

Создано: 28.10.2025 в 06:50

Обновлено: 28.10.2025 в 06:57

**Кемеровская область, Кемерово,
Ленинградский проспект, 53к1**

10 400 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект,
53к1

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

78.2 м²

Этаж

14/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

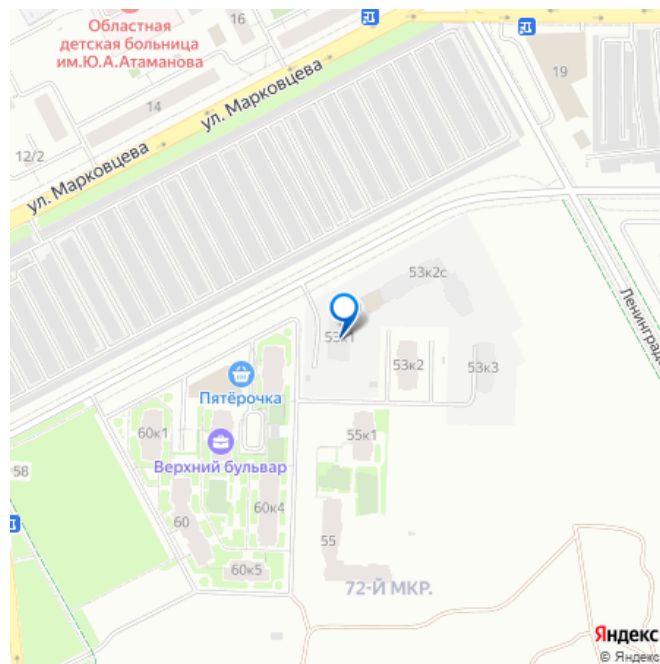
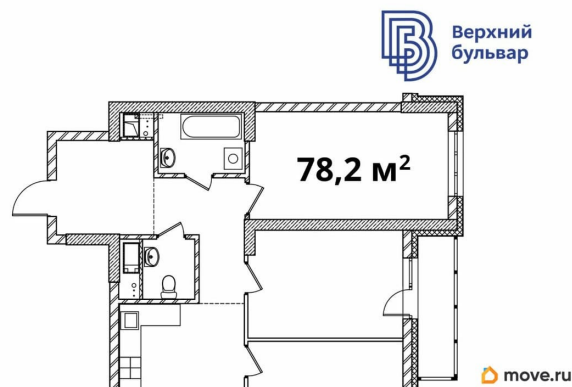
<https://kemerov.move.ru/objects/928612695>

0

Максим Петров, MOST

79861192813

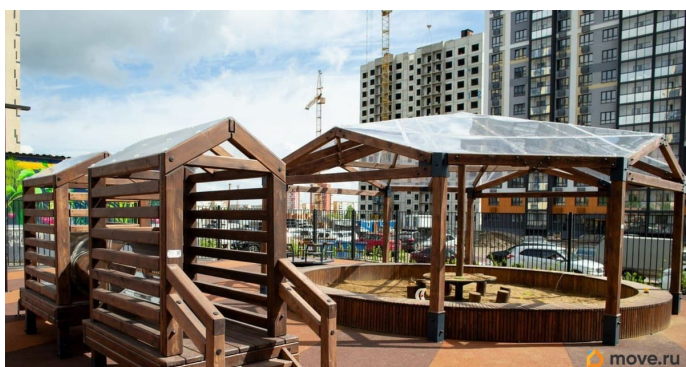
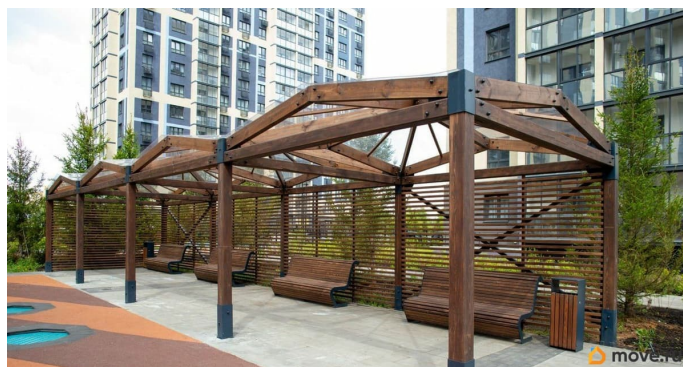
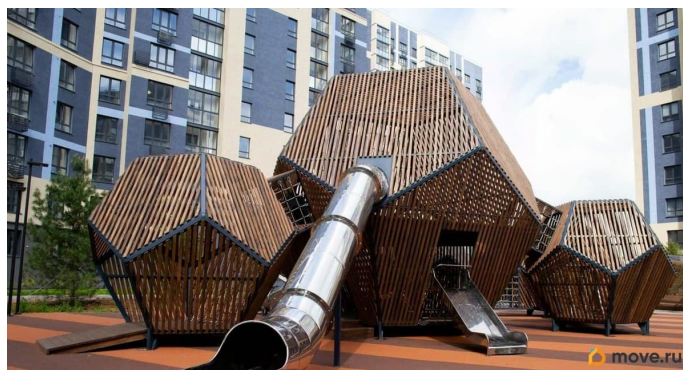
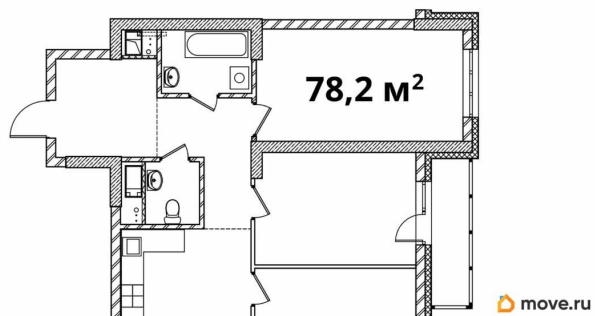
для заметок

