

Создано: 16.09.2025 в 16:07

Обновлено: 06.11.2025 в 08:34

**Кемеровская область, Кемерово,
Октябрьский проспект, 38В**

8 250 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Октябрьский проспект, 38В

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46.4 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

73.5 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

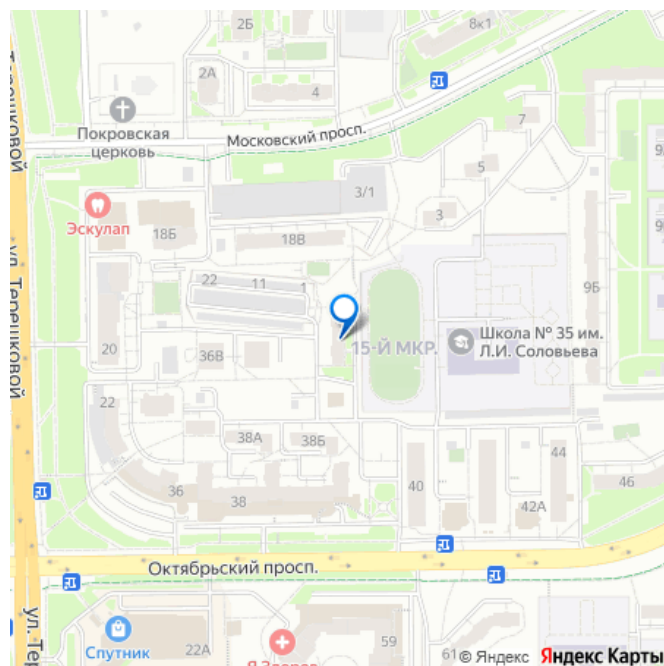
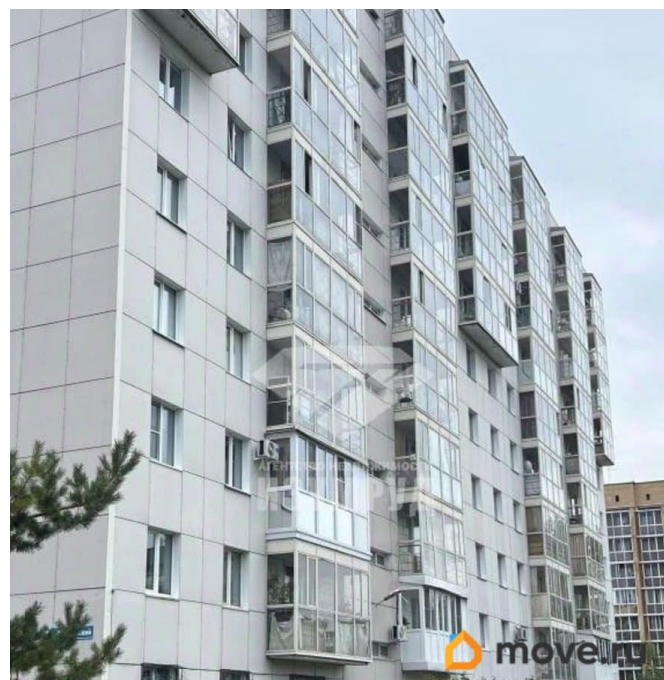
<https://kemerov.move.ru/objects/928640469>

