

Создано: 13.11.2025 в 07:46

Обновлено: 13.11.2025 в 08:03

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Шахтеров, 115**

8 500 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Шахтеров, 115

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[проспект Шахтеров](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

71.3 м²

Этаж

16/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

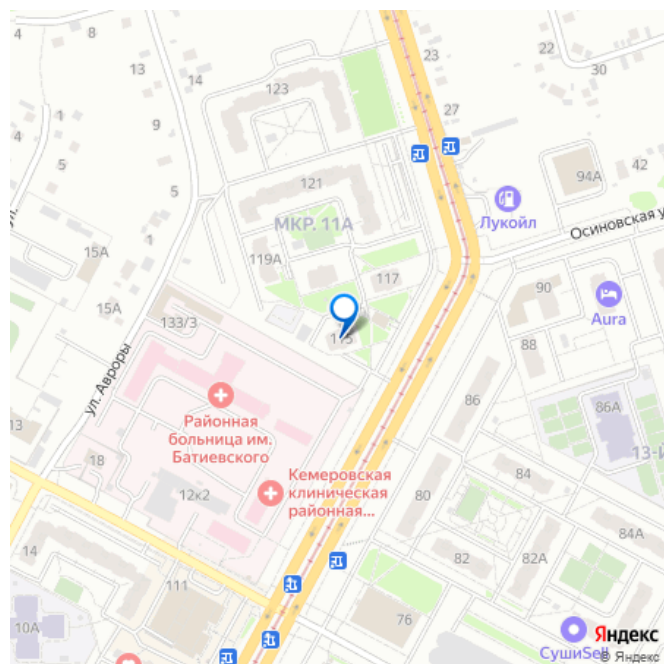
<https://kemerov.move.ru/objects/928656490>

