

Создано: 19.05.2025 в 12:09

Обновлено: 21.10.2025 в 10:48

Кемеровская область, Новокузнецк,

Транспортная улица, 81А

9 300 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, Транспортная улица, 81А

Округ

[Новокузнецк, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Транспортная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

48.7 м²

Площадь кухни

11.3 м²

Общая площадь

77.7 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://kemerov.move.ru/objects/927960277>

8

Эльвира Владимировна, Дом Плюс

79832204308

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

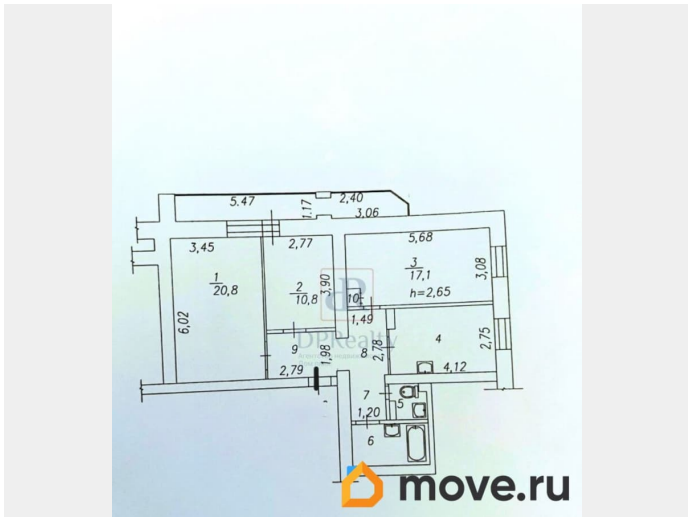
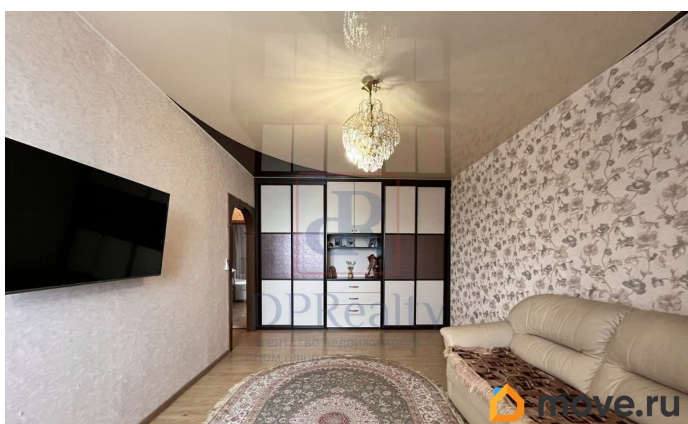
возможна ипотека, лифт

