

Создано: 22.10.2025 в 13:30

Обновлено: 14.11.2025 в 10:43

Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Ленина, 71

6 100 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Ленина, 71

Округ

[Новокузнецк](#), [Кузнецкий район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

52 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

75.9 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

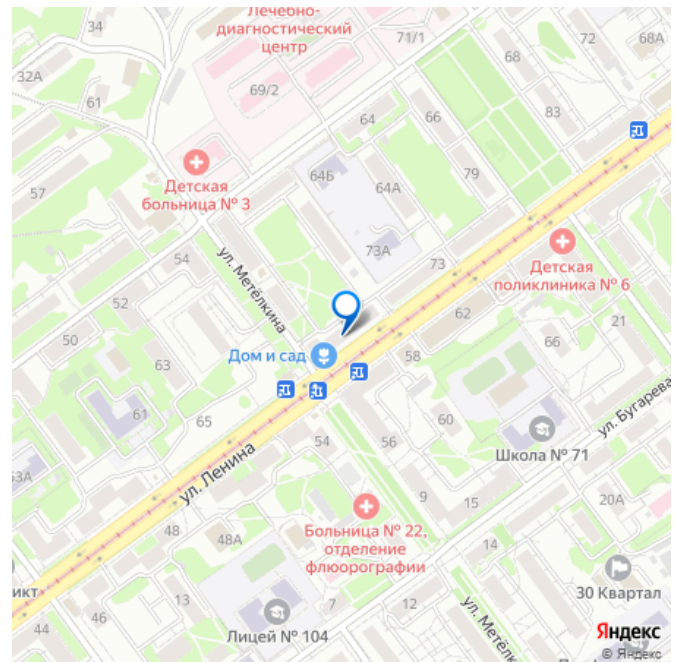
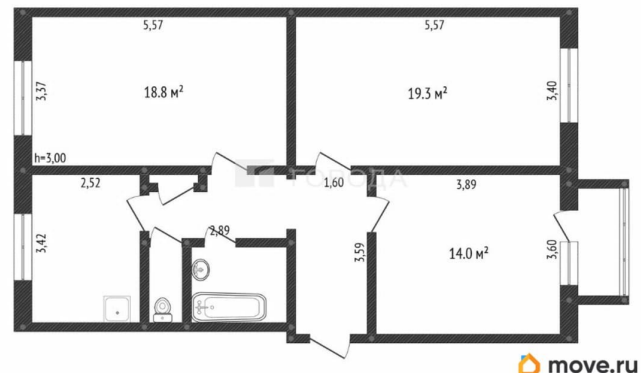
<https://kemerov.move.ru/objects/928597312>

