

🕒 Создано: 13.08.2024 в 05:23

🔄 Обновлено: 02.11.2025 в 09:42

**Програнд, Програнд**

**79325071421**

**Кемеровская область, Кемерово,**

**Ленинградский проспект, 53к1**

**10 600 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект,

53к1

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

42.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/19

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

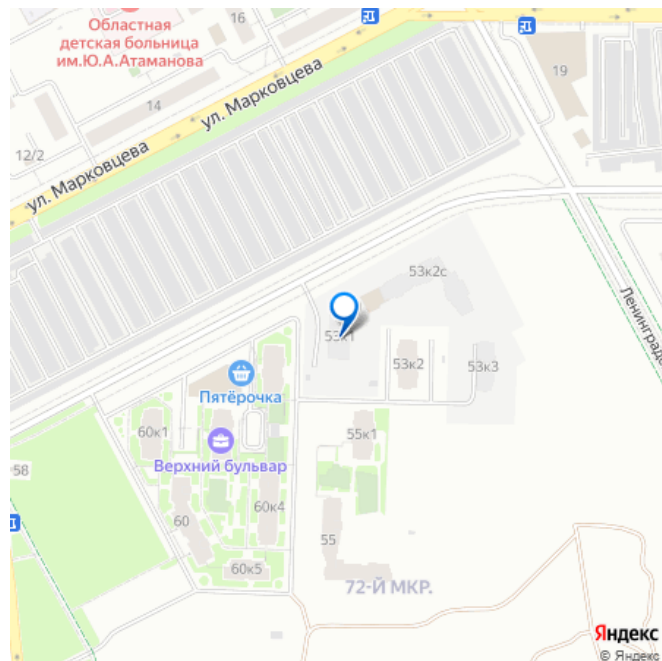
Год сдачи

4 квартал 2025 г.

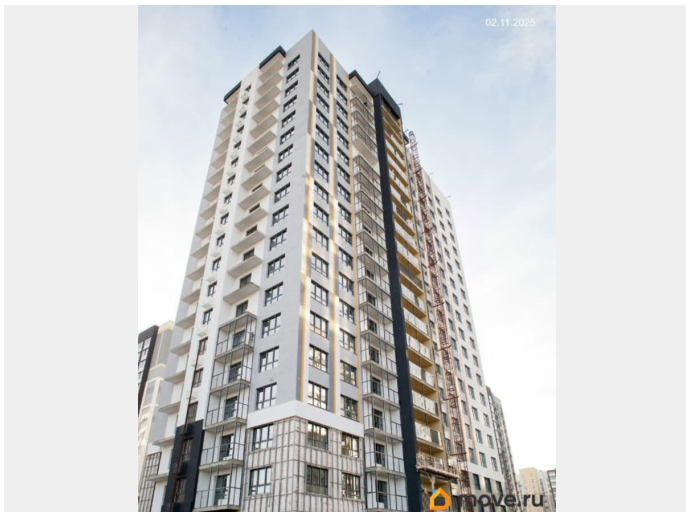
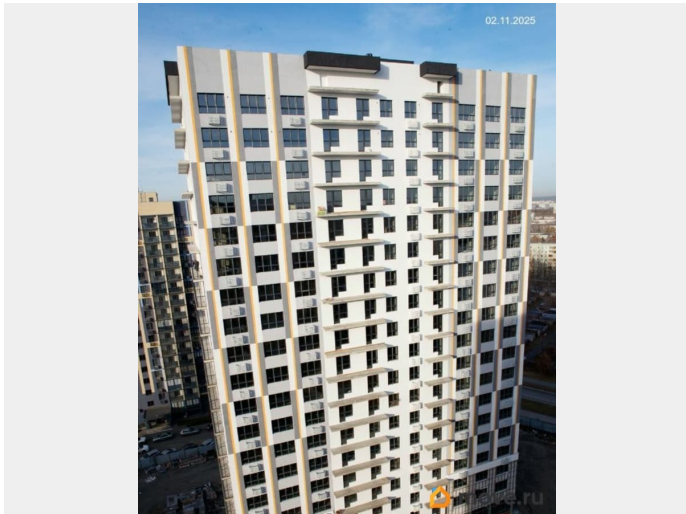
лифт

## Описание

КЛЮЧИ В НАЧАЛЕ 2025 ГОДА! ИПОТЕКА от 3,9% на весь срок с первым взносом от 20%! Экономия на процентах до 2,7 млн. рублей! СКИДКИ НА КВАРТИРЫ ДО 200 ТЫСЯЧ РУБЛЕЙ при 100% оплате. ТАКЖЕ ВЫ МОЖЕТЕ ПРИОБРЕСТИ ТЁПЛУЮ КЛАДОВУЮ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ ВЕЩЕЙ площадью от 3 кв.м. Звоните, поможем определиться с выбором квартиры и кладовой, подберем самую выгодную программу кредитования и подготовим предварительный расчёт платежей! ----- Вам не нужно тратить время на согласование планировки, всё уже готово к началу ремонта! В базовой отделке уже есть межкомнатные перегородки, разводка электрики по всей квартире, счётчики, хорошие входные двери. Или вы можете выбрать отделку «под ключ» и включить её стоимость в ипотеку. А также в квартире: - большие окна и много света - застекленная лоджия - высота потолка 2,7 м. ----- ЖК «Верхний бульвар» - это: - лучшие дворы в городе: без проезда



автомобилей, классные детские игровые комплексы, спортивные площадки, красивое озеленение - ваша безопасность: видеонаблюдение 24/7, закрытые от посторонних дворы - отличная транспортная доступность, остановки в 5 минут ходьбы - на территории комплекса уже работают магазины, пункты выдачи заказов, аптека - проектом предусмотрена школа, 2 детских сада, 2 тёплых паркинга -----  
 --- ЗВОНИТЕ или пишите в чат! Ответим на все ваши вопросы! Пока думаете над покупкой? Сохраните это объявление в избранное , чтобы быть в курсе всех акций.



**ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА**  
 ПР-Т ЛЕНИНГРАДСКИЙ, 53 КОРПУС 1



