

Создано: 16.08.2025 в 08:03

Обновлено: 30.09.2025 в 07:20

**Кемеровская область, Кемерово,
Московский проспект, 18к6**

14 700 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Московский проспект, 18к6

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

50.3 м²

Площадь кухни

13.4 м²

Общая площадь

74.7 м²

Этаж

5/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

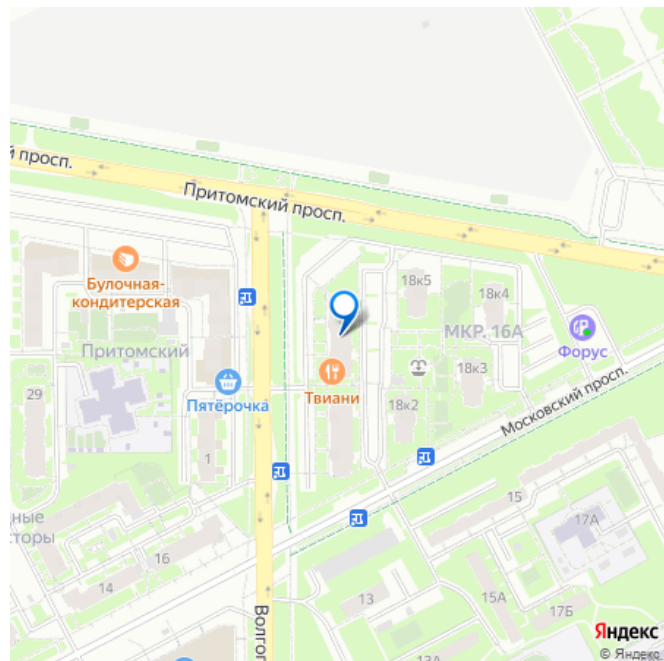
<https://kemerov.move.ru/objects/928418015>

1

Собственник

79183617814

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Жилой комплекс «Цветной бульвар» расположен в колоритном районе города. Престижный, зеленый район рядом озеро, и река Томь Главные преимущества: - Из окон открывается живописный вид на озеленённую территорию: Красное озеро, памятник Воину-освободителю и кадетское училище — отличное сочетание природы, истории и архитектуры прямо из вашего окна. - Всего 20 минут неспешной прогулки до Московской площади, где проводятся все праздники города. - Близость к новой благоустроенной набережной. Развитая инфраструктура: новая школа, детские сады, поликлиники и магазины, кафе, медцентры. — все в шаговой доступности. -Рядом спортивные центры разной направленности ,как для взрослых так и для детей - Удобный выезд на основные магистрали . -Большая наземная парковка Большой зеленый, ухоженный двор ,площадки для детей разных возрастов ,и тренажеры для

взрослых - В доме есть консьерж
Особенности жилья: -Площадь 74,7 м2 -
Ремонт выполнен по дизайнерскому проекту -
Планировка: 2 изолированные комнаты +
кухня-гостиная, большой коридор, два
санузла -В каждой спальне есть гардеробная
- Просторные комнаты с хорошим
естественным освещением - Удобная
современная планировка - Из окон
ежедневно открывается красивый вид на
достопримечательности - Отличное
состояние, готова к комфортному
проживанию -В квартире остается вся
встроенная мебель и техника -Квартира без
обременений. Приглашаем на просмотр!
Звоните для уточнения деталей. Общение с
риэлтором только при наличии
потенциального покупателя. Идеальный
вариант для тех, кто ценит и удобное
расположение, и особую энергетику места!