4

Татьяна Коновалова, Города Кузбасс

79133108061

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

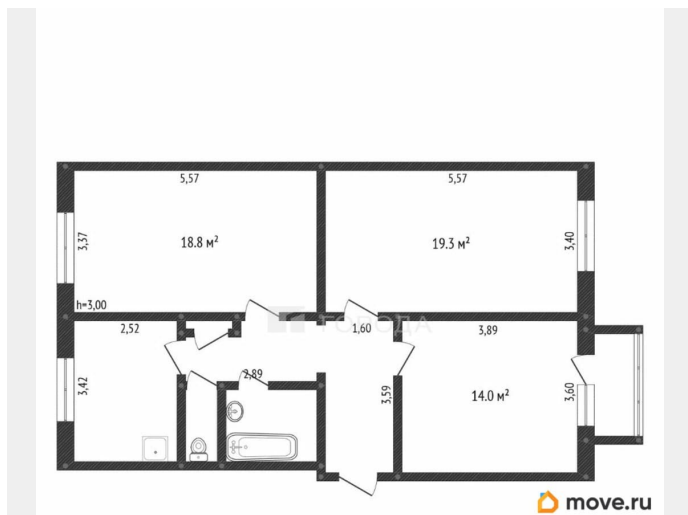
да

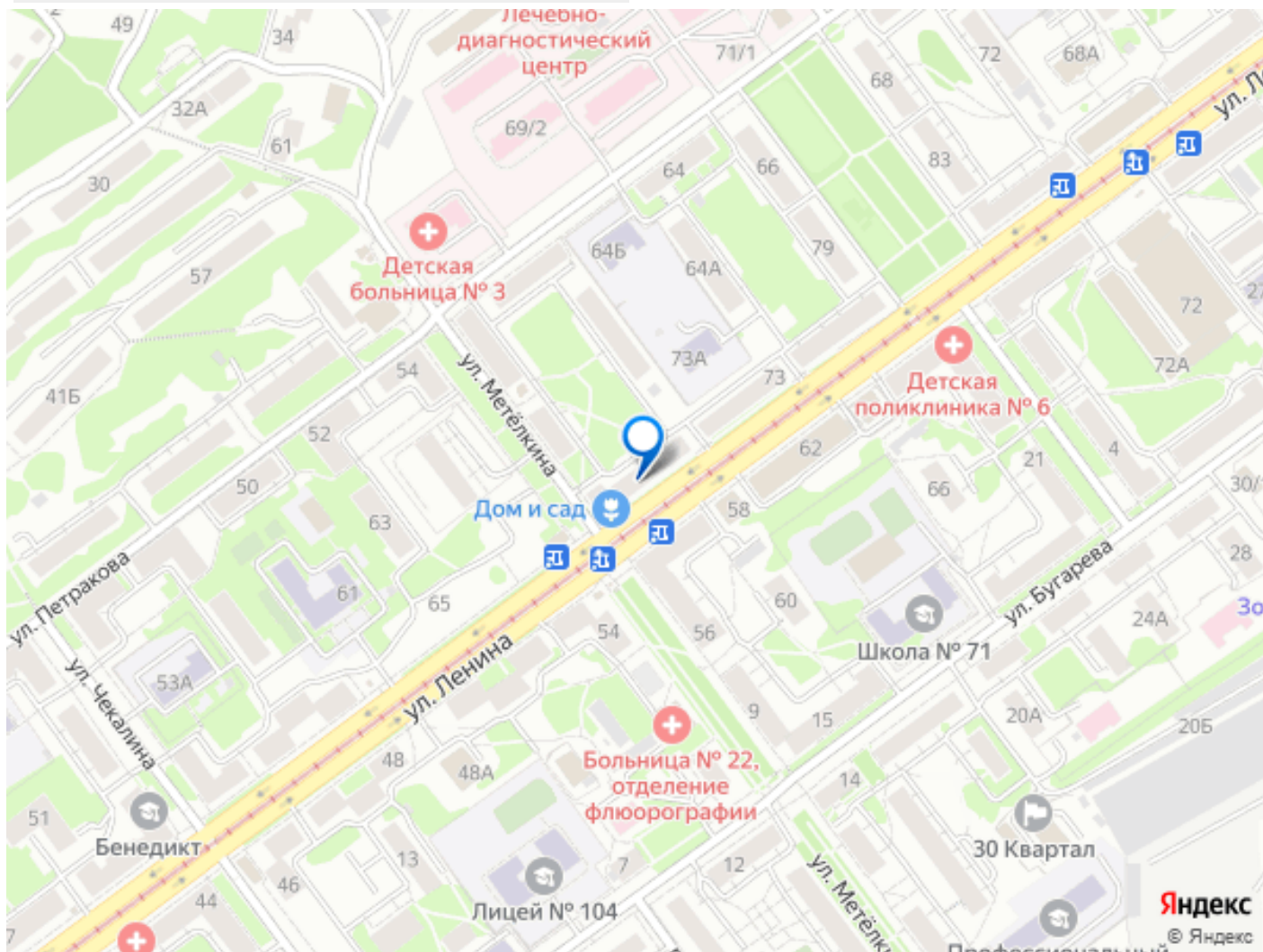
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1870558. Уникальное предложение на рынке недвижимости Новокузнецка — просторная трёхкомнатная квартира по адресу: улица Ленина, 71. Этот кирпичный дом 1958 года постройки отличается высоким качеством и надёжностью конструкции. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного дома и имеет общую площадь 75,9 квадратных метров, из которых 52 квадратных метра — жилая площадь. Высокие потолки (3 метра) создают ощущение простора и свободы. Три комнаты (19,3 м?, 18,8 м? и 14 м?) предлагают множество возможностей для организации пространства по вашему вкусу. Косметический ремонт позволит вам воплотить свои дизайнерские идеи без дополнительных вложений. Окна в квартире выходят на две стороны, во двор и на улицу. Есть балкон, где можно разместить зону отдыха. Наземный паркинг обеспечит удобное место для вашего автомобиля. Эта квартира идеально подойдёт для семей, которые ценят комфорт и уют. Не упустите

возможность стать обладателем этой замечательной квартиры в одном из удобных районов города. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России