

Создано: 16.09.2025 в 12:16

Обновлено: 14.11.2025 в 19:54

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Ленина, 63**

7 349 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Ленина, 63

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

49.3 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

72.9 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

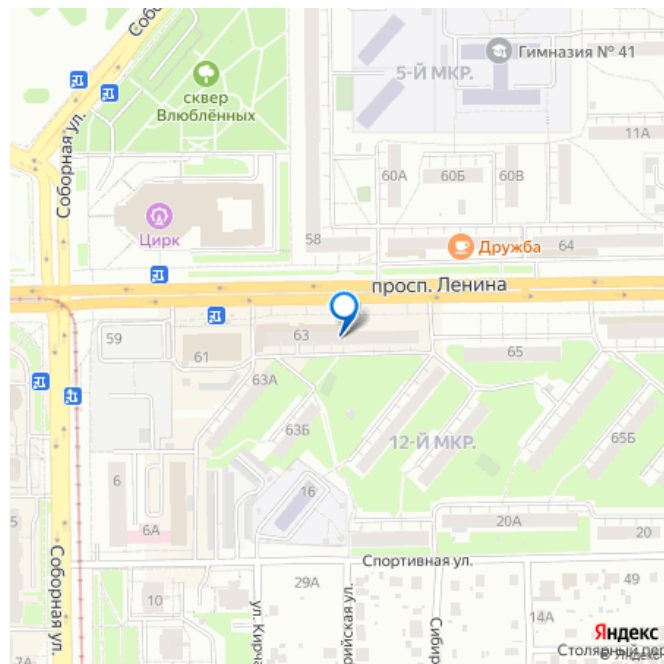
<https://kemerov.move.ru/objects/928669486>