9

Агент

79134007401

для заметок



Покупка в ипотеку

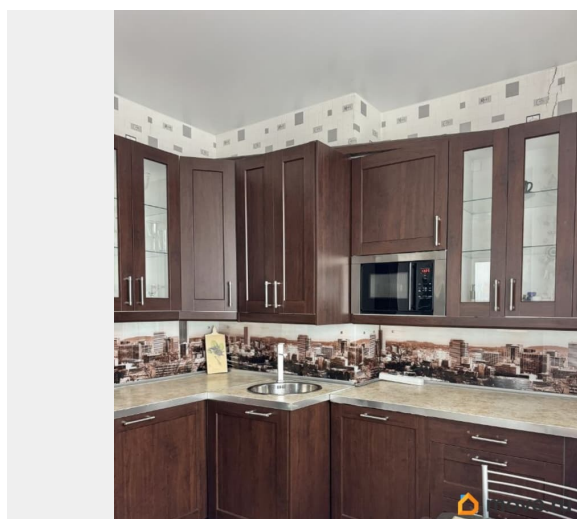
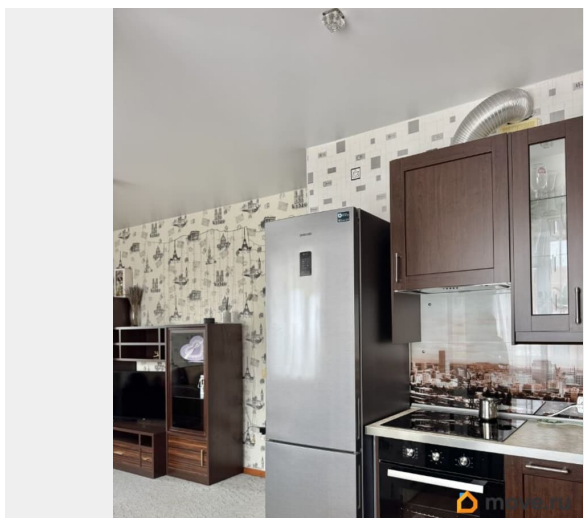
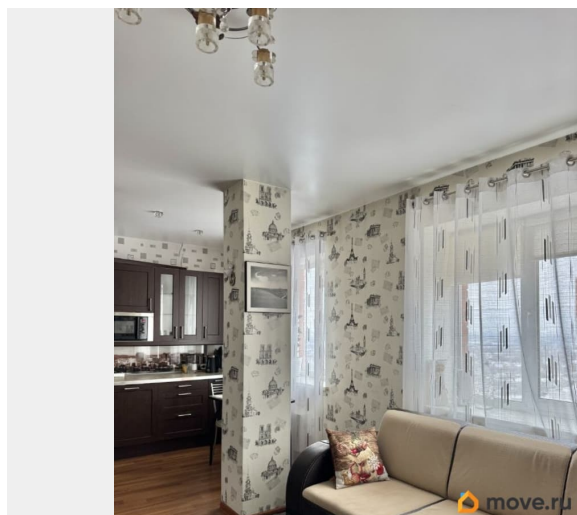
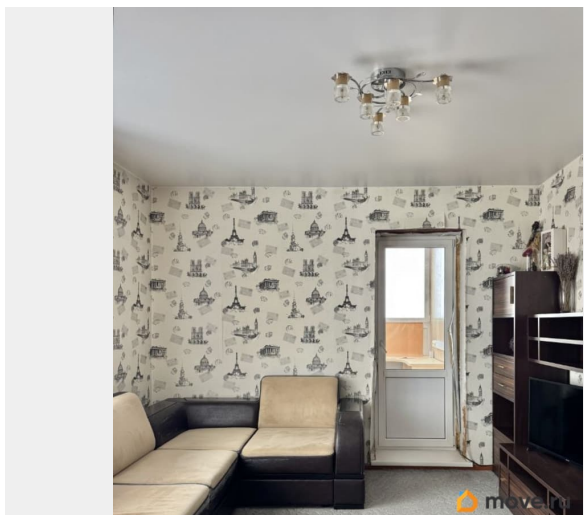
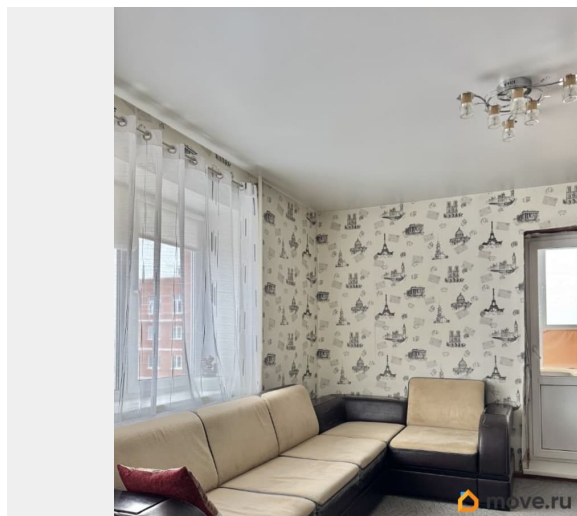
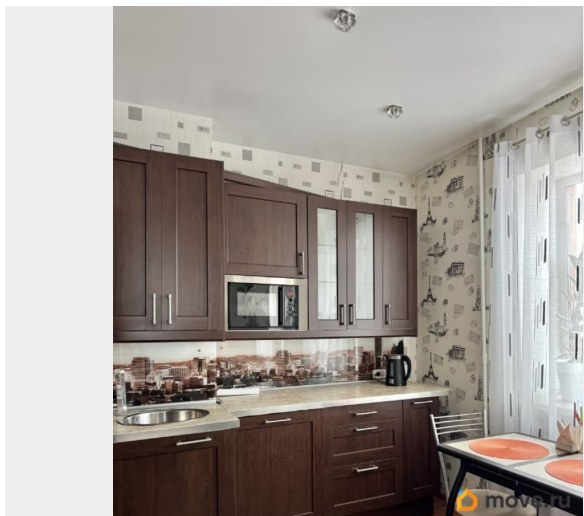
да

