

Создано: 23.09.2025 в 07:17

Обновлено: 16.11.2025 в 12:24

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Шахтеров, 91а**

8 400 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Шахтеров, 91а

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[проспект Шахтеров](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40.4 м²

Площадь кухни

14.1 м²

Общая площадь

73.8 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

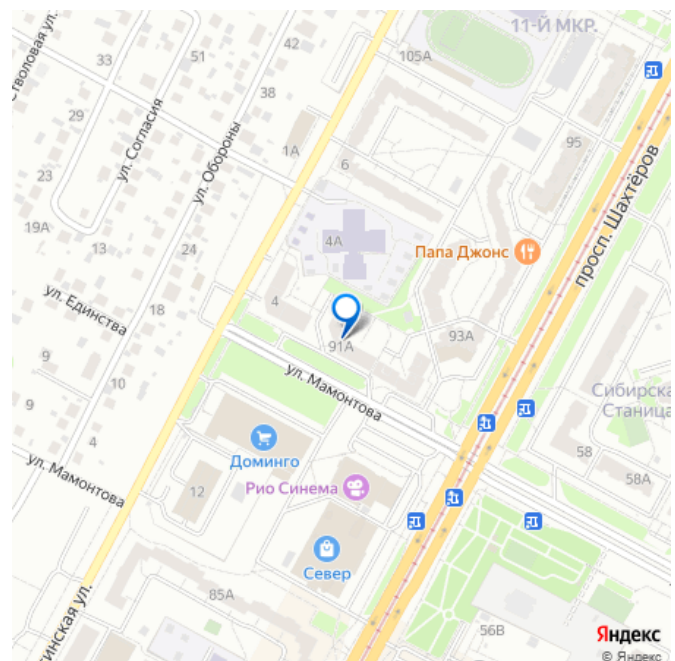
<https://kemerov.move.ru/objects/928516825>

