

Создано: 14.10.2025 в 18:45

Обновлено: 26.11.2025 в 11:22

**Кемеровская область, Новокузнецк,  
улица Первостроителей, 13**

**5 150 000 ₺**

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Первостроителей,  
13

Округ

[Новокузнецк, Заводской район](#)

Улица

[улица Первостроителей](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

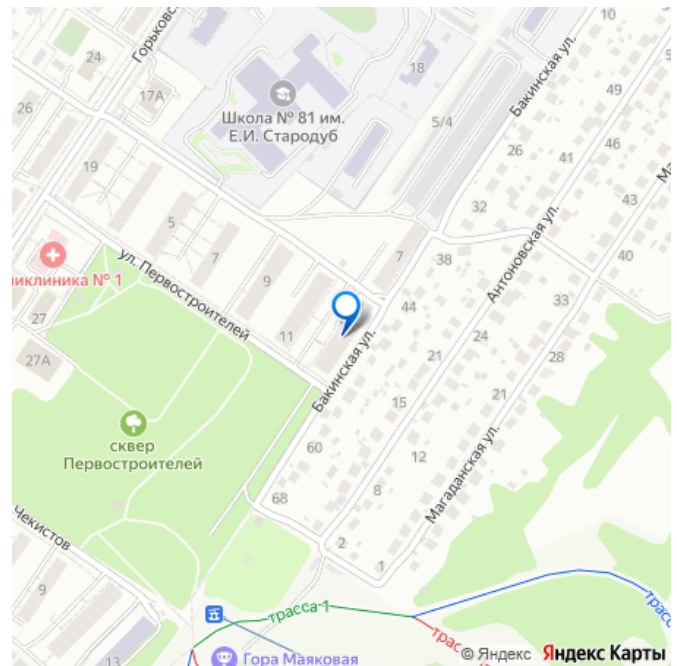
<https://kemerov.move.ru/objects/928575023>

3

**Континент, Континент**

**79182427020**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

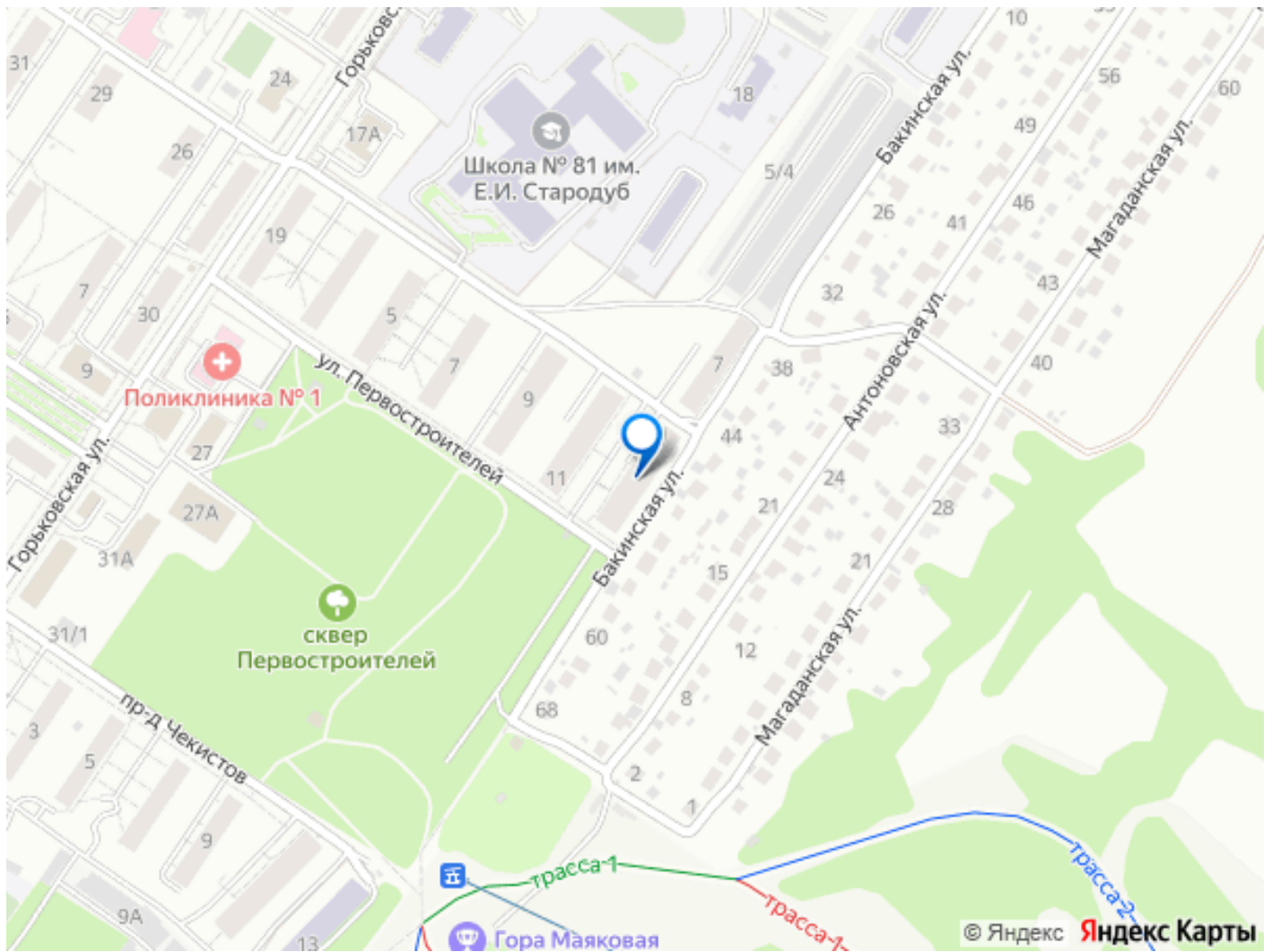
возможна ипотека

## Описание

Большая трехкомнатная квартира нестандартной планировки, с отдельными комнатами в кирпичном доме. Две спальни (13.4 кв. м. и 12,6 кв. м.), натяжные потолки, на полу ламинат. В одной из спален пластиковое окно, в остальных комнатах деревянные стеклопакеты. Санузел совмещен, площадь 6.4 кв. м., полностью в кафеле. В зале на полу ламинат, установлен кондиционер, площадь 16.9 кв. м - при желании можно сделать еще одну спальню. Очень просторная кухня площадью 17.3 кв. м позволяет сделать кухню-гостиную, двухуровневый потолок, на полу кафель, останется кухонный гарнитур со встроенной плитой и духовкой, вытяжка. Остальная мебель по договоренности. Широкий коридор со встроенным шкафом-купе, на полу кафель. Хорошие межкомнатные и входная двери. Отдельный вход в тамбур на 5 квартир, очень много места для хранения вещей - колясок, велосипедов и т.д., прекрасные соседи. Чистая продажа! Один взрослый собственник! Более 5 лет в собственности. Без долгов и обременений! Два парковочных места под окнами прилегают к квартире, в шаговой доступности поликлиника, школа и детский сад. До остановки 7 мин.







Move.ru - вся недвижимость России