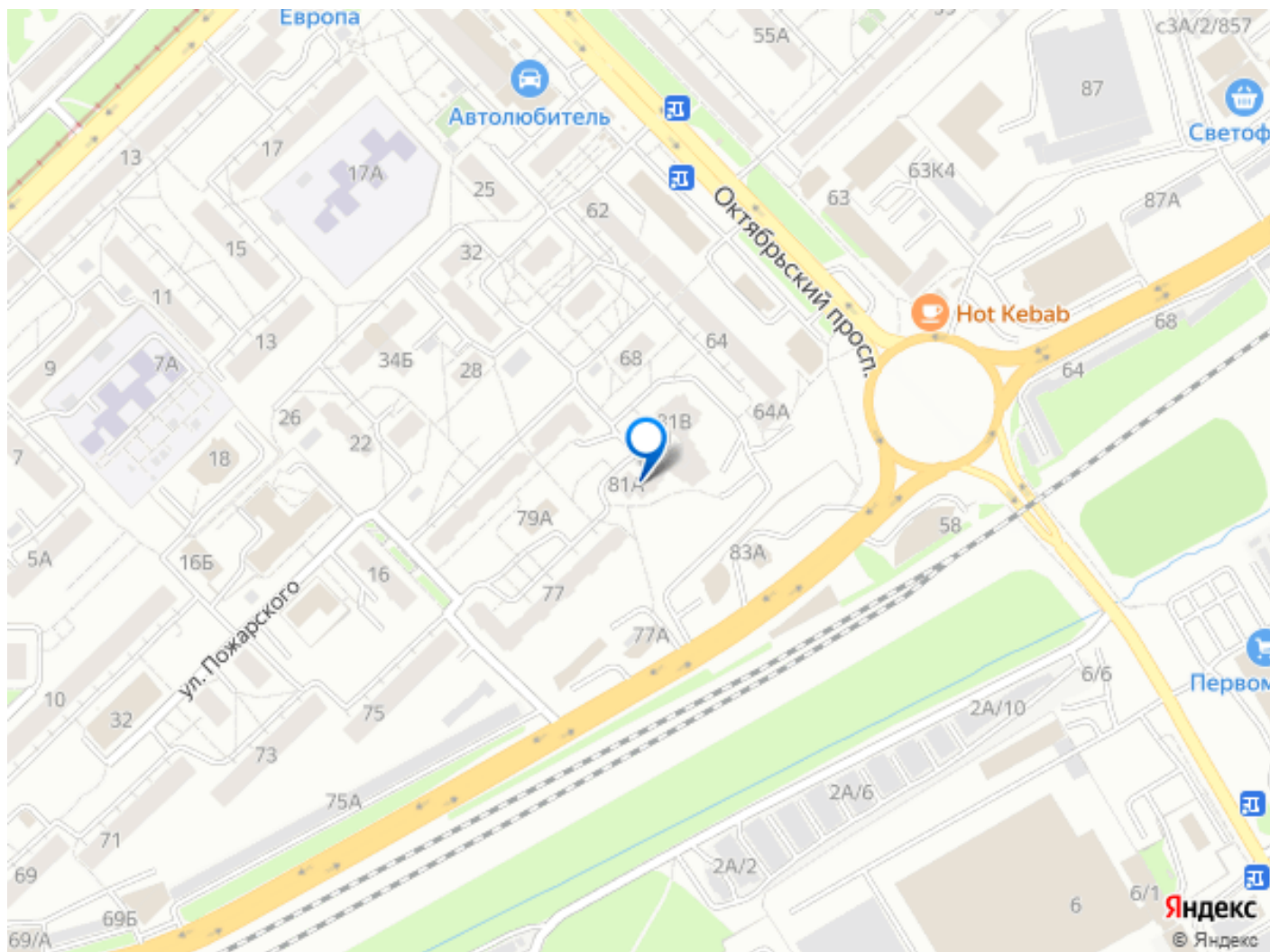
Описание

Арт. 104985959 Продается просторная и комфортная 3-комнатная квартира в кирпичном доме! Квартира светлая, уютная, с продуманным дизайном в едином стиле заходи и живи! Идеальный вариант для семьи, ценящей комфорт и качество. Взрослые собственники! Обременений нет! Чистая продажа! О квартире: - Общая площадь 77,7 кв.м. - Большая кухня 11,3 кв.м, идеально подходит для семейных ужинов и уютных посиделок. - Просторный зал 20,8 кв.м, светлый и уютный, идеально для отдыха и встреч с близкими. - Две спальни взрослая и детская, которые создадут комфорт для каждого члена семьи. Отделка и комфорт: - Стяжка по всей квартире, покрытие качественный ламинат, на кухне экологичная пробка. - Натяжные потолки с красивым, продуманным освещением придают квартире особый шарм. - Застекленная лоджия дополнительное пространство для отдыха и хранения. - Надежная дорогая входная дверь для вашего спокойствия и безопасности. - В санузле (кафель) установлен бойлер на случай

отключения горячей воды. Дом и район: - Крупный кирпичный дом с толстыми стенами и отличной шумоизоляцией; высокие потолки создают ощущение простора. - Большая парковка за домом с достаточным количеством мест проблема парковки вас не коснется! - Отличная транспортная развязка: быстро и удобно добираться в любую часть города. Инфраструктура для всей семьи: - В районе все для комфортной жизни с детьми два детских сада, школа, детская поликлиника, спортивные секции. - Магазины и хорошая детская площадка в шаговой доступности. - Рядом расположен парк «Водный» отличное место для прогулок и активного отдыха. Что остается в квартире: - Большой встроенный шкаф-гардеробная в зале. - Шкаф и тумбочка в коридоре. - Встроенный стол в детской комнате. - Кухня По договоренности рассматривается вся мебель. Звоните, чтобы договориться о просмотре и сделать эту прекрасную квартиру своей!







Move.ru - вся недвижимость России