

Создано: 19.08.2025 в 09:22

Обновлено: 03.10.2025 в 15:48

**Кемеровская область, Кемерово, улица 8
Марта, 2**

3 200 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица 8 Марта, 2

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[улица 8 Марта](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

65 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

76.6 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

<https://kemerov.move.ru/objects/9284254398>

Собственник

**79131204606,7985658
1660**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

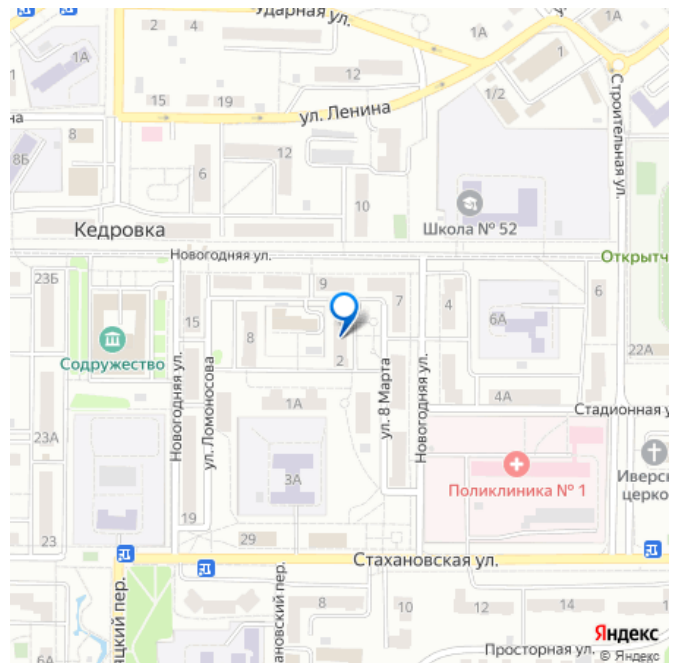
Покупка в ипотеку

да

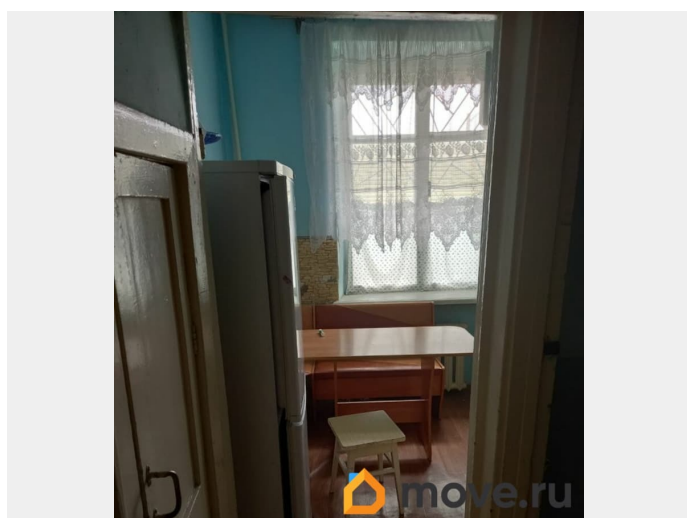
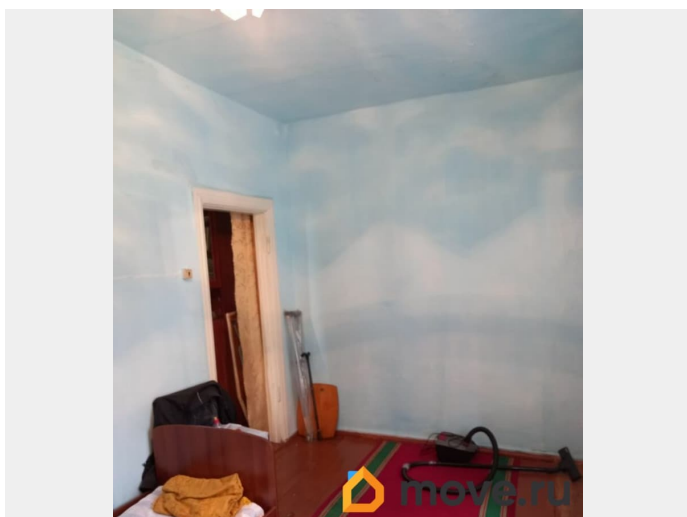
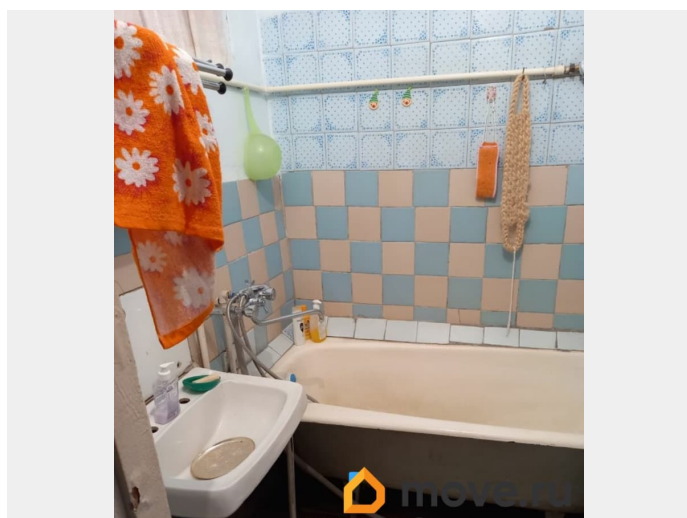
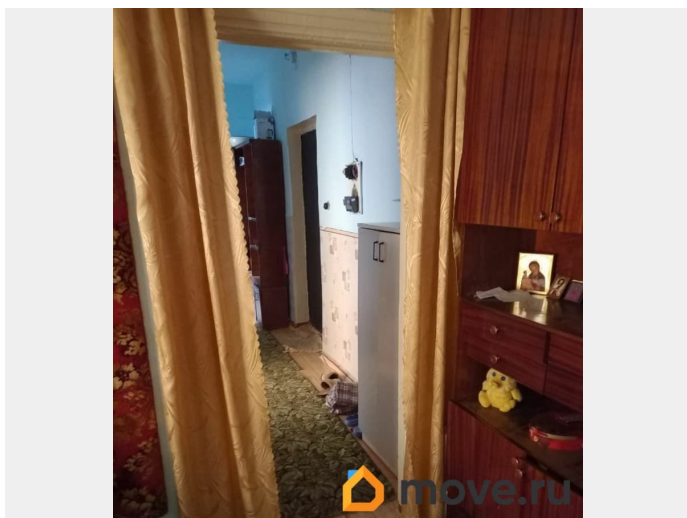
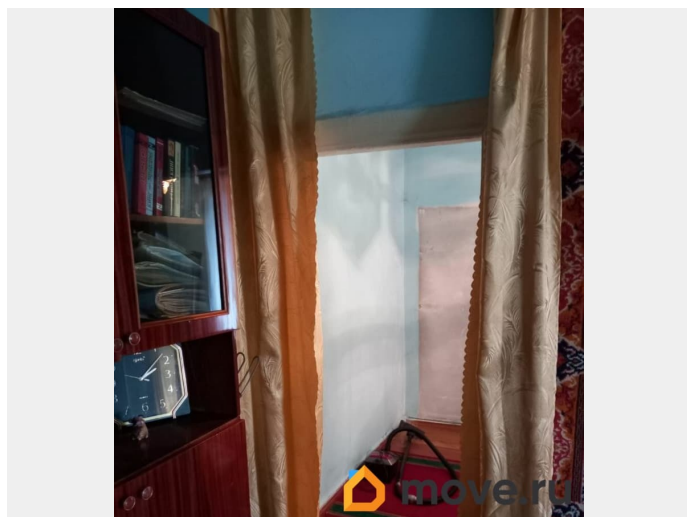
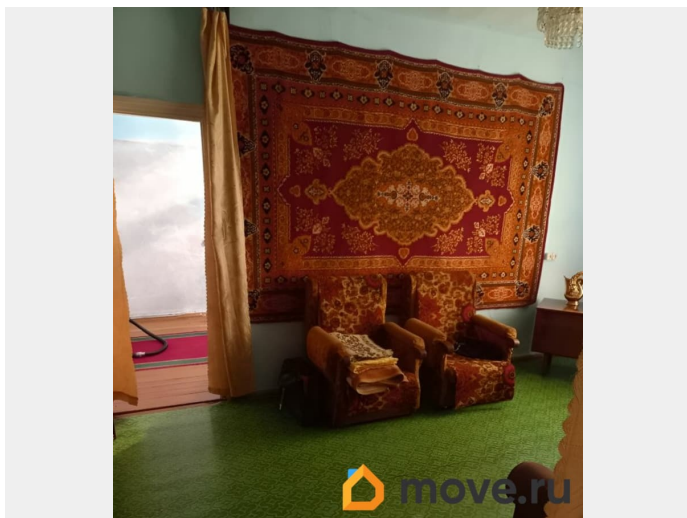
возможна ипотека, лифт, парковка

