

Создано: 02.10.2025 в 11:25

Обновлено: 02.10.2025 в 10:26

**Кемеровская область, Кемерово,
Ленинградский проспект, 53к1**

10 600 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект,
53к1

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

78.2 м²

Этаж

7/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

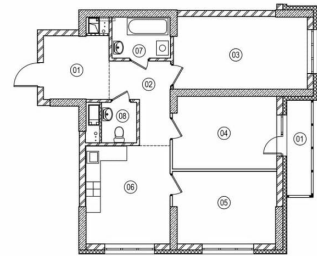
да

<https://kemerov.move.ru/objects/9285414966>

**Отдел продаж, Бесплатная
консультация**

78003330393

для заметок



S общая - 42.1 м²
S без учета лоджии - 78.3 м²
S лоджии - 1.9 м²

№	Наименование	Площадь, м ²
01	Прихожая	7.1 м ²
02	Коридор	6.4 м ²
03	Общая комната	16.5 м ²
04	Спальня	13.0 м ²
05	Спальня	12.6 м ²

 move.ru



Год сдачи

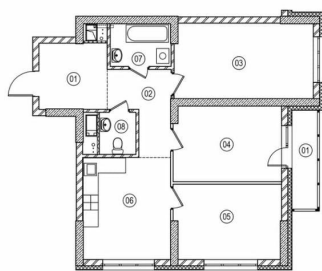
4 квартал 2025 г.

лифт

Описание

- ВЫГОДА НА ДАННУЮ КВАРТИРУ ДО 396 000
РУБ. - СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА 5,99%! Торопитесь,
пока у банков есть лимиты! Квартира от
застройщика «ПРОГРАНД» в ЖК «Верхний
бульвар». Сделка «под ключ» - без
риелторов, комиссии и посещения банка.
Звоните, поможем определиться с выбором
квартиры, подберем самую выгодную
программу кредитования и подготовим
предварительный расчёт платежей! -----
----- Вам не нужно тратить время
на согласование планировки, всё уже готово
к началу ремонта! В черновой отделке уже
есть межкомнатные перегородки, разводка
электрики по всей квартире, счётчики,
хорошие входные двери. Или вы можете
выбрать отделку «под ключ» и включить её в
ипотеку. - большие окна и много света -
застекленная лоджия - высота потолка 2,7 м.
- корзина под кондиционер на фасаде здания
- стильный холл 1-го этажа со сквозными
подъездами - колясочная, где можно
оставить детский транспорт и не занимать
место в квартире или на этаже - лучшие
дворы в городе: закрытые от посторонних и
без проезда автомобилей, классные детские
игровые комплексы, спортивные площадки,
красивое озеленение - видеонаблюдение -
остановки в 5 минутах ходьбы - на
территории комплекса магазины - скоро
будет построена школа и детский сад -----
----- ТАКЖЕ ВЫ МОЖЕТЕ
ПРИБРЕСТИ ТЁПЛУЮ КЛАДОВУЮ ДЛЯ
ХРАНЕНИЯ ВЕЩЕЙ площадью от 3 кв..м. -----

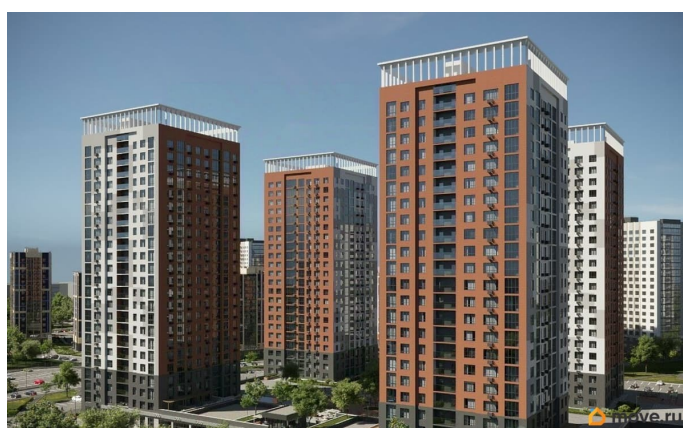
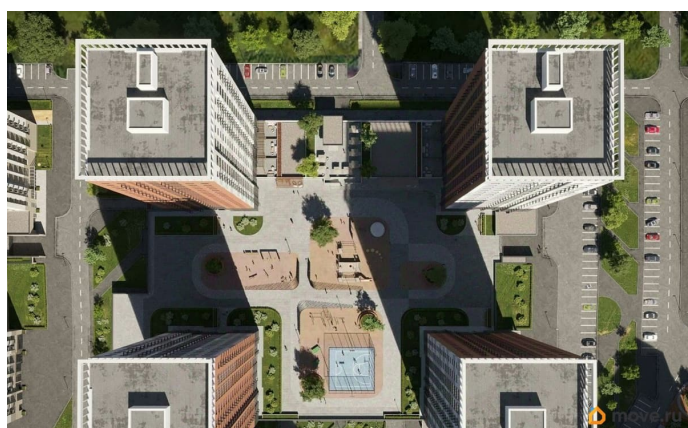
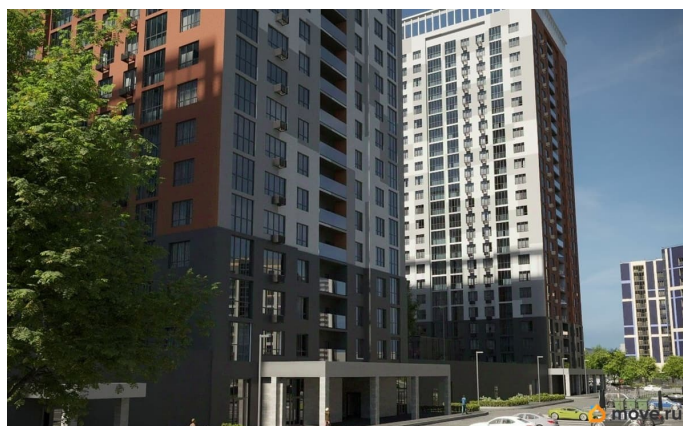
----- ЗВОНИТЕ! Ответим на все
ваши вопросы! Пока думаете над покупкой?
Сохраните это объявление в избранное ,
чтобы быть в курсе всех акций.

