

Создано: 20.10.2025 в 08:02

Обновлено: 30.11.2025 в 19:30

**Кемеровская область, Кемерово, улица
Патриотов, 7**

6 500 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Патриотов, 7

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[улица Патриотов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

75.8 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Описание

Продаётся трёхкомнатная квартира в Южном

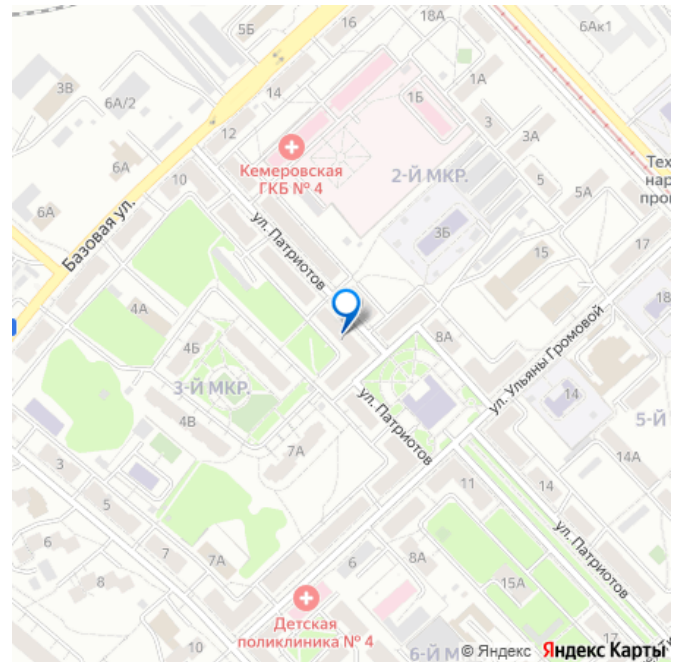
<https://kemerov.move.ru/objects/928588987>

9

**Ирина Фирсова, Самолет Плюс
Кемерово**

79861192265

для заметок



районе г. Кемерово — воплощение уюта и стиля в доме сталинской постройки. Тип дома: кирпичный, сталинская постройка

Количество комнат: 3 (все комнаты изолированные) Общая площадь: 75,8 м²

Площадь кухни: 8,5 м² Санузел: раздельный

Этаж: 2 Высота потолков: повышенная (характерная для сталинок) О квартире:

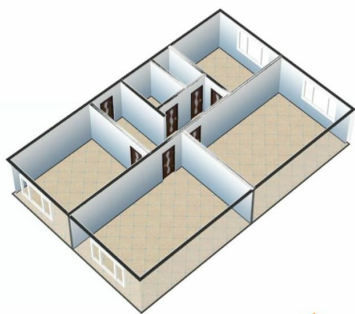
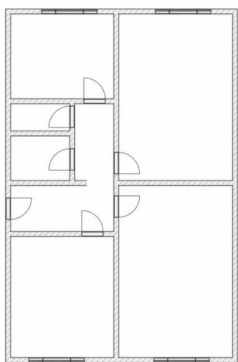
Просторная трёхкомнатная квартира в проверенном временем кирпичном доме — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт, надёжность и особую атмосферу сталинской архитектуры. Высокие потолки создают ощущение простора, а изолированные комнаты обеспечивают уют и приватность для каждого члена семьи.

Ключевые преимущества: Сталинская планировка — продуманное распределение пространства, высокие потолки, солидные межкомнатные перегородки; Изолированные комнаты — каждая комната обособлена, что идеально для семей с детьми или любителей личного пространства; Раздельный санузел — удобство для большой семьи; Кирпичные стены — отличная шумо- и теплоизоляция, здоровый микроклимат в помещении;

Светлая и тёплая — квартира наполнена естественным светом, хорошо сохраняет тепло; Свежая отделка — аккуратный современный ремонт, чистые стены и полы, готовность к заезду без дополнительных вложений. Инфраструктура района: Всё необходимое — в шаговой доступности: детские сады и школы; продуктовые магазины и супермаркеты; поликлиники и больницы; остановки общественного транспорта. Условия сделки: Чистая продажа — один собственник, никаких юридических обременений; Быстрый выход на сделку — документы готовы, проверка пройдена; Готовность к показу — организуем просмотр