2

**Марьяна Петровна Вахова, Этажи
Кемерово**

79183408455

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

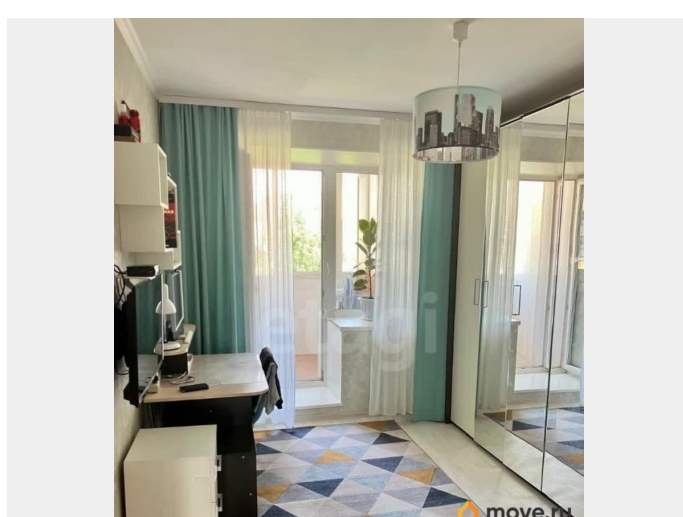
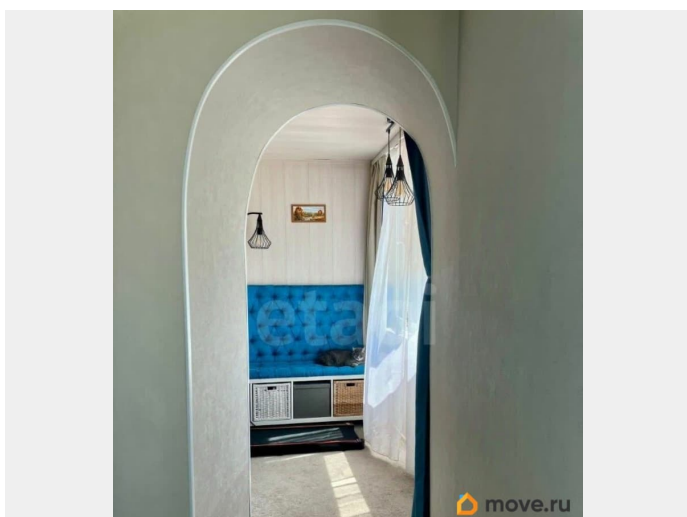
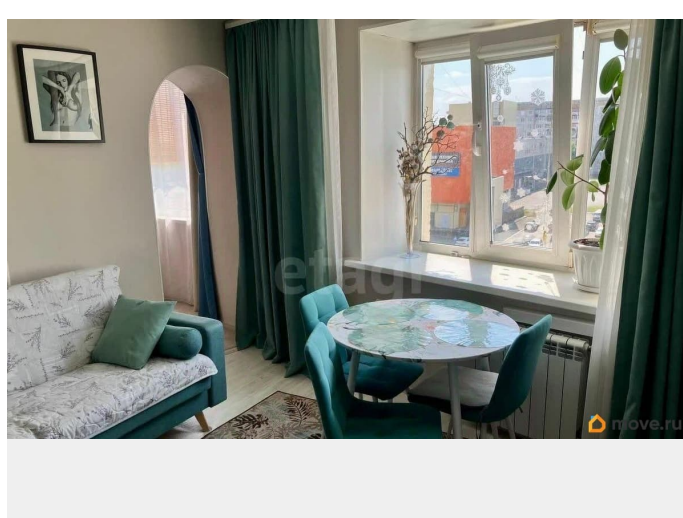
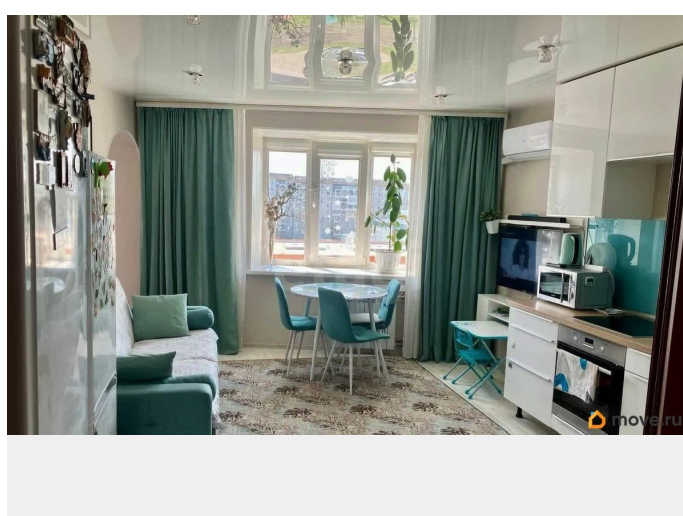
да