4

Оксана Трубникова, ИЗУМРУД

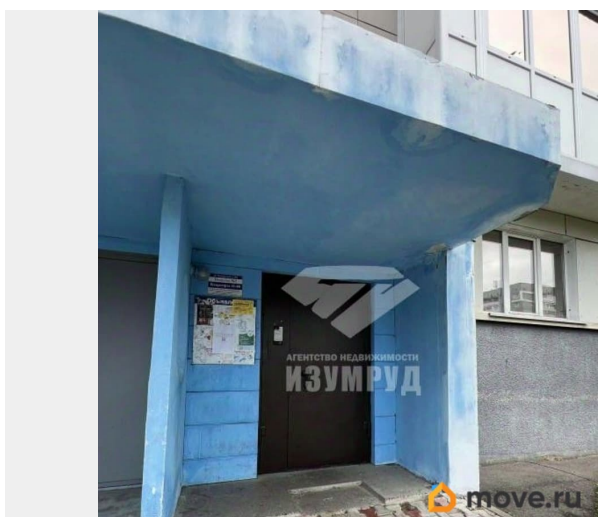
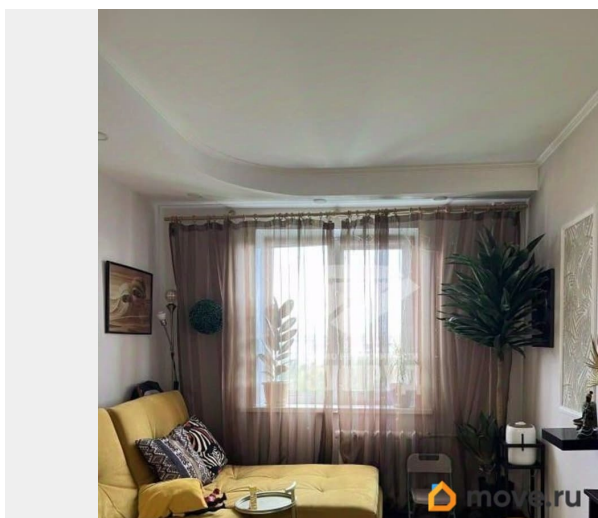
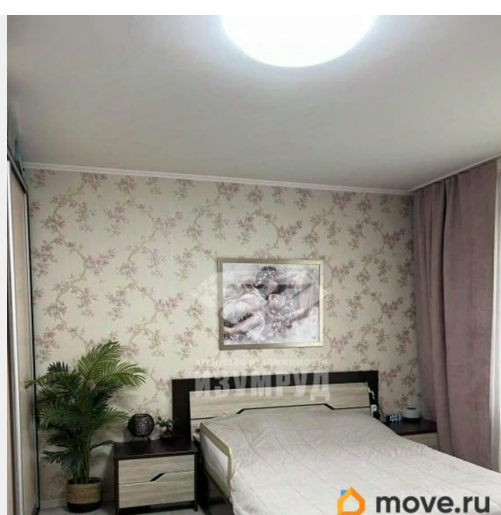
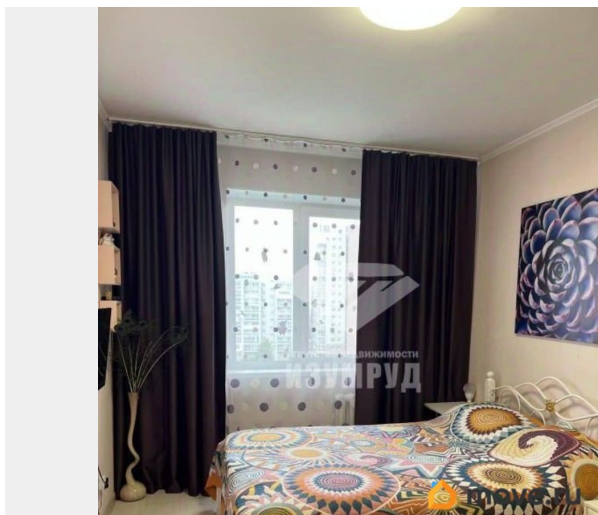
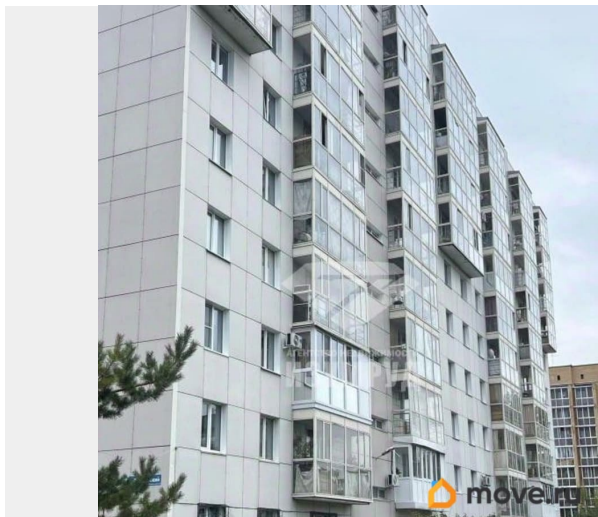
79891225501

