

Создано: 22.04.2025 в 11:41

Обновлено: 19.11.2025 в 17:46

Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Мичурина, 3

8 500 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Мичурина, 3

Округ

[Новокузнецк, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Мичурина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

56.1 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

73.4 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

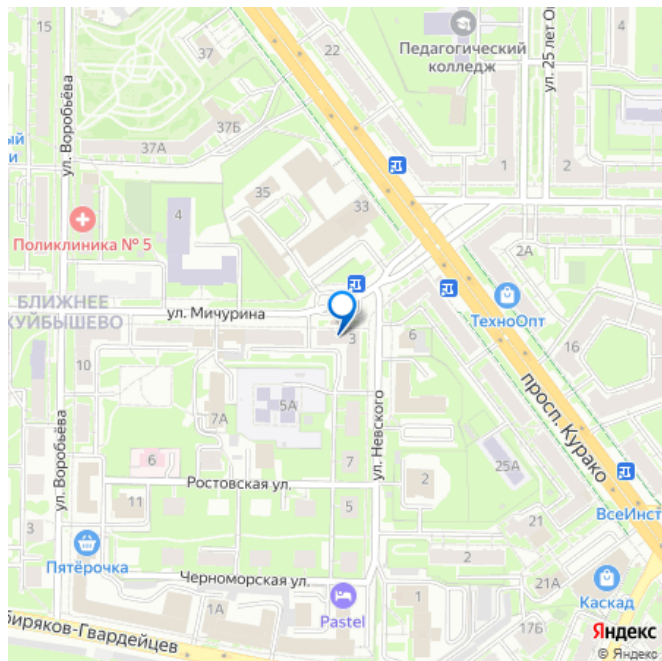
<https://kemerov.move.ru/objects/927786495>

6

Ирина Матвеева, Города Кузбасс

79861192357

для заметок



2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

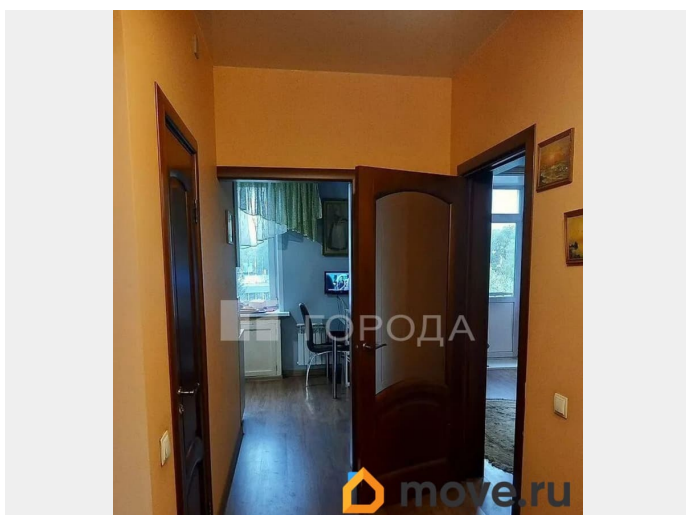
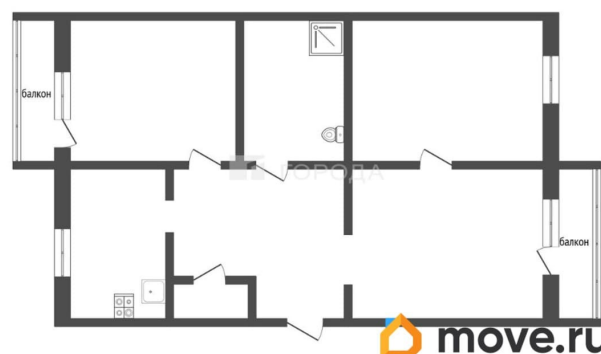
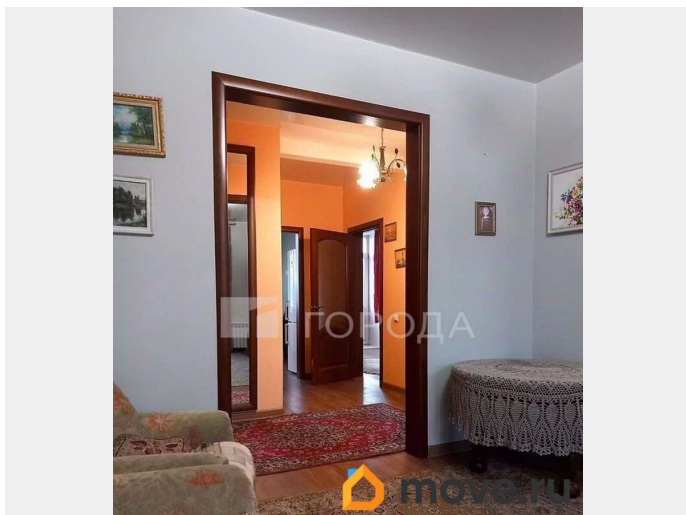
да