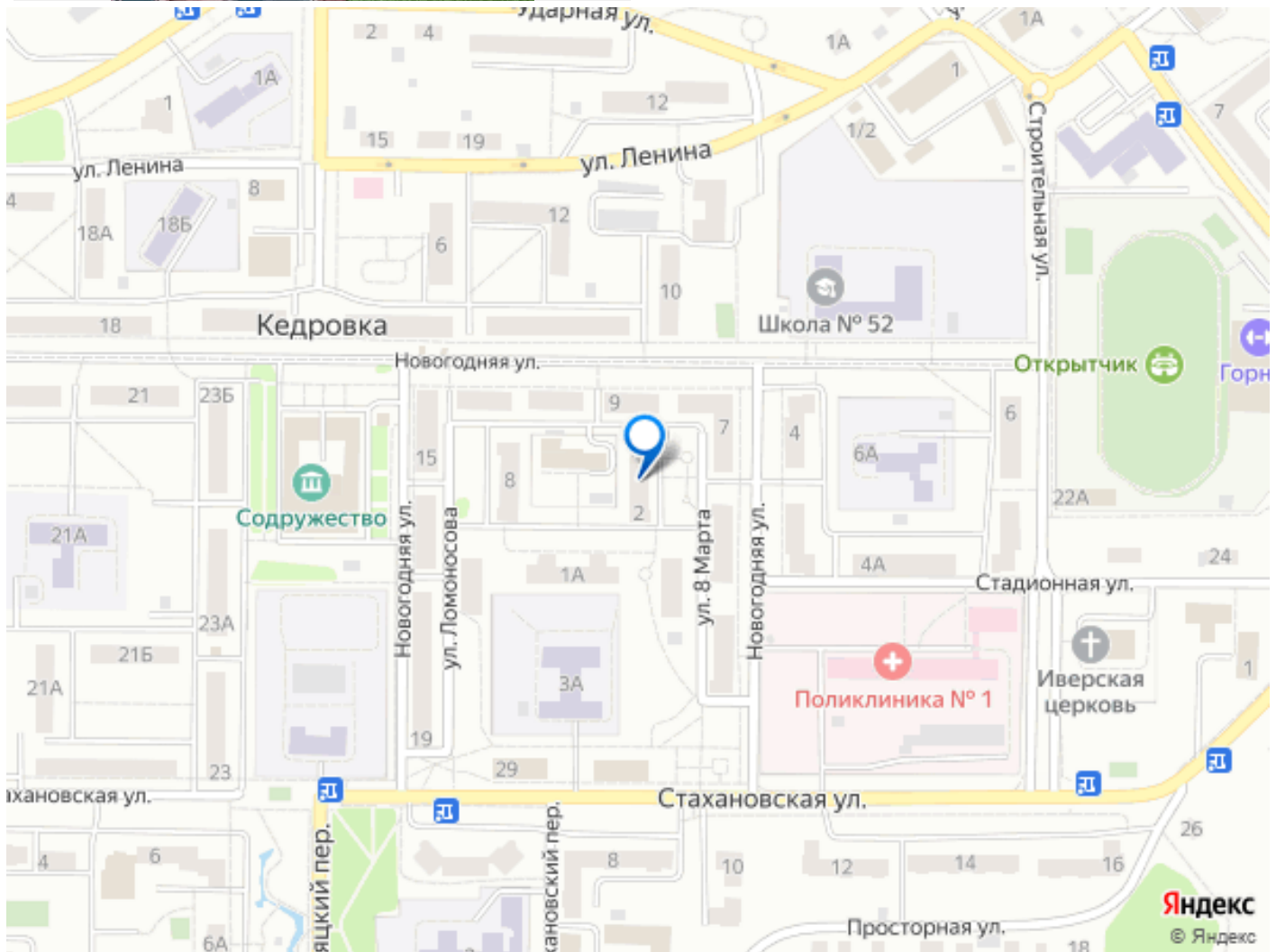
Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в Кемерово по адресу: улица 8 Марта, 2. Общая площадь квартиры составляет 76.6 кв. м, жилая площадь — 65 кв. м. Квартира расположена на первом этаже двухэтажного кирпичного дома, построенного в 1975 году. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет новому владельцу сразу въехать и жить с комфортом. Площадь кухни составляет 7.7 кв. м, здесь можно удобно разместить всю необходимую технику и мебель. Окна квартиры выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и уютно. В квартире есть отдельный санузел, что добавляет удобства в повседневной жизни. Дом находится в хорошем состоянии, материал постройки — кирпич, что обеспечивает долговечность и хорошую теплоизоляцию. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, а также есть пандус, который обеспечивает удобный доступ в здание. Район, где расположена квартира, отлично подходит для семейного проживания. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь здесь удобной и комфортной. Развитая транспортная инфраструктура позволяет быстро добраться до любой части города. Сделка оформляется через договор купли-продажи, возможна



ипотека. Квартира готова к продаже, все документы в порядке, без обременений. Профессиональное сопровождение сделки гарантирует безопасность и прозрачность. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Записывайтесь на удобное для вас время и приходите убедиться, что это именно то жилье, которое вы искали!





Move.ru - вся недвижимость России