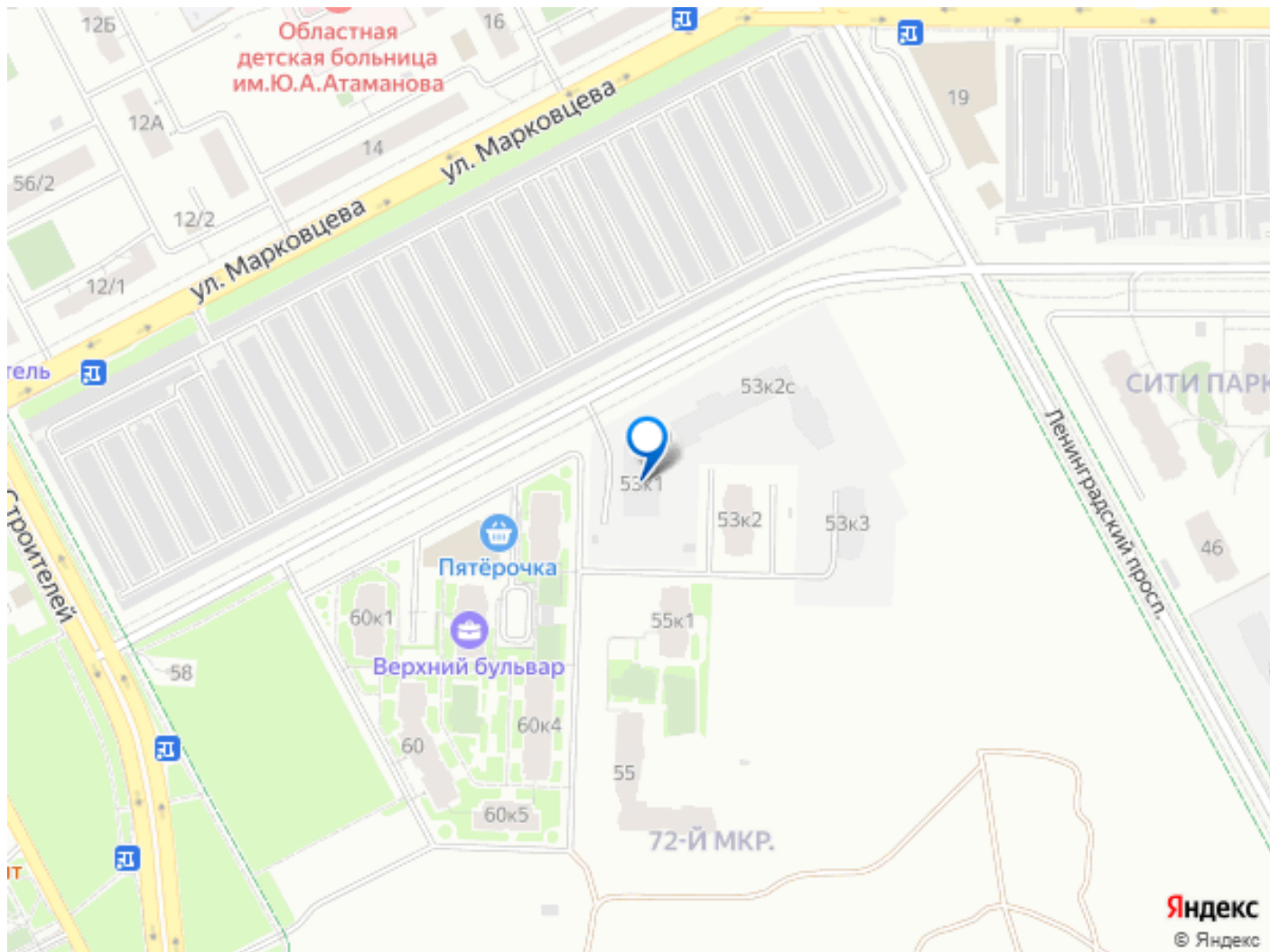


S общая - 42,1 м²
S без учета лоджии - 76,3 м²
S лоджии - 1,9 м²

№	Наименование	Площадь, м²
01	Прихожая	7,1 м²
02	Коридор	6,4 м²
03	Общая комната	16,5 м²
04	Спальня	13,0 м²
05	Спальня	12,6 м²

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России