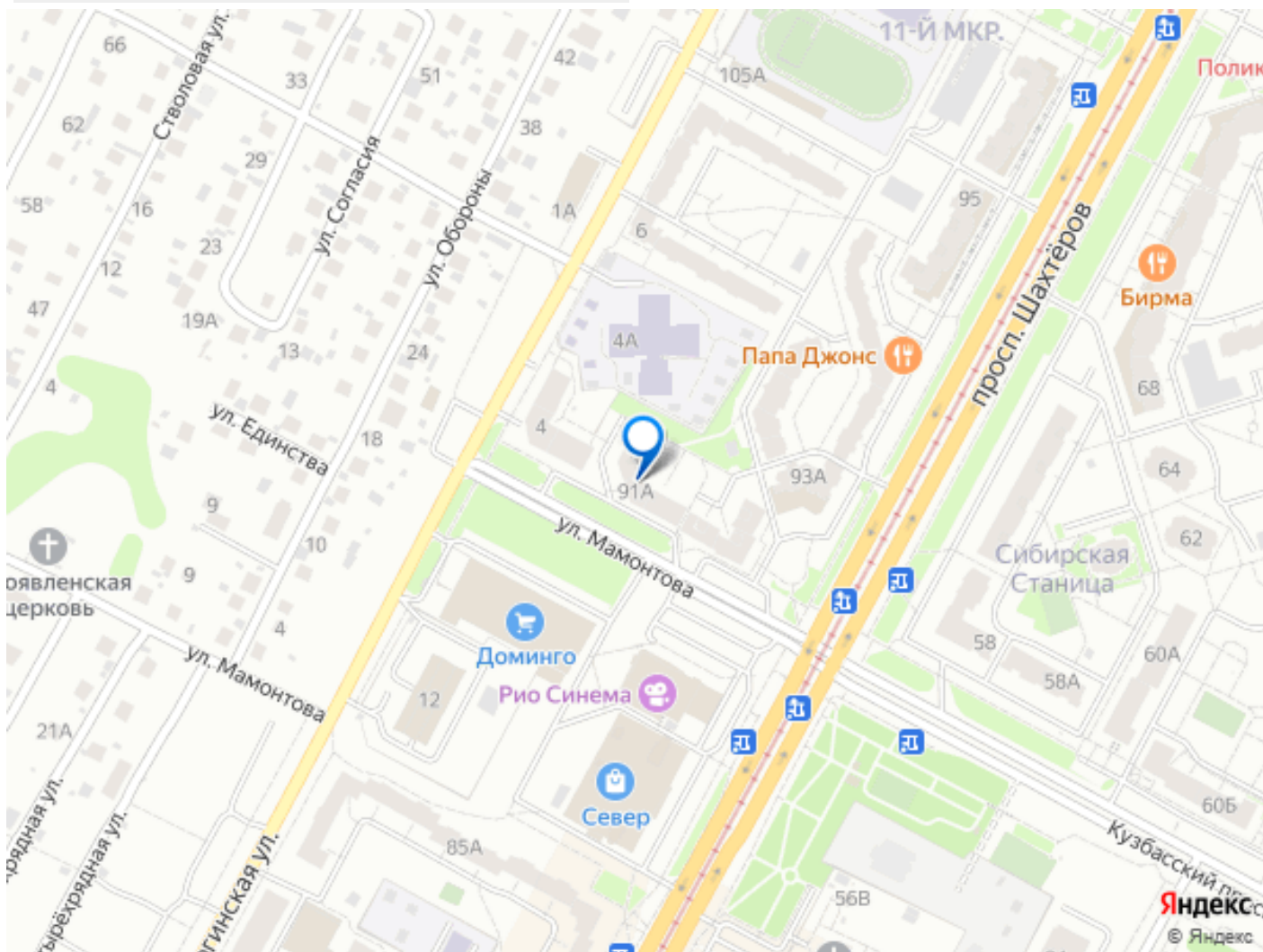
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная еврочетверка (3 спальни и большая кухня-гостиная) в самом центре Радуги. Дом кирпичный. Квартира очень тёплая, не душная и светлая. Толщина несущих стен 60 см, по два окна выходят на обе стороны дома. Отдельная ванная комната и два санузла. Есть большая лоджия, выходящая в тенистый двор. Вторая лоджия утеплена и объединена со спальней комнатой (перепланировка узаконена). В гостиной есть кондиционер марки Tesla. Остаётся угловой шкаф в одной спальне и платяной шкаф в другой. Приятный бонус в виде кладовой, расположенной на лестничной площадке напротив лифта, размеры которой с легкостью могут вместить комплект шин, детский велосипед и стройматериалы. Придомовая территория, парковка в прошлом году были капитально отремонтированы вокруг дома, проблем с парковкой возле дома никогда нет. В шаговой доступности расположены школа 34 и детский сад 14; торговые центры Рио, Север, Радуга; кинотеатр; строительный магазин; поликлиники, а также остановки

общественного транспорта. Звоните,
договоримся на просмотр и обсудим ход
сделки. Код пользователя: 11408 Номер в
базе: 9908212 Этажи Чёрная пятница





Move.ru - вся недвижимость России