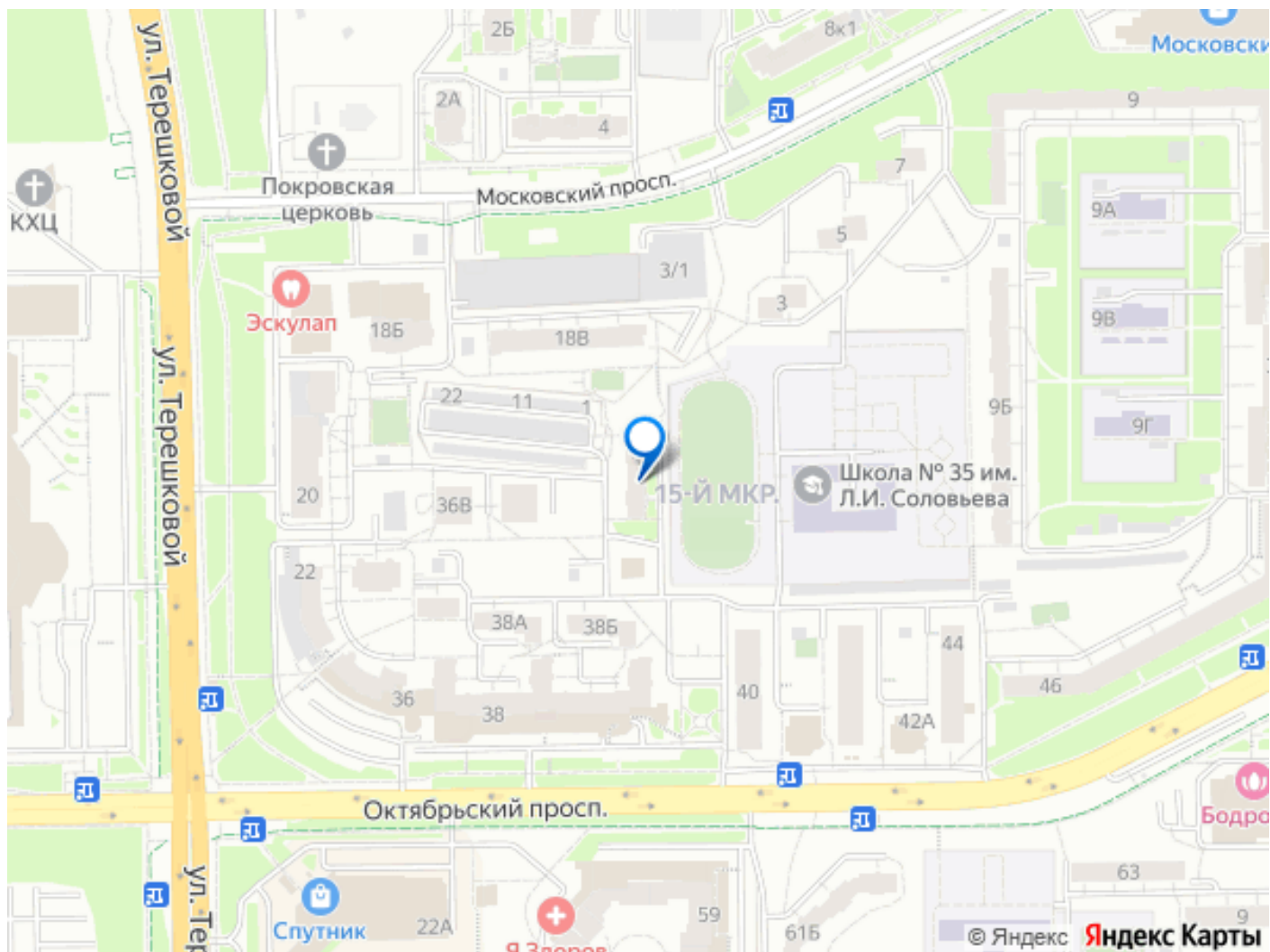
для заметок



Описание

Продаётся трёхкомнатная квартира в самом сердце Центрального района, расположенная на проспекте Октябрьский, дом 38в. Дом окружён множеством удобств: торговые центры Лапландия и Спутник, банный комплекс Бодрость, детские сады, школы и фитнес-центры находятся в шаговой доступности. В 25 минутах неспешной прогулки Московская площадь, которая часто становится местом проведения различных праздничных мероприятий. Удобная транспортная развязка обеспечивает лёгкий доступ к любой точке города. Дом, построенный в 2003 году, состоит из 10 этажей и имеет два подъезда. Для владельцев и гостей предусмотрены парковочные места как во дворе, так и за его пределами. Квартира светлая и уютная, с продуманной планировкой, соответствующей принципам фен-шуй. Окна выходят на восток и запад, а также есть два балкона. Мебель остаётся частично или может быть передана по договорённости. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику и не имеет обременений. Возможен торг для реального покупателя. Звоните, покажем в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России