

Создано: 25.09.2025 в 11:42

Обновлено: 25.09.2025 в 11:24

**Кемеровская область, Новокузнецк,
проспект Н.С. Ермакова, 2**

9 800 000 ₺

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Н.С. Ермакова,
2

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

72 м²

Этаж

17/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

лифт, парковка

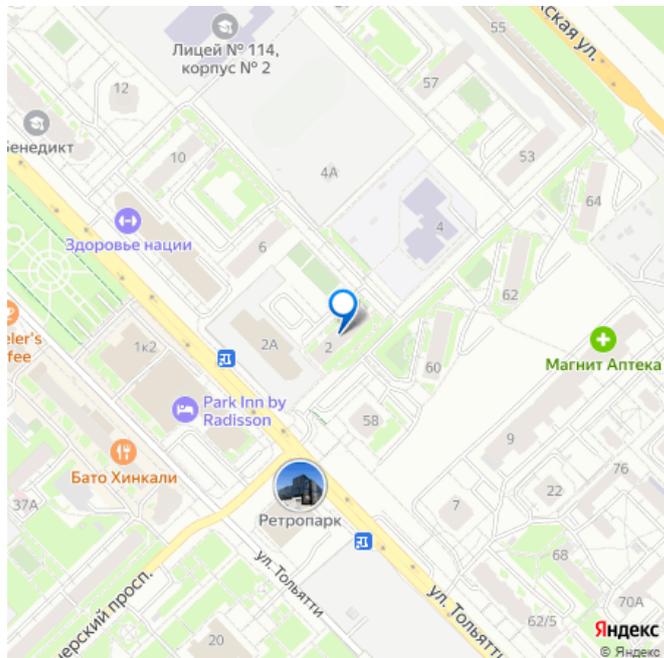
Описание

К покупке предлагается отличная квартира в Новом городе! В квартире очень удобная планировка, большая прихожая с шкафом-купе для хранения одежды и обуви,

<https://kemerov.move.ru/objects/9285228515>

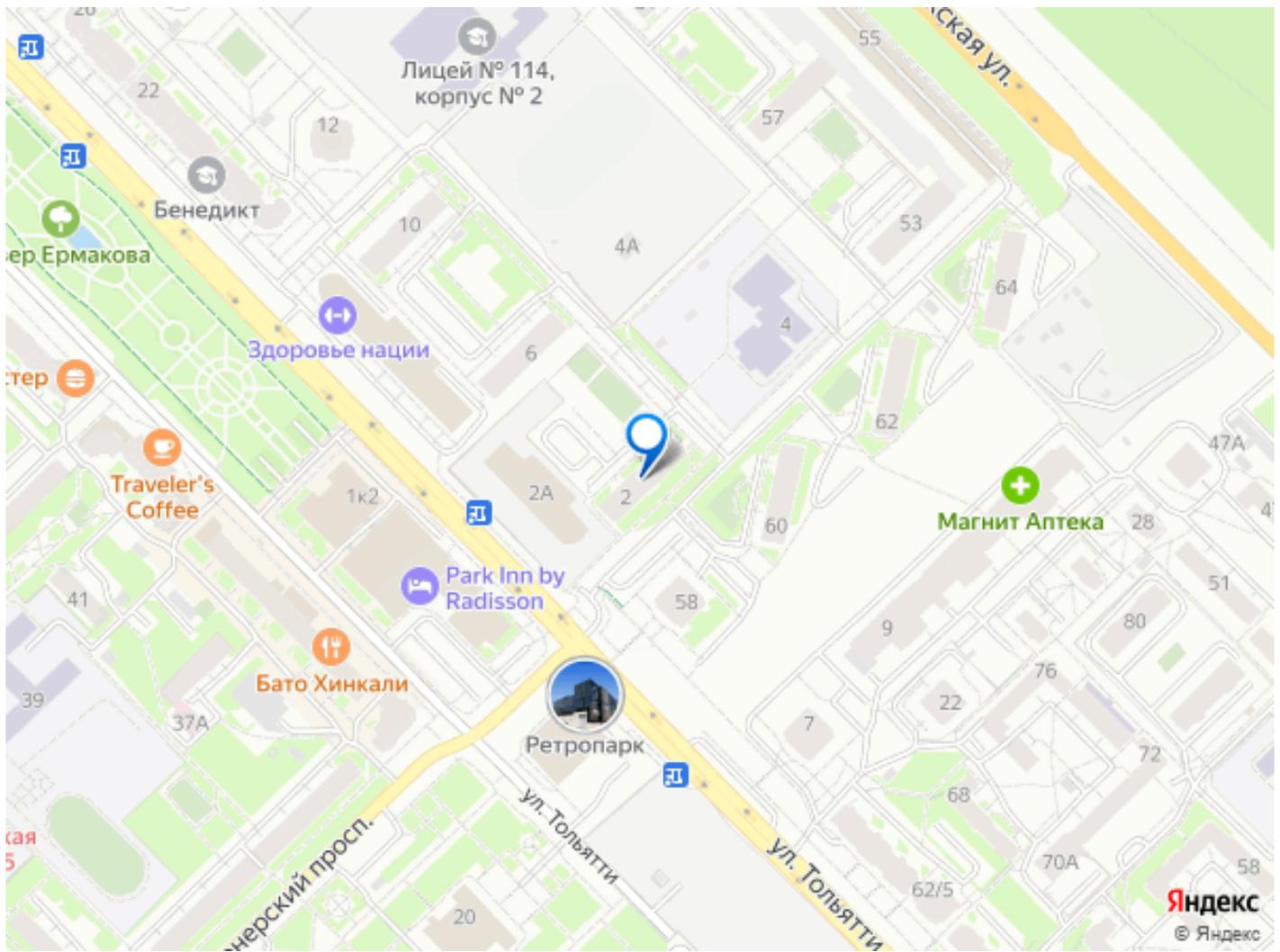
**PRO Недвижимость, PRO
Недвижимость
79832504638**

для заметок



огромный санузел и отдельные комнаты, что позволит каждому иметь личное пространство! Дополнительно комфорт будут обеспечивать такие мелочи как кондиционер поддерживающий комфортную температуру и бойлер, незаменимый в сезоны отключения воды. Все окна квартиры выходят на юго-восточную сторону, так что квартира очень светлая и солнечная. Дом располагается в самом центре Новокузнецка, рядом всевозможные магазины, рестораны и кафе, спортивные залы, парк Ермакова и другие прогулочные зоны, приобретая эту квартиру, вы покупаете комфорт и жизнь в одном из самых благоустроенных мест в городе! Однако не стоит беспокоиться о шуме, дом находится не на первой линии, так что шума и пыли от проезжающих машин здесь нет (еще и 17-й этаж). Сам дом 2012 года постройки, все коммуникации абсолютно новые, в каждом подъезде 2 больших лифта, есть консьерж. На каждом этаже тамбур, что обеспечивает дополнительный порядок, также дает возможность оставить велосипеды/коляски на этаже, не занимая место в квартире. Во дворе под шлагбаумом достаточно мест для парковки автомобиля, есть детская площадка, детский сад в 1-й минуте ходьбы, школа для жителей района будет сдана к новому учебному году. Это далеко не все преимущества данного варианта, но конечно же лучше увидеть все своими глазами. Возможен торг. Больше информации по телефону и на просмотре, **ЗВОНИТЕ!**





Move.ru - вся недвижимость России