

Создано: 03.04.2025 в 07:46

Обновлено: 15.11.2025 в 08:38

Кемеровская область, Кемерово, улица
Ушакова, 5

6 090 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Ушакова, 5

Округ

[Кемерово, Кировский район](#)

Улица

[Ушакова переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46.3 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

77.2 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

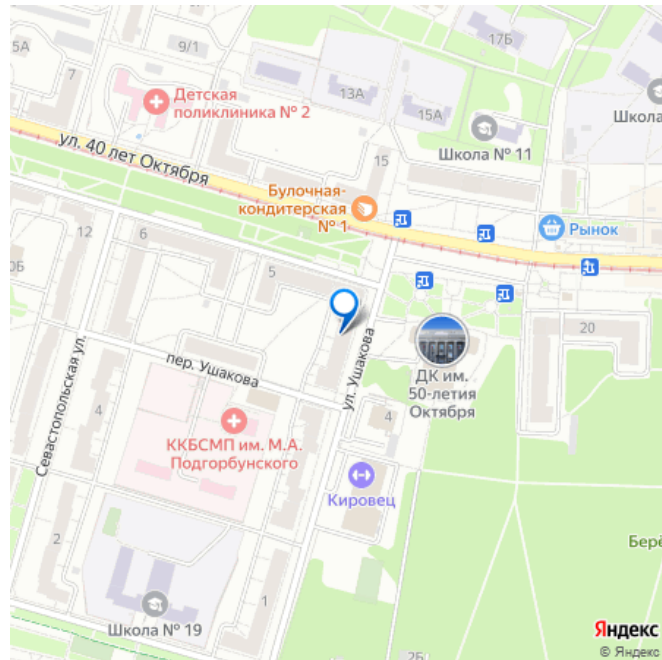
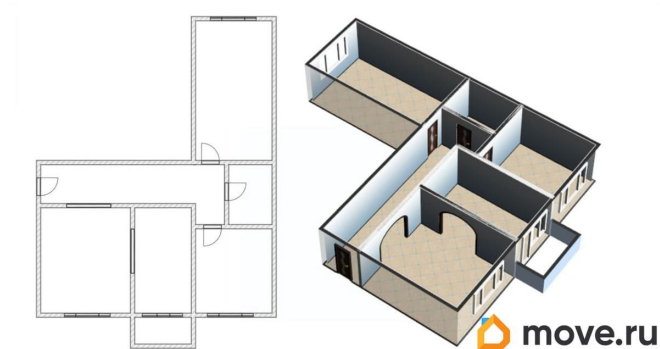
<https://kemerov.move.ru/objects/927632007>

