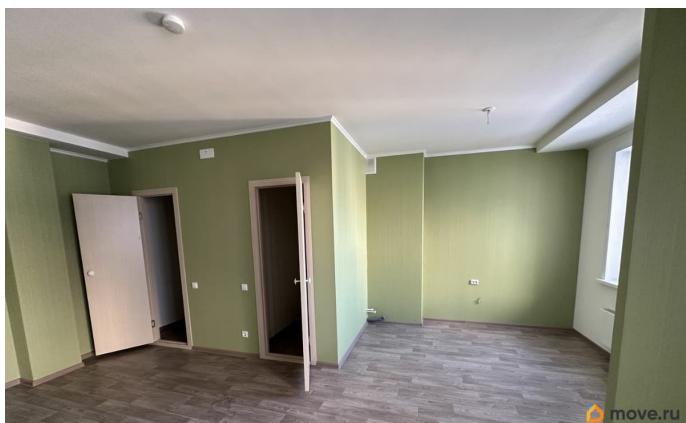
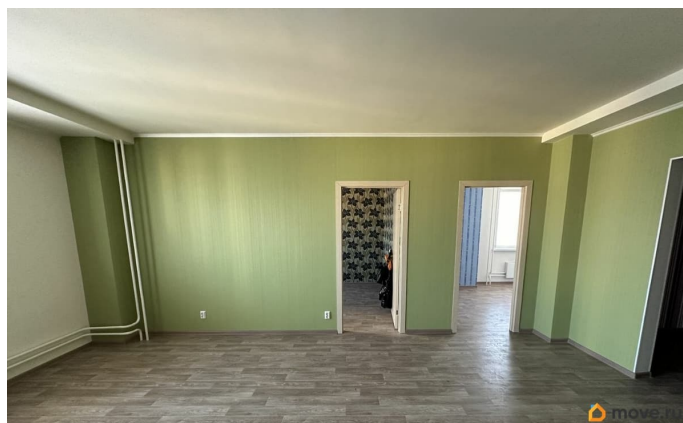
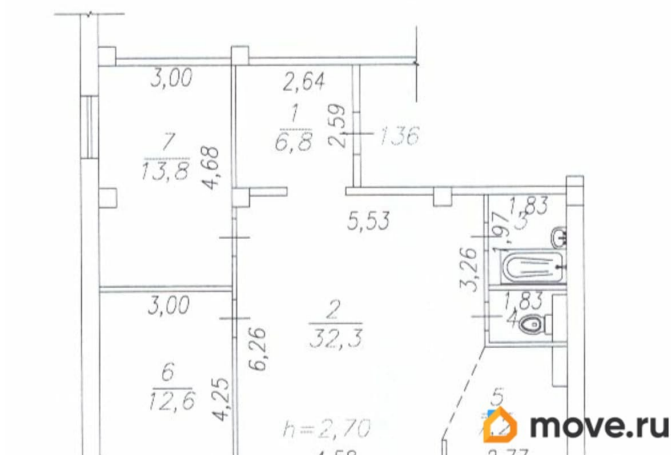
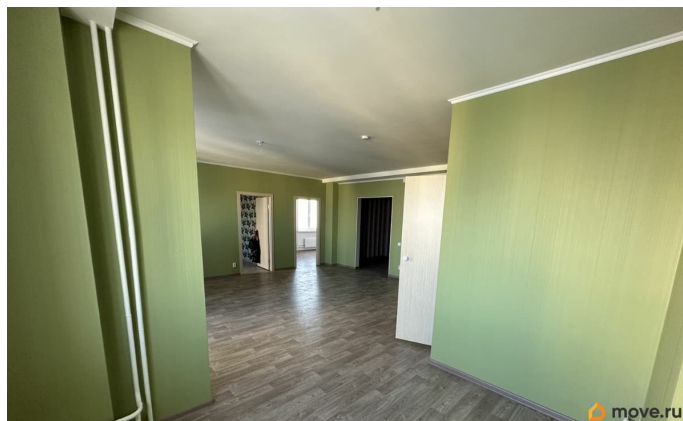
да

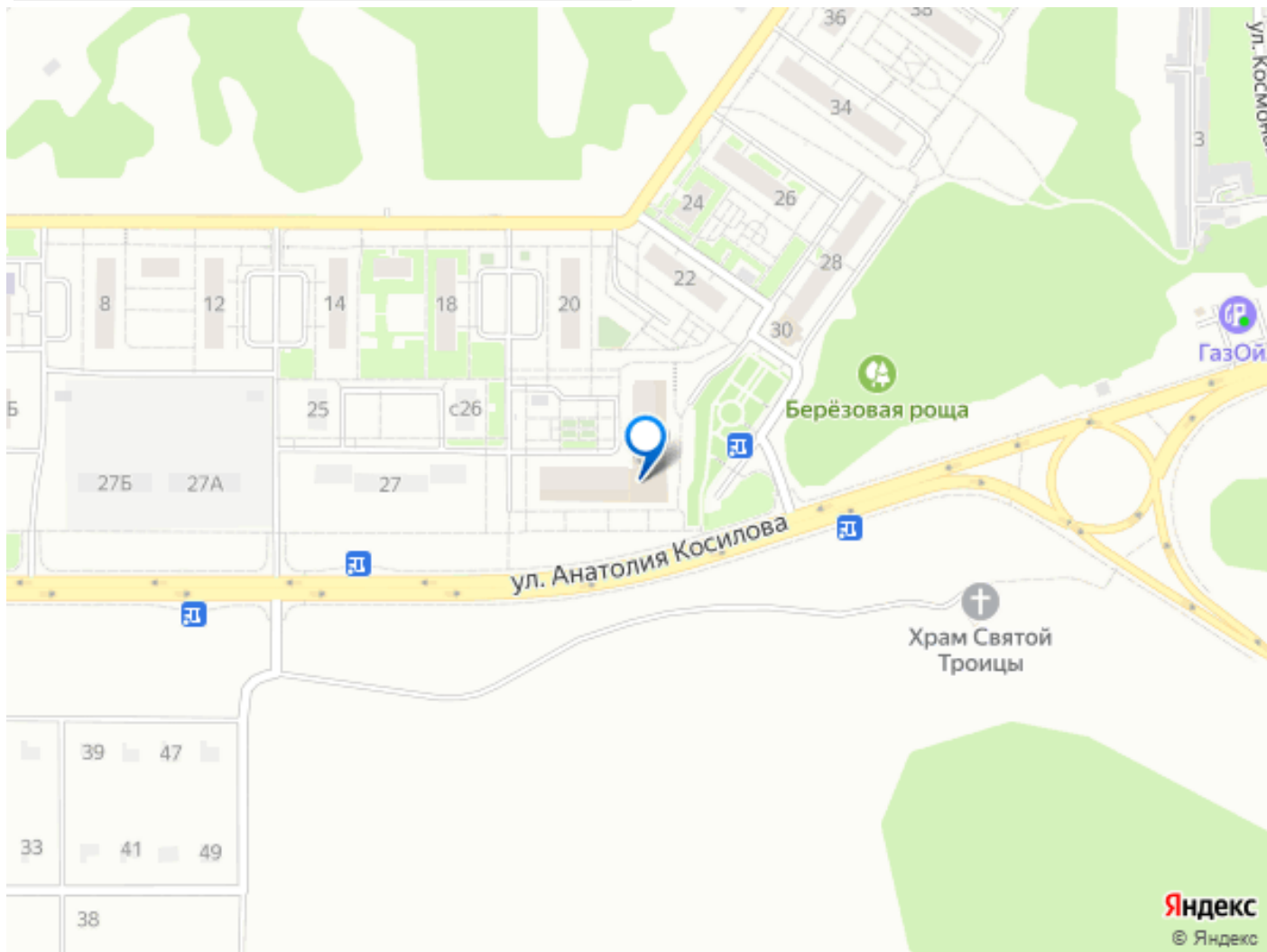
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю светлую, просторную трехкомнатную квартиру в развивающемся жилом комплексе «Березовая роща». Площадь квартиры составляет 78 квадратных метров, она включает в себя зал площадью 32,2 квадратных метра, две комнаты площадью 13,1 и 13,4 квадратных метра и кухню-столовую площадью 7,2 квадратных метра, объединенную с залом. В квартире выполнен ремонт от застройщика, и никто в ней не проживал. Квартира расположена на 9 этаже 12-этажного дома, в котором чистые лифты и подъезды. Дом находится в хорошем техническом состоянии и был построен в 2022 году. В шаговой доступности от дома есть остановка общественного транспорта, магазин «Мария-Ра», а также детские сады, школы и другие объекты инфраструктуры. Квартира находится в собственности двух владельцев, один из которых является несовершеннолетним (есть приказ опеки на отчуждение). Правоустанавливающим документом на квартиру является договор приватизации, и квартира находится в собственности менее двух месяцев. Если вас заинтересовала эта квартира, пожалуйста,

свяжитесь со мной по указанному телефону или через форму обратной связи на сайте. Я с радостью отвечу на все ваши вопросы и организую просмотр квартиры в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России