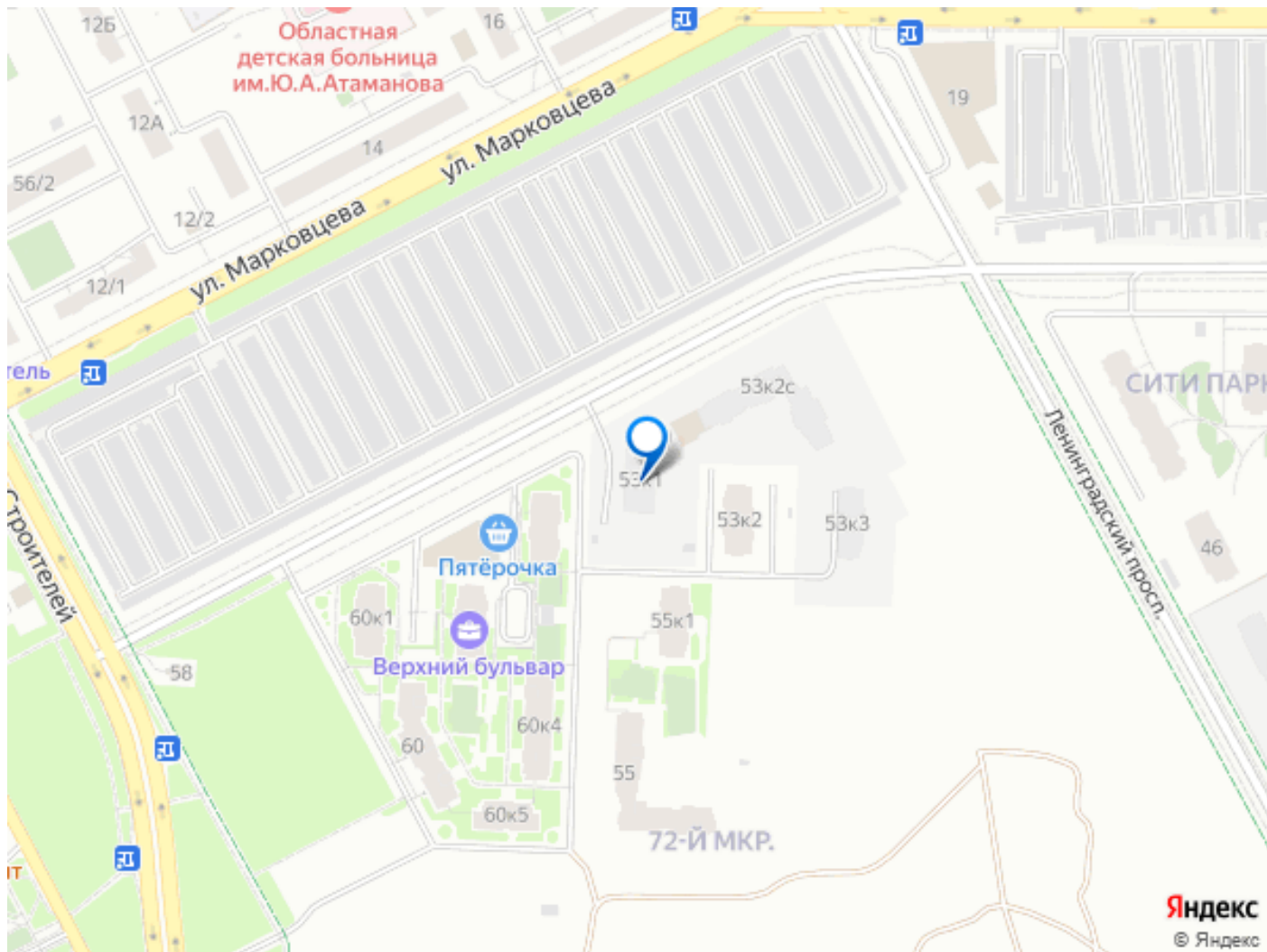


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже квартира в новом жилом комплексе Верхний бульвар — пр-т Ленинградский, 53, корп. 1 Современный монолитный дом бизнес-класса, сдача — IV квартал 2025 года. Идеальный вариант для жизни и инвестиций — комфорт, стиль и надёжность в одном проекте. О доме: — 19 этажей, всего 180 квартир — Потолки 2,7 м, панорамные окна, застеклённые лоджии — Дизайнерские входные группы, вечерняя подсветка фасада — Сквозные подъезды: прямой выход во двор и на парковку — Кладовые на этаже и корзины под кондиционеры Двор и инфраструктура: Закрытый двор без машин, прогулочные аллеи, детские и спортивные площадки, зона workout, озеленение и парковая зона отдыха. В шаговой доступности — школы, детские сады, бассейн Сибирь, ГЦС Кузбасс, ТЦ Бульвар и ключевые магистрали города. Квартира с базовой отделкой: Черновая стяжка, разводка электрики, радиаторы, приборы учёта — всё готово к чистовой отделке. В наличии — кладовые помещения. Звоните прямо сейчас — расскажу подробнее и помогу выбрать лучший вариант по планировке и этажу!





Move.ru - вся недвижимость России