3

**Маргарита Беляева, Самолет ПЛЮС
Кемерово**

79186907140

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

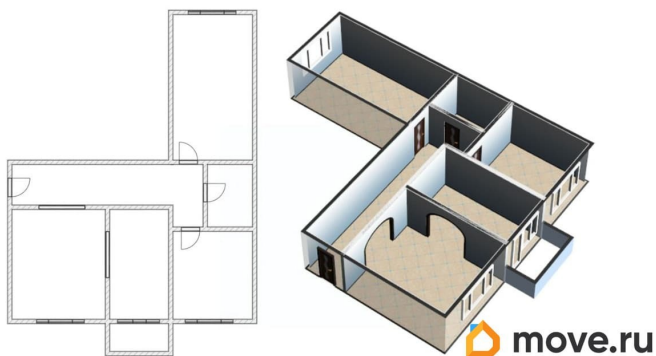
Ремонт

косметический

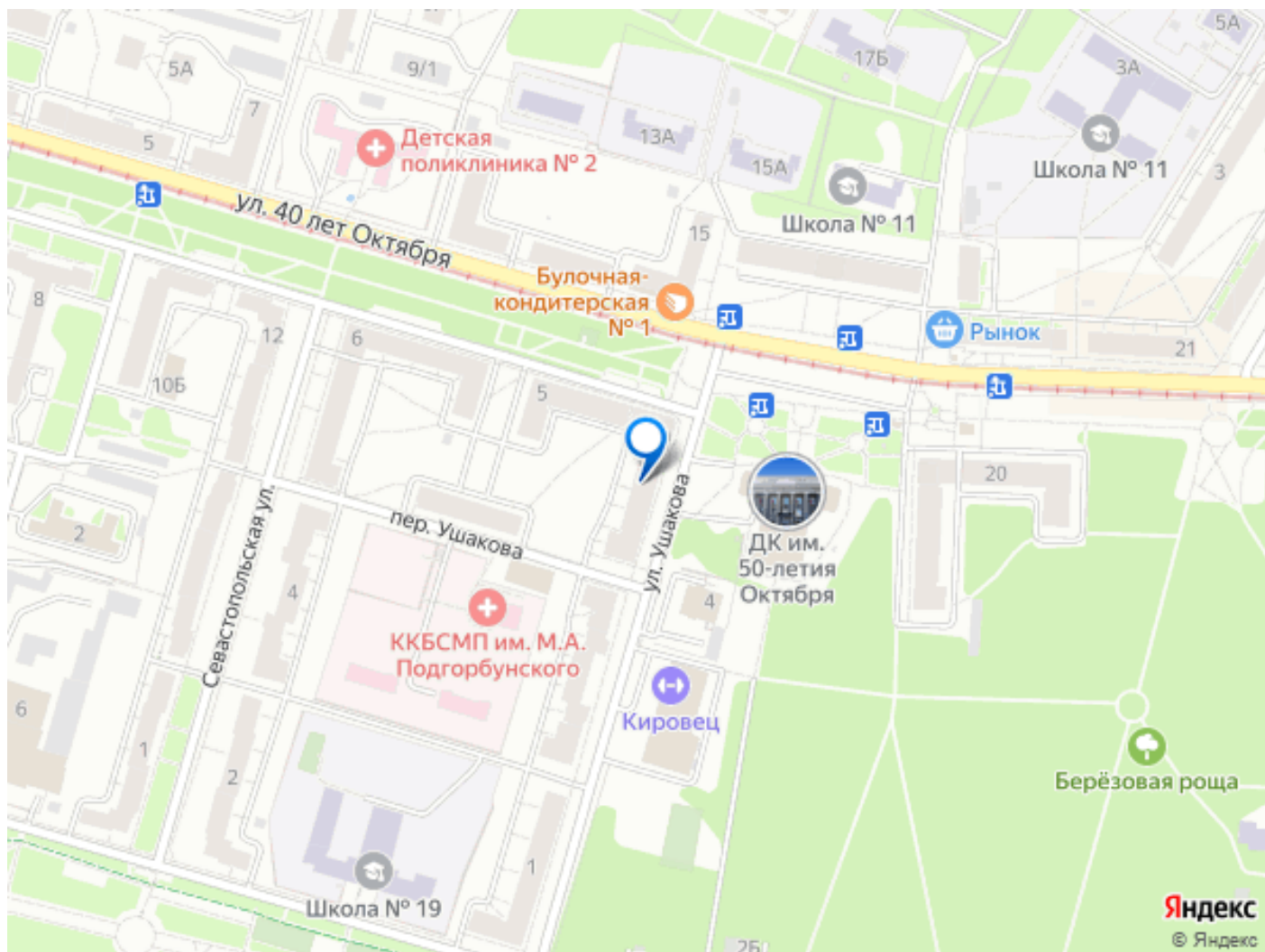
Описание

Процентная ставка по ипотеке на вторичный рынок 12,75% самая низкая!!! Покупайте эту квартиру если хотите жить в самом сердце Кировского района по адресу ул. Ушакова, 5. Покупайте эту квартиру если хотите иметь идеальное место для вашей семьи, расположенное на 4-м этаже 5-этажного кирпичного дома, общей площадью 77,2 кв. метра. Наша квартира выполнена в уникальном сталинском стиле с впечатляющими потолками высотой 3 м 10 см и широким коридором, который создает ощущение простора. Ваша новая кухня площадью 13 кв. метров станет настоящей кулинарной мастерской! Стены из прочного железобетона с толщиной 0,5 м, (покупайте эту квартиру если хотите не слышать соседей) с шумоизоляцией 100% обеспечивают полную тишину и уединение в изолированных комнатах. Высококачественный ремонт, стильный кафель в ванной и туалете, а также современные нержавеющие трубы — все это гарантирует долговечность вашего будущего дома. Удобное расположение — именно то, что нужно для комфортной жизни! В шаговой доступности находится спортивный комплекс «Кировец», Дом Культуры, стоматология, парикмахерская, кафе и магазины. Легкий доступ к общественному транспорту позволит вам быстро добраться в любую

точку города, а асфальтированные дорожки обеспечат комфортную парковку во дворе. Для любителей активного отдыха рядом расположены Березовая Роза и Набережная Кировского района — идеальные места для прогулок на свежем воздухе с семьей и друзьями. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры, в которой комфорт и уют идеально сочетаются с отличным местоположением. Запишитесь на просмотр и ощутите атмосферу вашего нового дома прямо сейчас! Внутри квартиры, для особо бережливых ждет сюрприз!!! О сделке: 1 взрослый собственник. Чистая продажа! Документы готовы к быстрой сделке! Ипотека по самой низкой ставке! Звоните и записывайтесь на просмотр этой замечательной квартиры уже сегодня! Приобретая недвижимость через АН «Самолет ПЛЮС», Вы получите: Полное юридическое сопровождение Страхование сделки Помощь в оформлении ипотеки на лучших условиях Комплексное оформление всех необходимых документов Превосходный клиентский сервис. Мы рады ответить на все ваши вопросы с 9:00 до 21:00. Гарантия юридической чистоты сделки от компании, работающей на рынке недвижимости в Кемерово с 2010 года! macro-1255465







Move.ru - вся недвижимость России