

Создано: 17.08.2025 в 14:01

Обновлено: 25.10.2025 в 14:37

Кемеровская область, Новокузнецк,  
улица Тольятти, 5Б

12 500 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Тольятти, 5Б

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Тольятти](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

54 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

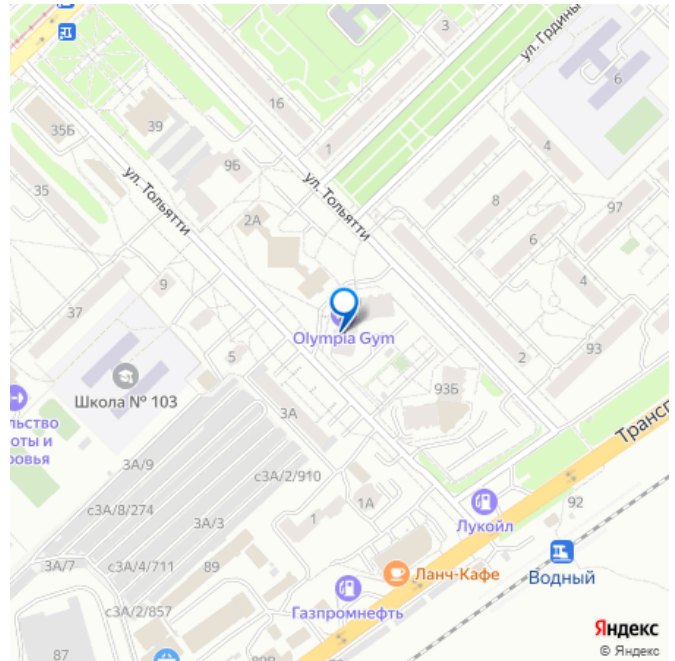
[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/9285970927>

Екатерина Козлова, Города Кузбасс  
79810865263

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

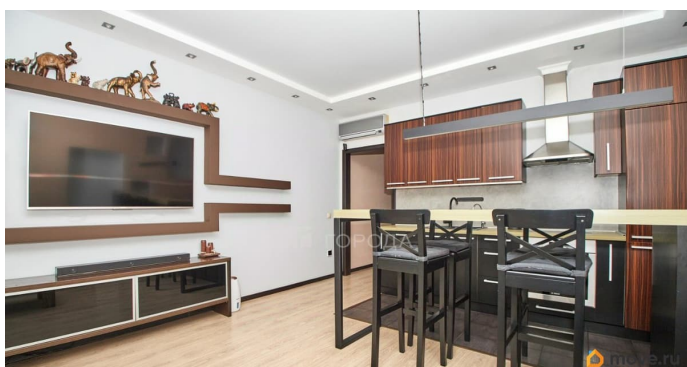
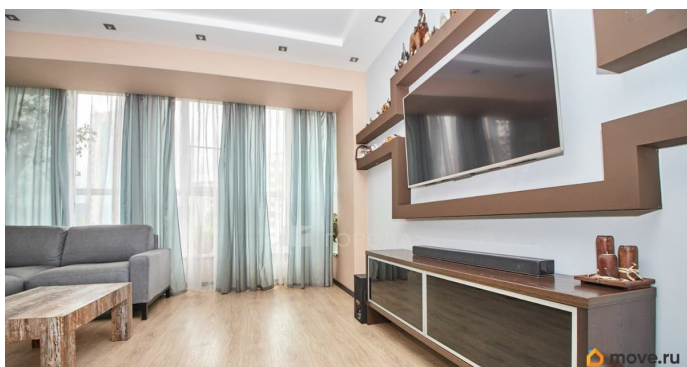
да