4

**Екатерина Чванова, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79861192637

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

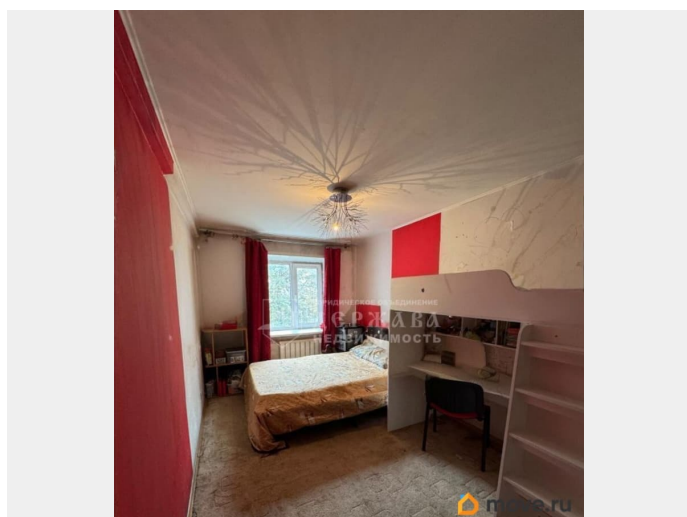
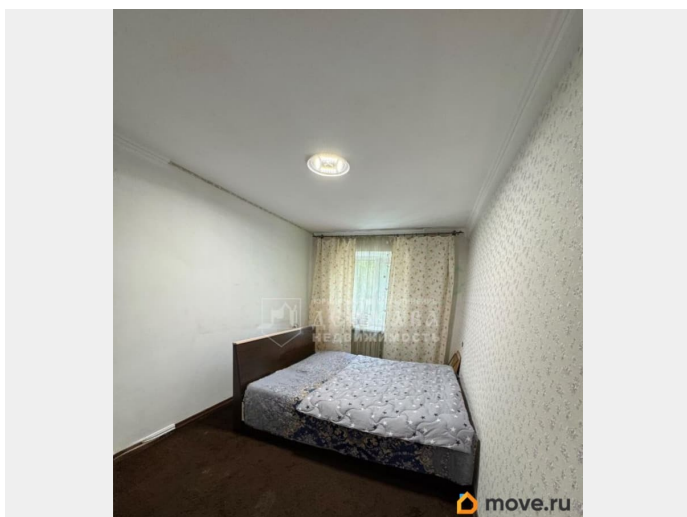
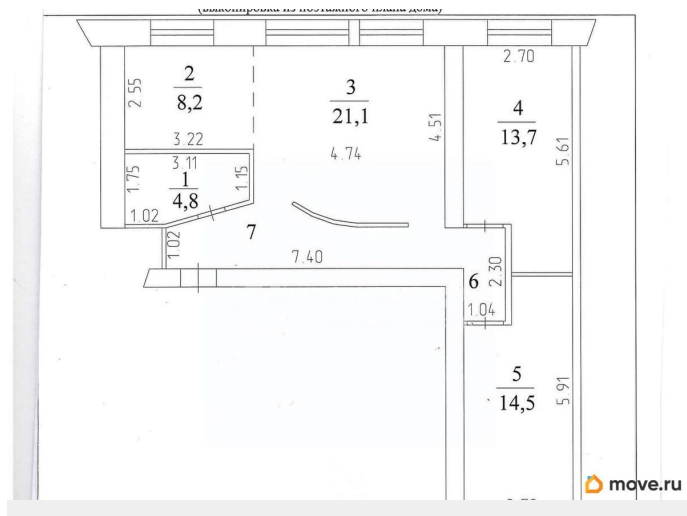
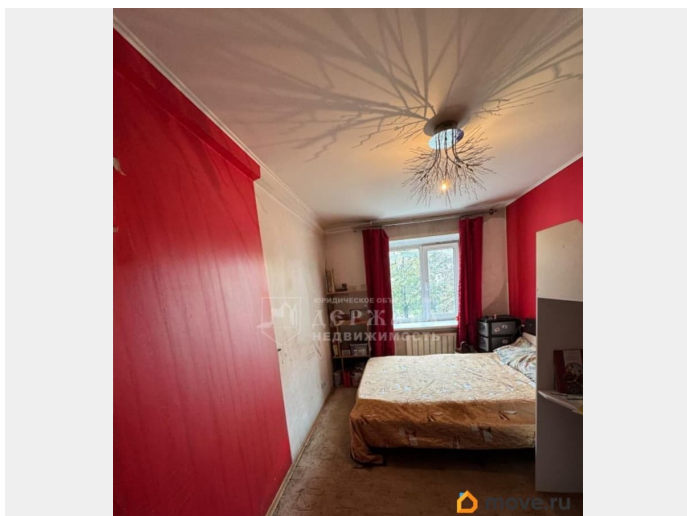
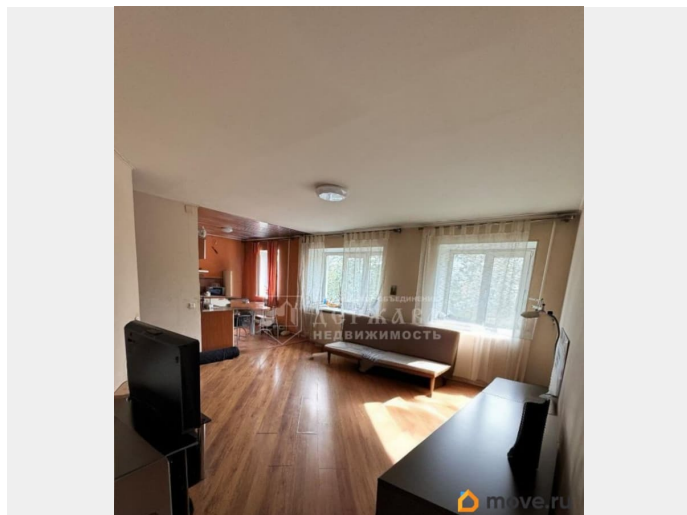
да