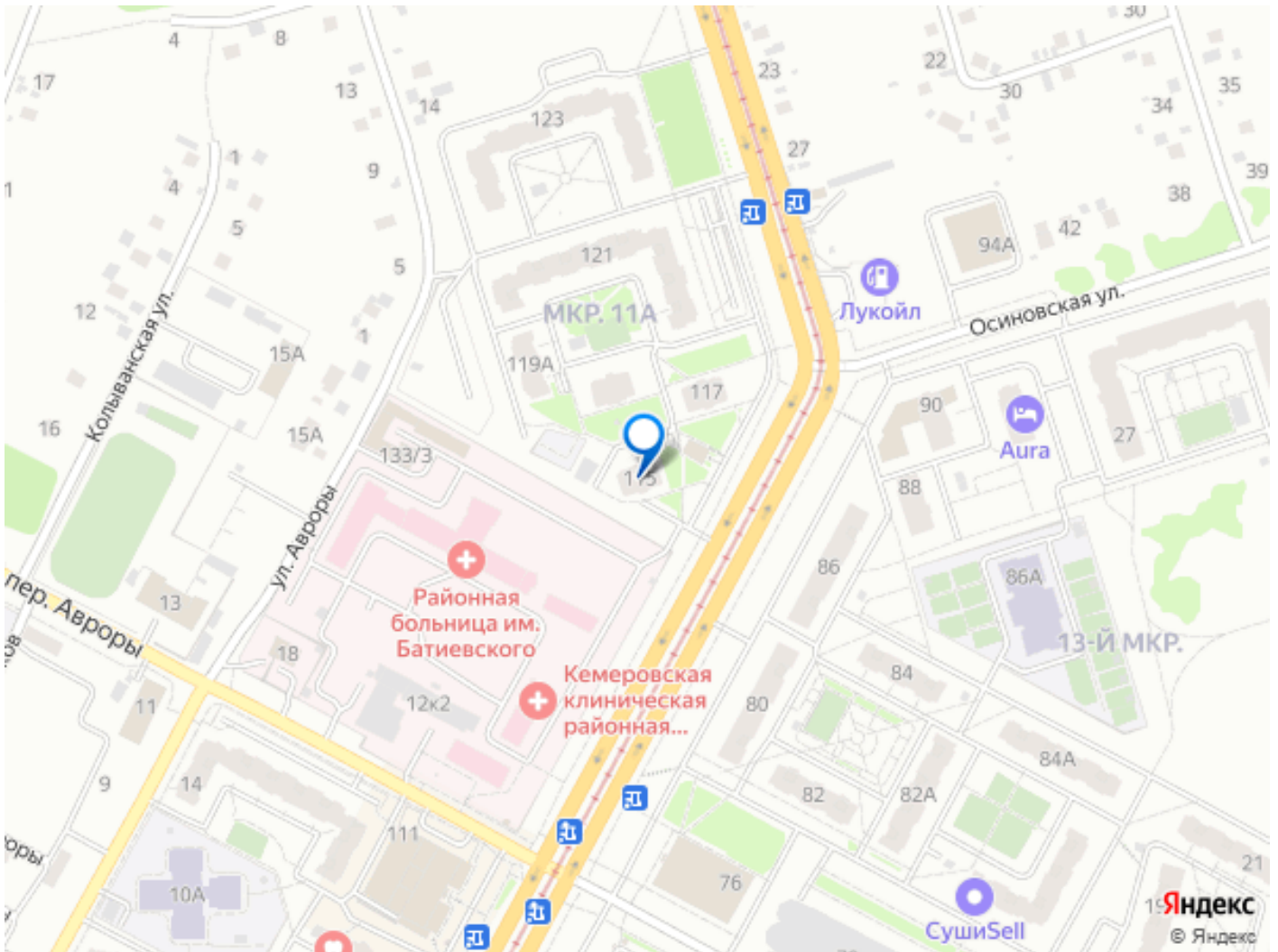
возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагается к продаже трехкомнатная квартира в ЖК Правобережный. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, школа, детские сады, больницы, рынок, различные супермаркеты и магазины, пункты выдачи онлайн товаров, спортивные залы и многое другое, необходимое для комфортной жизни. А самое главное - БОР! Чистый воздух, лыжная база в зимнее время, идеально для прогулок круглый год! Квартира на 16 этаже, сверху полноценный технический этаж. На площадке всего пять квартир, два лифта, один из которых грузовой, внизу дежурит консьерж. Планировка квартиры: кухня, совмещенная с гостиной, из которой имеется выход на утепленную лоджию, две изолированные спальни, просторная прихожая и холл, совмещенный санузел. Перепланировка узаконена. Состояние квартиры хорошее, жилое, на полу ламинат, в гостиной натяжной матовый потолок, санузел выложен кафелем, сантехника вся в рабочем состоянии, установлен бойлер. В спальне выполнена шумоизоляция. При продаже останется вся мебель и встроенная техника на кухне (варочная панель, духовой шкаф, микроволновая печь, есть ниша под посудомоечную машину). Квартира на чистой продаже, один взрослый собственник, без обременений и ограничений к продаже. ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС! И быть может

ИМЕННО ВЫ станете счастливым
обладателем квартиры, куда можно заехать
и жить без глобальных вложений, из окон
которой открывается прекрасный вид на бор,
на рассветы!





Move.ru - вся недвижимость России