

Создано: 31.10.2025 в 03:20

Обновлено: 19.11.2025 в 14:13

**Кемеровская область, Кемерово,
Ленинградский проспект, 53к1**

10 600 000 ₺

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект,
53к1

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

42.1 м²

Площадь кухни

14.2 м²

Общая площадь

78.2 м²

Этаж

18/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

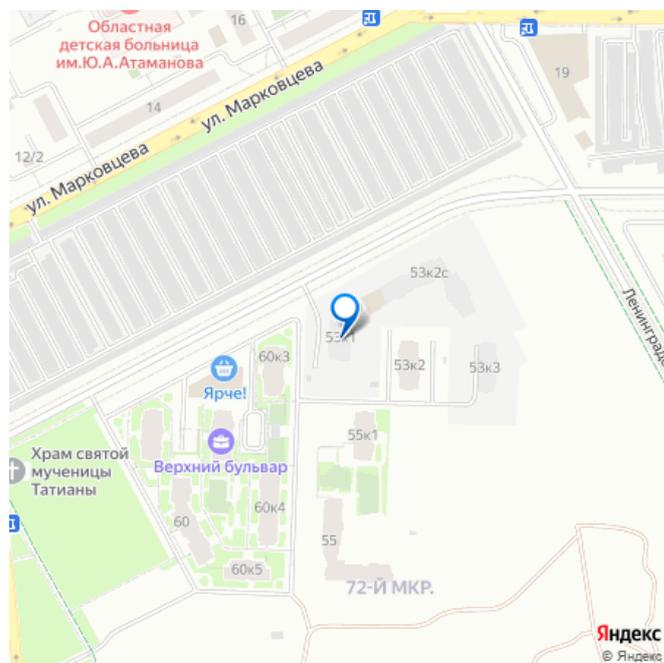
<https://kemerov.move.ru/objects/928618623>

9

Проград, Проград

79325071421

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

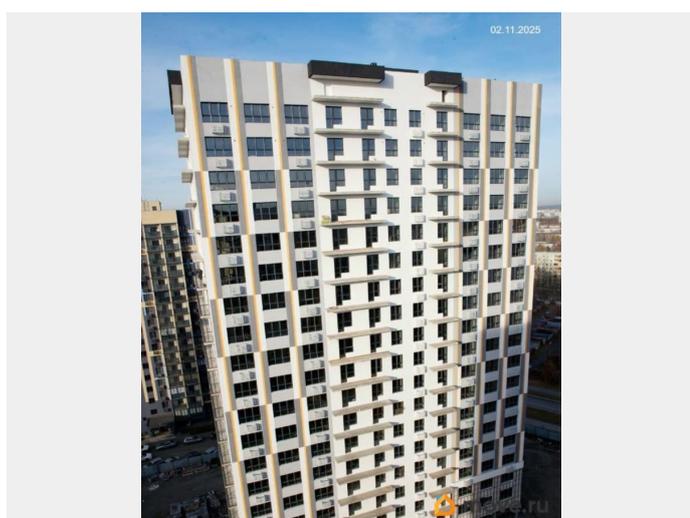
4 квартал 2025 г.

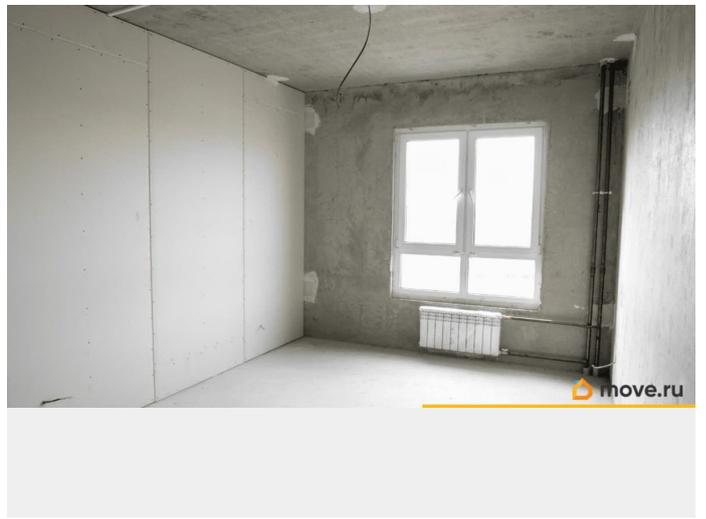
лифт

Описание

- КЛЮЧИ В НАЧАЛЕ 2026 ГОДА! - СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА от 3,9% на весь срок! Экономия на процентах до 2,7 млн. рублей! - ИПОТЕКА ДЛЯ ВСЕХ 13,9% на весь срок с первым взносом от 20%! - СКИДКИ НА КВАРТИРЫ ДО 200 ТЫСЯЧ РУБЛЕЙ при 100% оплате. - ТАКЖЕ ВЫ МОЖЕТЕ ПРИОБРЕСТИ ТЁПЛУЮ КЛАДОВУЮ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ ВЕЩЕЙ площадью от 3 кв.м. Звоните, поможем определиться с выбором квартиры и кладовой, подберем самую выгодную программу кредитования и подготовим предварительный расчёт платежей! ----- Вам не нужно тратить время на согласование планировки, всё уже готово к началу ремонта! В базовой отделке уже есть межкомнатные перегородки, разводка электрики по всей квартире, счётчики, хорошие входные двери. Или вы можете выбрать отделку «под ключ» и включить её стоимость в ипотеку. А также в квартире: - большие окна и много света - застекленная лоджия - высота потолка 2,7 м. -----
----- ЖК «Верхний бульвар» - это: -

лучшие дворы в городе: без проезда автомобилей, классные детские игровые комплексы, спортивные площадки, красивое озеленение - ваша безопасность: видеонаблюдение 24/7, закрытые от посторонних дворы - отличная транспортная доступность, остановки в 5 минутах ходьбы - на территории комплекса уже работают магазины, пункты выдачи заказов, аптека - проектом предусмотрена школа, 2 детских сада, 2 тёплых паркинга -----
--- ЗВОНИТЕ или пишите в чат! Ответим на все ваши вопросы! Пока думаете над покупкой? Сохраните это объявление в избранное , чтобы быть в курсе всех акций.





ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА
ПР-Т ЛЕНИНГРАДСКИЙ, 53 КОРПУС 1