возможна ипотека, лифт, парковка

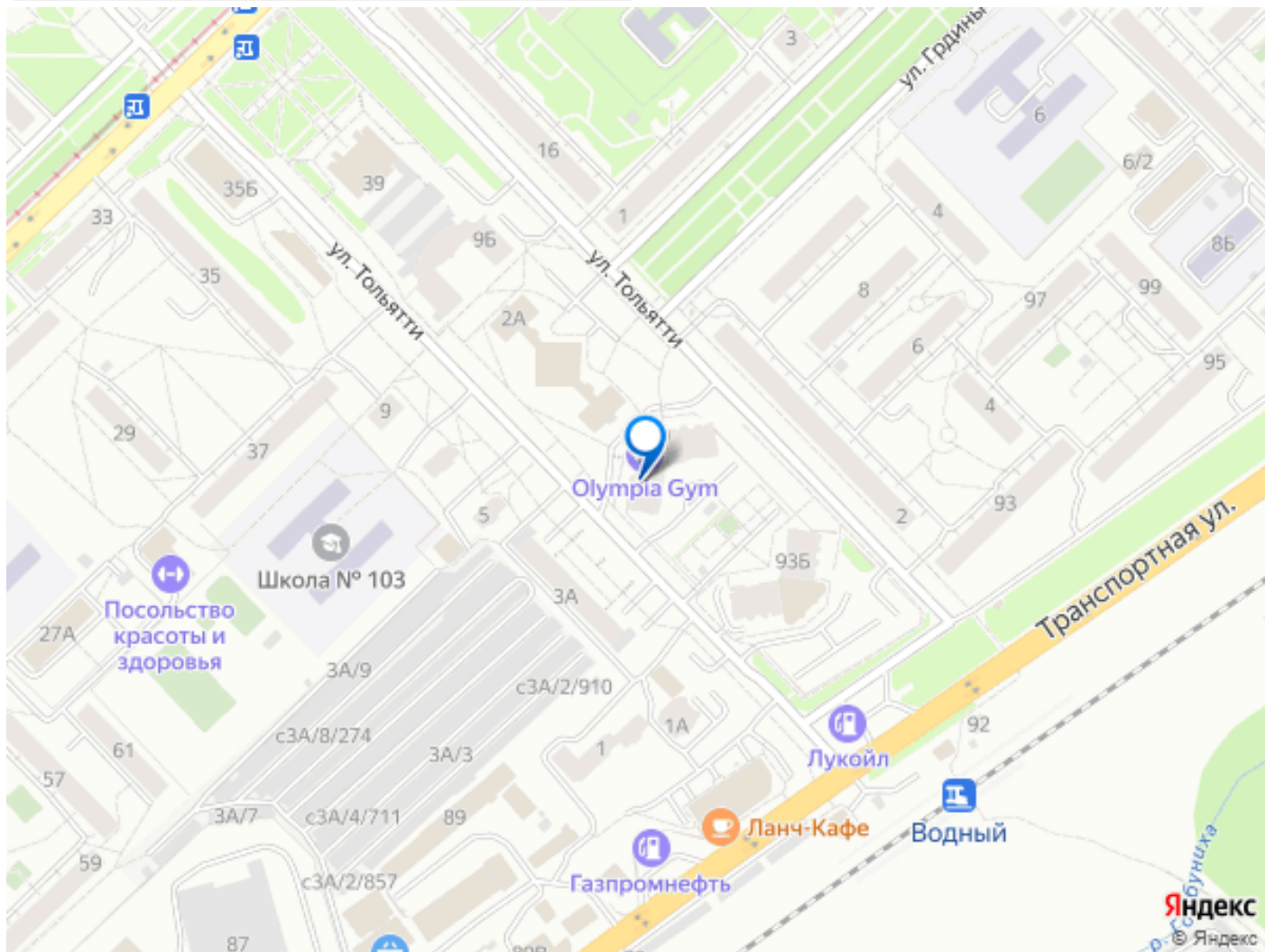
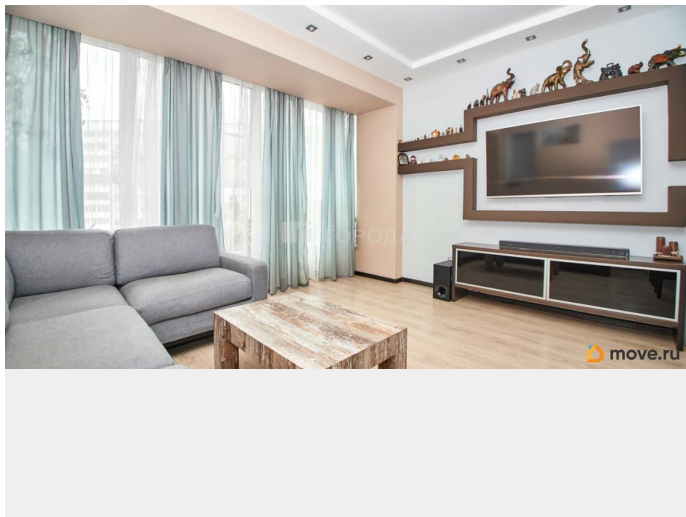
## Описание

Код объекта: 1679463. Доступна к продаже 3-х комнатная квартира с мебелью и техникой в центре города Новокузнецка. По адресу: Россия, Кемеровская область — Кузбасс, Новокузнецк, улица Тольятти, 5Б. Описание: Представляем вашему вниманию трёхкомнатную квартиру в кирпичном монолитной доме 2008 года постройки. Квартира расположена на 4 этаже 16-этажного дома и обладает рядом преимуществ, которые делают её идеальным выбором для семей с детьми, пар без детей и пожилых пар. Основные характеристики: - Общая площадь: 73,5 кв. м. - Жилая площадь: 54 кв. м. - Площадь кухни: 6 кв. м. - Высота потолков: 2,8 м. - Парковка: наземная, огороженная территория. - Дополнительно: комнаты изолированы, не угловая расположение. Преимущества: В квартире выполнен свежий ремонт, проведена охранная сигнализация, в каждой комнате установлен кондиционер Kentatsy. Идеально подойдёт для семей с детьми благодаря своей просторной планировке и удобному расположению. Пары без детей оценят евроремонт и возможность сразу заселиться без дополнительных вложений. Пожилые пары оценят удобный подъезд и наличие

парковки. Быстрый выход на сделку, один взрослый собственник! Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Действуйте сейчас! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России