

Создано: 08.08.2025 в 05:19

Обновлено: 07.10.2025 в 05:02

Кемеровская область, Кемерово, улица
Марковцева, 10

10 200 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Марковцева, 10

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[улица Марковцева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

39.5 м²

Площадь кухни

19.3 м²

Общая площадь

78.4 м²

Этаж

5/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

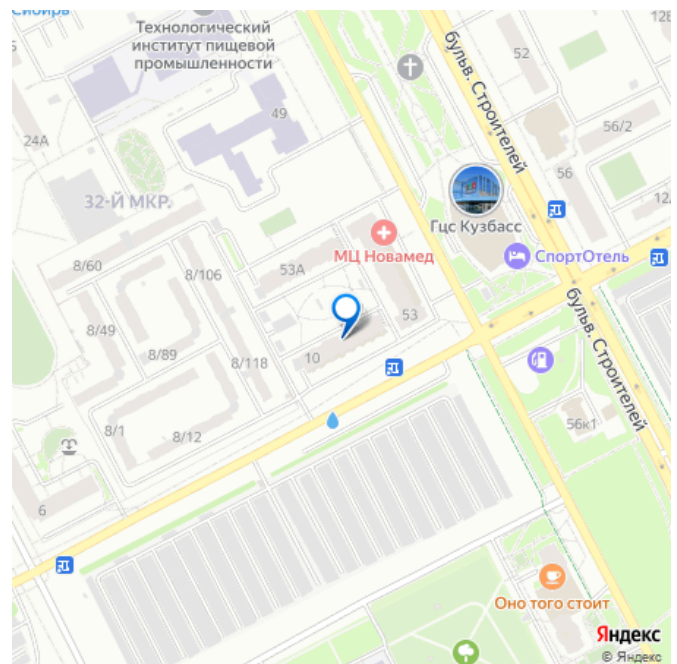
<https://kemerov.move.ru/objects/928394325>

7

**Наталья Герасимова, Наталья
Герасимова**

**79189324976,7988604
4219**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

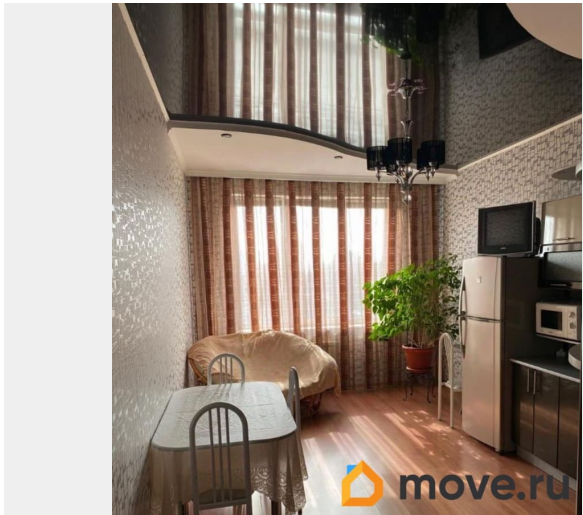
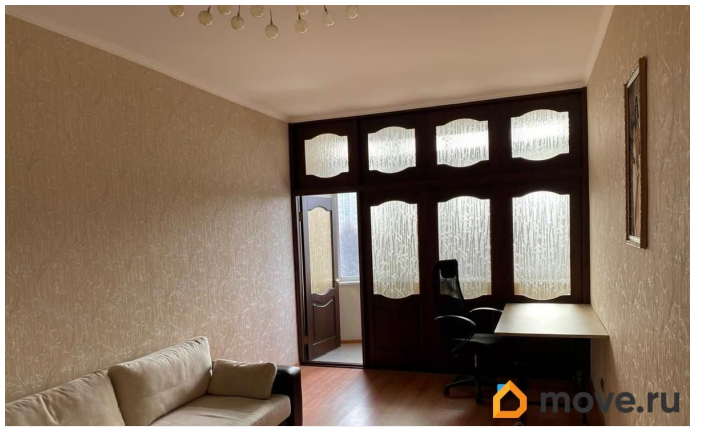
Покупка в ипотеку

