

Создано: 09.12.2025 в 17:44

Обновлено: 17.12.2025 в 06:25

**Кемеровская область, Кемерово,
Московский проспект, 14**

12 480 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Московский проспект, 14

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

74.4 м²

Этаж

8/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

<https://kemerov.move.ru/objects/928728421>

8

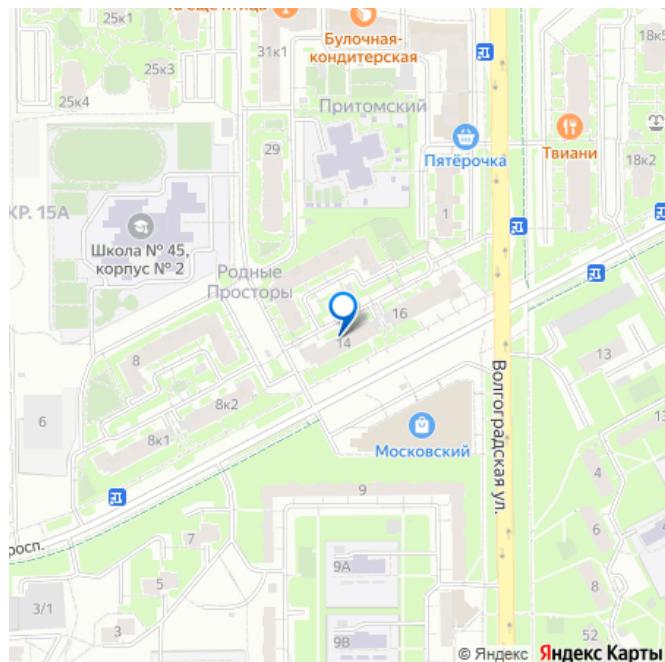
**Кира Гиановна Присяжникова, Этажи
Кемерово**

