

Создано: 27.08.2025 в 07:28

Обновлено: 19.11.2025 в 17:53

Кемеровская область, Новокузнецк,

Уфимская улица, 6

8 600 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, Уфимская улица, 6

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Уфимская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

71.7 м²

Этаж

9/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

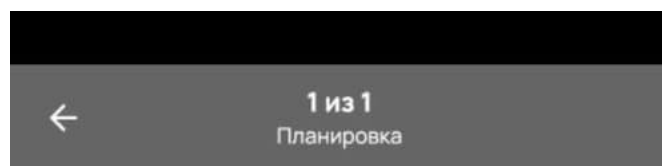
<https://kemerov.move.ru/objects/928446421>

8

Собственник

79189616689

для заметок

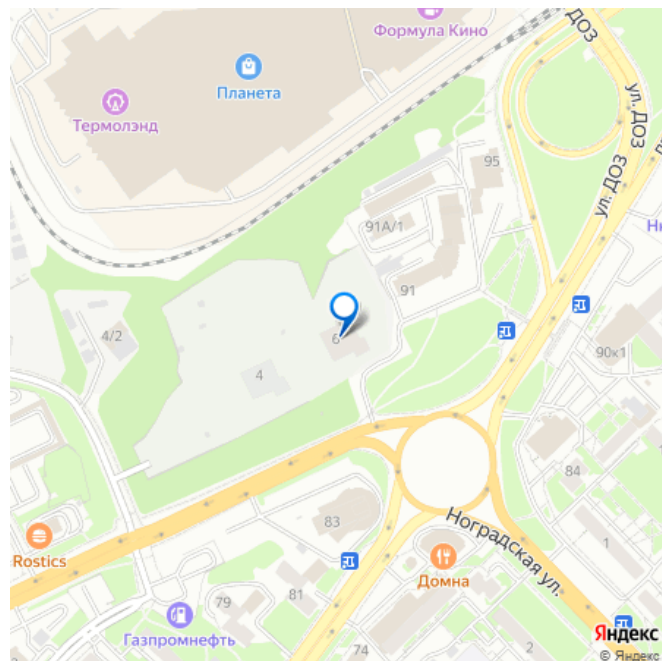


	раздельный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	без ремонта
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	2 квартал 2025 г.
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира общей площадью 71.7 кв. м на 9 этаже 20-этажного дома. Дом был построен в 2025 году, поэтому все коммуникации и инфраструктура новые. Квартира расположена по адресу: Кемеровская область — Кузбасс, Новокузнецк, Уфимская улица, 6. Высота потолков — 2.7 метра, окна выходят во двор, обеспечивая тишину и уют. Квартира без ремонта, что дает вам уникальную возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер мечты. Просторная кухня площадью 9.5 кв. м отлично подойдет для семейных обедов и ужинов. Санузел отдельный, что удобно для большой семьи. В квартире есть один балкон, где можно обустроить уютную зону для отдыха. Дом оборудован тремя грузовыми лифтами, что значительно облегчает переезд и ежедневные дела. Парковка у дома наземная, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Район развитый и



удобный для жизни. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что особенно важно для семей с детьми. Рядом расположены магазины и клиники, поэтому все необходимые услуги всегда под рукой. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается от собственника, поэтому вам не придется платить комиссию агентству. Ипотека возможна, все документы готовы к сделке, обременений нет. Звоните и записывайтесь на просмотр! Это отличный шанс приобрести новую квартиру и создать в ней уютный дом для вашей семьи.