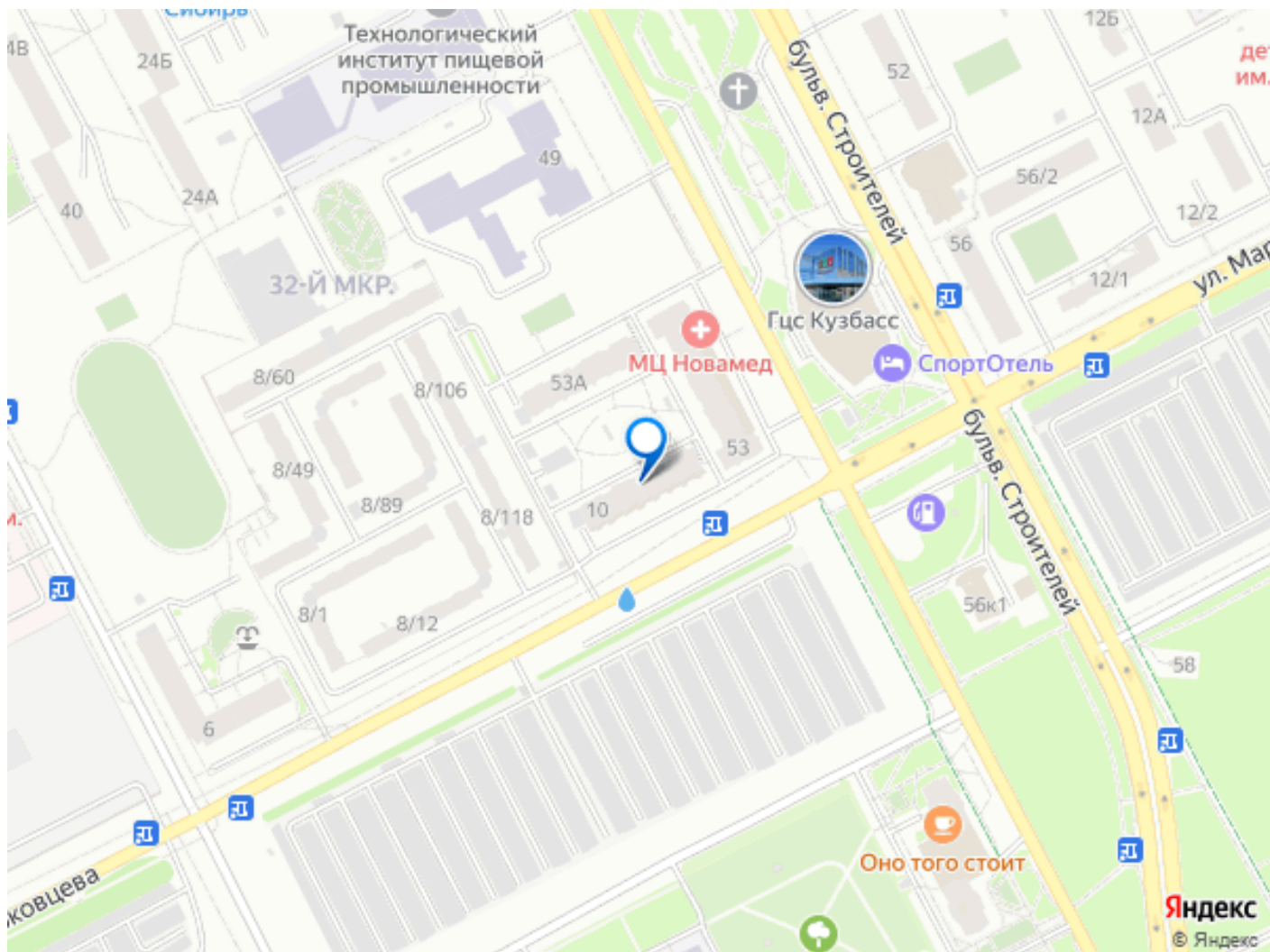
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 3-комнатная квартира в ЖК «Мегаполис» в Ленинском районе, вариант для комфортной жизни или инвестиция под сдачу в аренду! Просторная планировка: большая гостиная с кухонным блоком, 2 изолированные комнаты, в одной огорожена теплая лоджия (можно обустроить, как место отдыха, зимний сад или кабинет), удобная прихожая и кладовка (есть возможность переделать во второй санузел). Отличное расположение: окна на юго-восток солнце и уют в любое время года! Безопасность и комфорт: круглосуточное видеонаблюдение, подземная парковка. Вся инфраструктура под рукой: - Детский сад и школа 91 в шаговой доступности. - Магазины, аптека, стоматология, клиника, кафе всё рядом. - Современная детская площадка с фонтаном. - Прогулочная зона Бульвара Строителей и спорткомплекс «Кузбасс» в минуте ходьбы! Мебель и техника остаются в квартире при продаже- заезжай и живи комфортно. Чистая продажа без обременений, подойдет под ипотеку. 1 взрослый собственник (владение более 10 лет). Звоните, чтобы увидеть квартиру, показ в удобное для Вас время!





Move.ru - вся недвижимость России