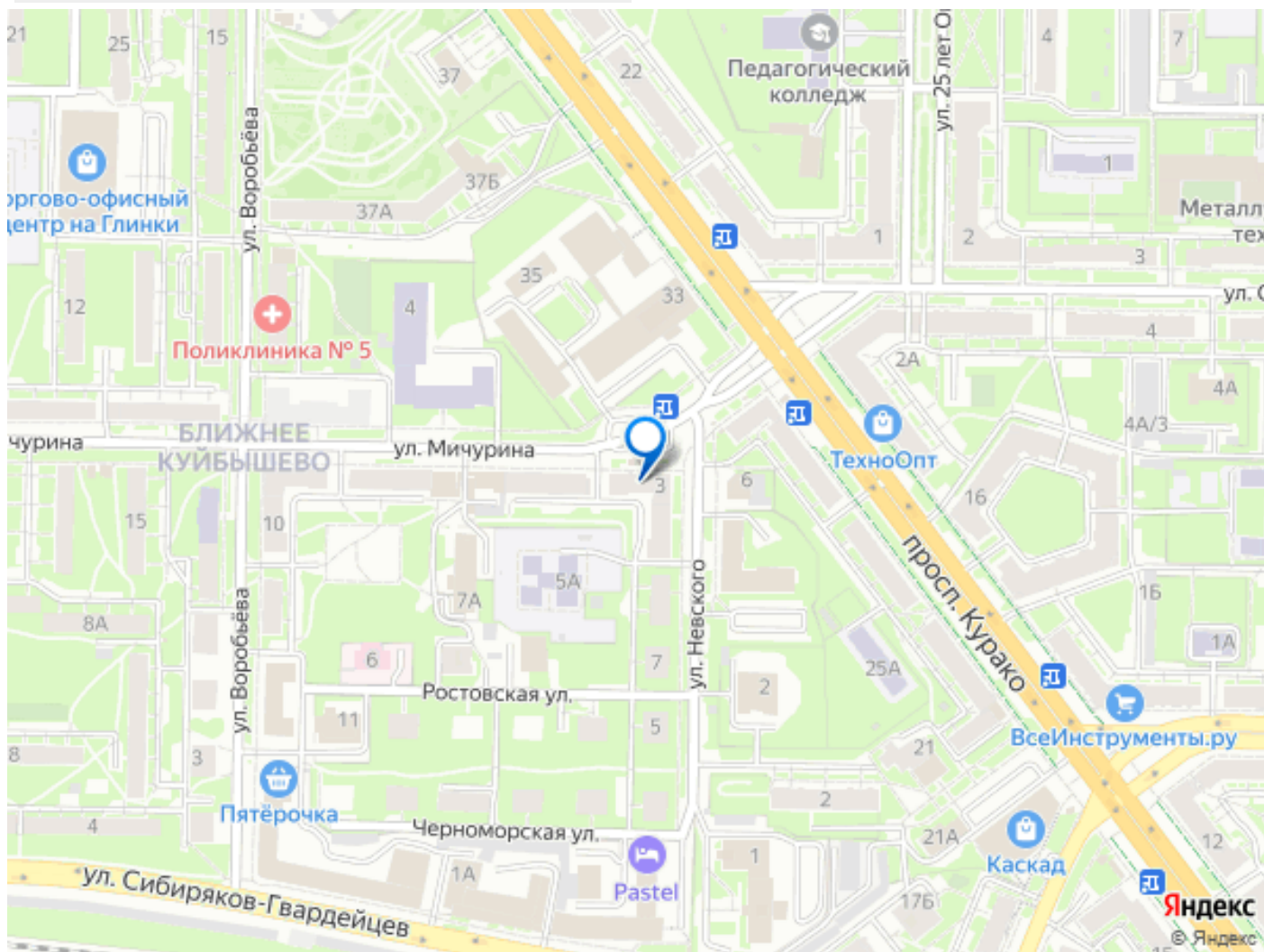
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1567044. Продаётся просторная полнометражная трёхкомнатная квартира сталинской постройки в Новокузнецке, по адресу: улица Мичурина, дом 3. Квартира расположена на четвёртом этаже пятиэтажного кирпичного дома. Общая площадь — 73,4 м², из которых жилая площадь составляет 56,1 м². Высота потолков — 3,1 метра, что придаёт пространству дополнительный объём и воздушность. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему можно сразу заселиться и жить без дополнительных вложений. Два балкона открывают вид на улицу и во двор, позволяя наслаждаться городскими пейзажами. Двор под круглосуточным видеонаблюдением. Въезд во двор через шлагбаум, который открывается с пульта, нет проблем со стоянкой машины. Расположение квартиры особенно удобно для семей с детьми. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, магазины, аптеки и спортивные клубы. Транспортная

доступность также на высоком уровне, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России