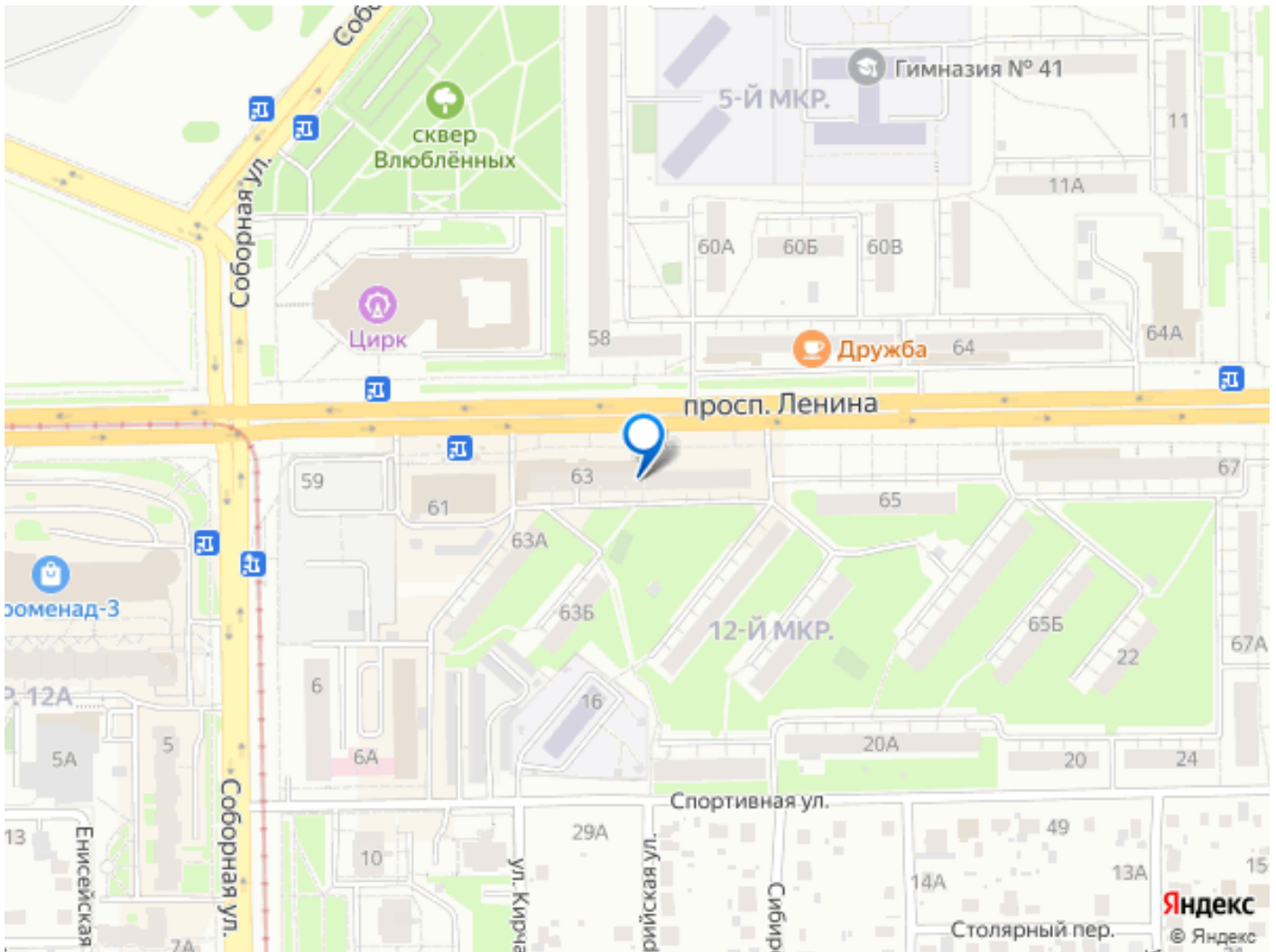
возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1784669. Продаётся просторная 3-комнатная квартира в кирпичном доме на проспекте Ленина! Уникальное предложение для семьи: уют, комфорт и выгодная цена в сердце Кемерово! Просторная планировка: Целых 72.9 м² общей площади! Три изолированные комнаты (21.1, 13.7 и 14.5 м²) — идеально для большой семьи, для жизни и работы, или чтобы каждому было свое пространство. Отличное расположение: Престижный проспект Ленина! Вся инфраструктура города под рукой: парки, транспорт, школы, детские сады, магазины и торговые центры. Крепкий кирпичный дом: Надежный, теплый и тихий дом 1967 года постройки. Квартира на 2 этаже — оптимально для семей с детьми и пожилых людей. Готовый ремонт: Сделан свежий косметический ремонт. Вы можете заехать и жить, либо легко воплотить здесь свои дизайнерские идеи. Удобная кухня: Просторная кухня 8.2 м² — место для семейных обедов и дружеских посиделок. Этот вариант — редкая возможность приобрести большую квартиру в одном из лучших районов города по привлекательной цене. Не упустите свой шанс на комфортную жизнь в центре города! Звоните для

просмотра, квартира пользуется спросом!





Move.ru - вся недвижимость России