

Создано: 08.08.2025 в 09:07

Обновлено: 12.11.2025 в 10:36

Кемеровская область, Кемерово, улица
40 лет Октября, 5

5 250 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица 40 лет Октября, 5

Округ

[Кемерово, Кировский район](#)

Улица

[улица 40 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50.9 м²

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

77.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/928396965>

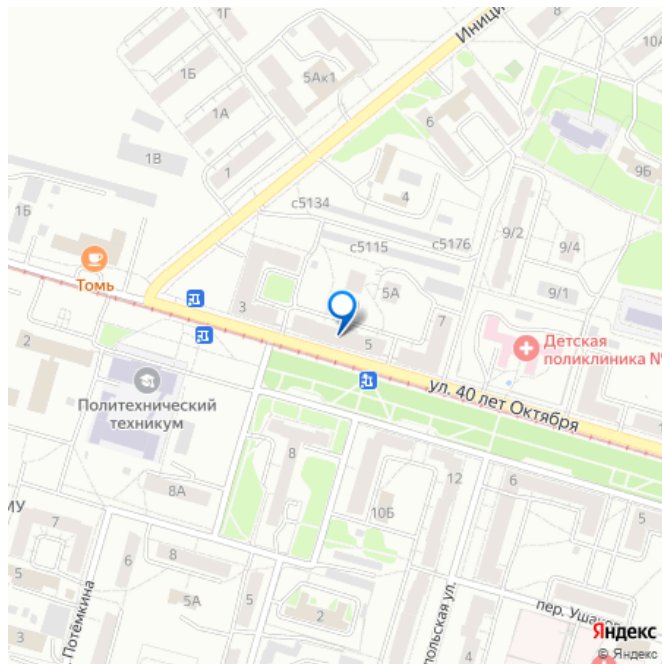
5

Антон Ганеев, Самолет ПЛЮС

Кемерово

79189926484

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Описание

Продам просторную светлую 3-комнатную квартиру! Помогу приобрести в ипотеку по ставке 13,75%! Дом кирпичный, перекрытия железобетонные! Внутри Просторные изолированные комнаты и большая кухня! Санузел раздельный, выложен плиткой. Вся сантехника в исправном состоянии. Установлены пластиковые окна. Снаружи Чистый зеленый двор Наличие места для парковки в любое время суток Окна выходят на обе стороны во двор и на улицу. На этаже в подъезде всего по две квартиры! Идеально подходит для тех, кто не любит шум сверху и беспокойных соседей! Инфраструктура - Дом располагается рядом с Березовой Рощей, набережной Кировского района и Дворцом культуры. В шаговой доступности Спортивный комплекс «Кировец» (с бассейном), 4 детских сада, общеобразовательные школы 2, 11 и 19, а также детская школа искусств. Рядом с домом расположены супермаркеты, аптеки, медицинские учреждения и магазины на любой вкус. В пешей доступности детская поликлиника и городская больница 2. Остановка общественного транспорта в одной минуте ходьбы. Условия сделки - Один собственник - Более 5 лет владения - Чистая продажа! Звоните и приходите на просмотр в удобное для вас время - будем рады ответить на все ваши вопросы! Рады будем ответить

на все ваши вопросы с 9:00 до 21:00.

Приобретая недвижимость через
Федеральное агентство «САМОЛЁТ ПЛЮС»,
вы получаете: юридическое сопровождение
сделки на всех этапах помощь в оформлении
документов гарантию юридической защиты
на 3 года после перехода права
собственности скидки от банков-партнеров
на процентную ставку по ипотеке просмотр в
удобное для вас время страховка сделки от
крупной страховой компании Гарантия
юридической чистоты сделки от компании,
которая работает на рынке недвижимости в
городе Кемерово с 2010 года! masco-1281065