в удобное для вас время. Почему это предложение выгодно? Эта квартира — не просто жильё, а место, где складывается атмосфера домашнего уюта. Сталинская архитектура гарантирует надёжность и долговечность, а продуманная планировка и развитая инфраструктура делают жизнь комфортной. Здесь есть всё для счастливой семейной жизни: простор, свет, тишина и удобство. Приобретая недвижимость через Федеральное Агентство Недвижимости «Самолёт Плюс», Вы получаете: юридическое сопровождение; помощь в оформлении ипотеки на выгодных условиях; помощь в оформлении документов; Качественный клиентский сервис. Рады будем ответить на все ваши вопросы с 9:00 до 21:00. Гарантия юридической чистоты сделки от компании, которая работает на рынке недвижимости с 2010 года! macro-1292563





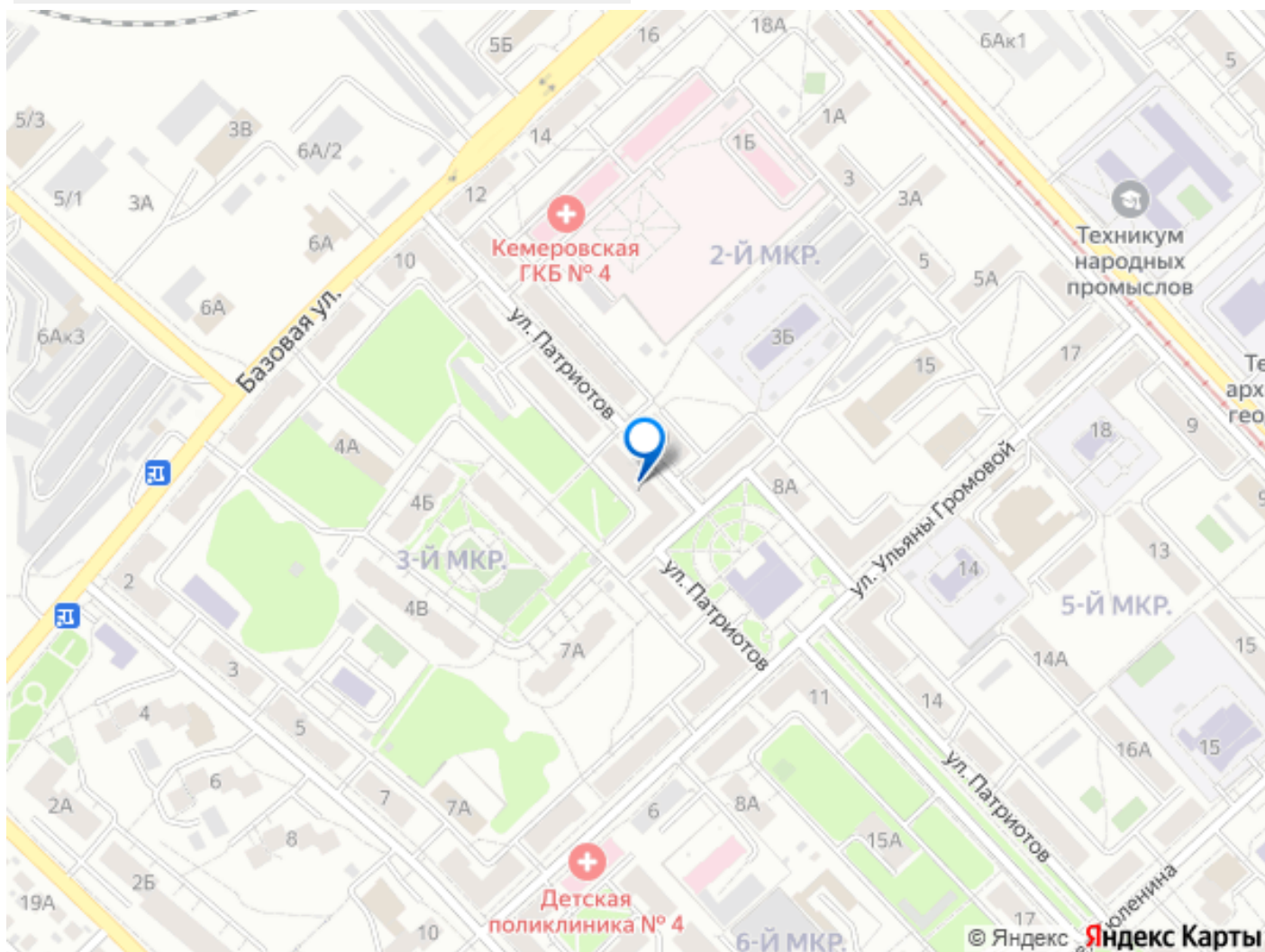
move.ru



move.ru



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