79183334798

для заметок



move.ru



дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

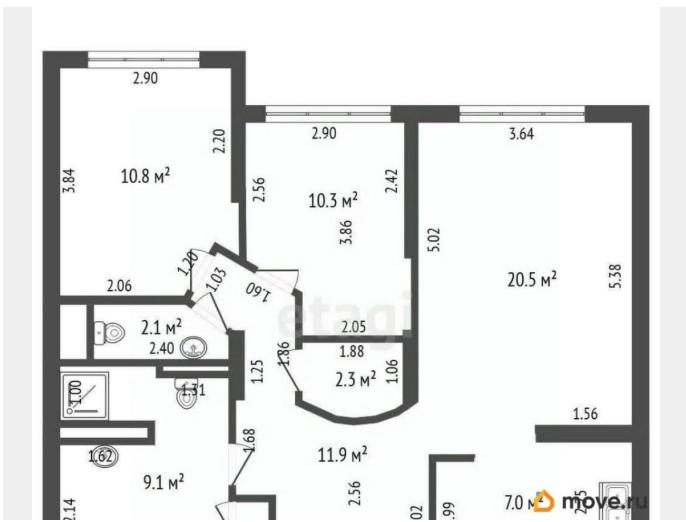
да

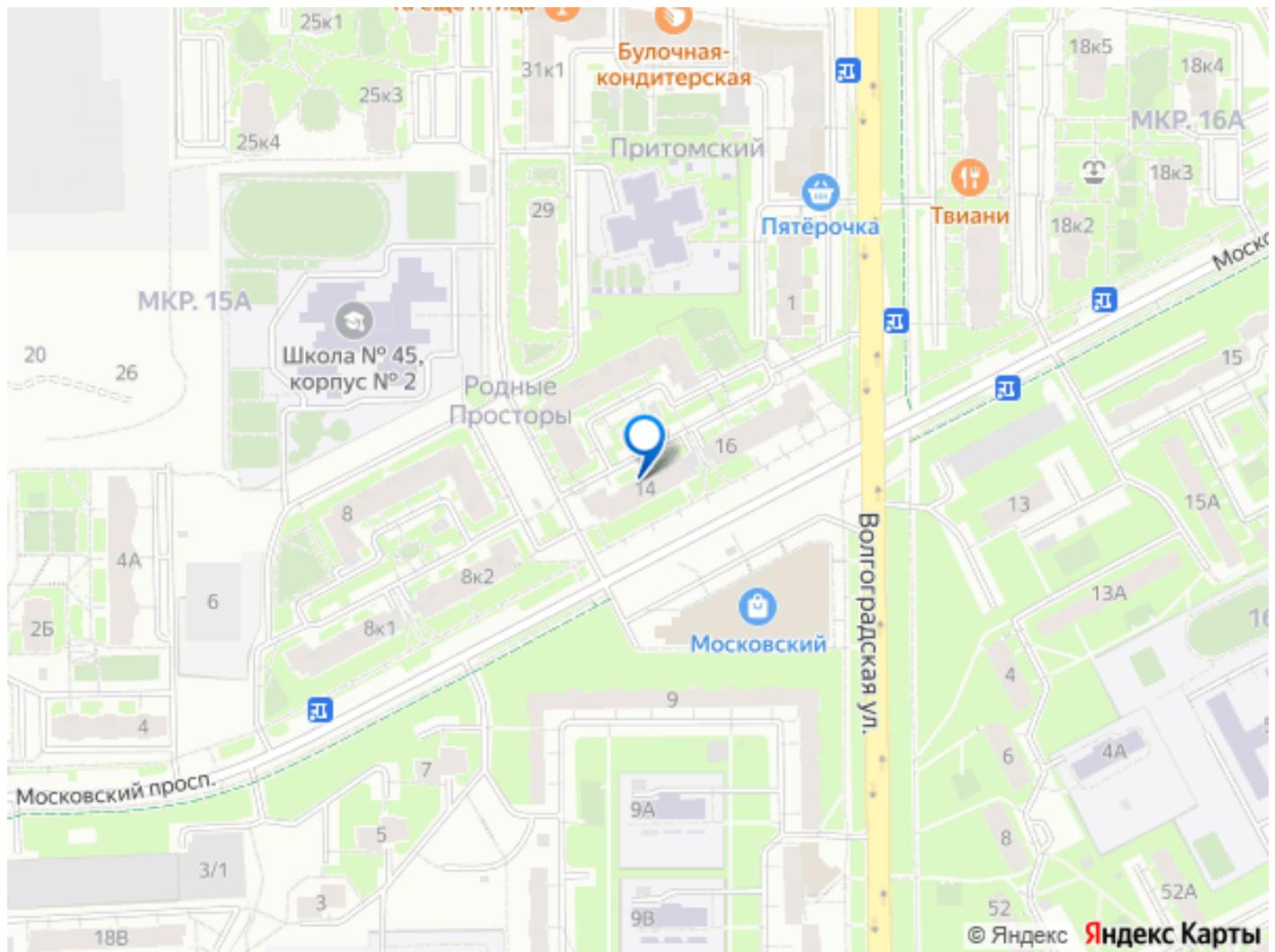
возможна ипотека

Описание

Продается просторная и комфортная 3к квартира в комфортном монолитно-кирпичном ЖК «Родные просторы» (застройщик Промстрой) площадью 74,4 кв. м. В квартире выполнен ремонт по дизайн-проекту, все продумано до мелочей! Пространство задействовано максимально эффективно- все комнаты изолированы: детская спальня, взрослая спальня, кухня-студия (кухня расположена в нише), кладовая для удобного хранения утвари и вещей. За счет высоты потолков 3м и продуманного освещения (от приглушенного до яркого) особенно подчеркнуто пространство квартиры, отличающее ее от других квартир в Жилых комплексах Московский, Сибирские просторы, где высота потолков на порядок ниже! В квартире остаются встроенные шкафы в полную высоту стены! Отдельно хочется сказать о том, какие материалы использованы в отделке: -двери Sofia с коробом Invisible; - подоконники Werzalit; - установлен инверторный кондиционер Ballu кухне-студии; - пол: выполнен штучным дубовым паркетом, покрытым маслом, на кухне и санузлах - керамогранит либо плитка ПВХ, пол с подогревом; - стены: декорированы

деревянными и зеркальными панелями, покрыты фотообоями, окрашены моющейся краской либо моющейся декоративной штукатуркой с воском. Стена в зале-кухне покрыта магнитной краской, в детской - графитовой краской (для рисования мелками); - кухня: гарнитур Lorena с доводчиками Blum - состояние отличное. Варочная индукционная панель и духовой шкаф с термощупом Electrolux, холодильник Samsung, встроенная вытяжка, посудомоечная машина Bosch, измельчитель пищевых отходов InSinkErator, фильтр Atoll с обратным осмосом; - санузел и ванная комната: В большом санузле 9 кв.м., установлена отдельная ванная из искусственного камня Marmite, столешница из искусственного камня, встроенный душ, одна из стен декорирована лиственницей, покрытой маслом, два встроенных шкафа (один под стиральную машину Samsung, второй хоз. блок). В малом санузле 2 встроенных шкафа: один с водонагревателем Aristone 80л. и полками, второй - под хозяйствственные нужды. Во всех санузлах установлены вытяжки. Инфраструктура района: Новый центр города Кемерово, район Притомского со всеми необходимыми коммерческими организациями и магазинами формата «у дома»! Во дворе средняя школа 45, садик «Страна чудес», закрытый двор (шлагбаум), во дворе озеленение и благоустроенная территория! Код пользователя: 70514 Номер в базе: 10581905





Move.ru - вся недвижимость России