

Создано: 04.10.2025 в 15:57

Обновлено: 04.10.2025 в 15:24

**Кемеровская область, Новокузнецк,
Кузнецкстроевский проспект, 50**

9 300 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, Кузнецкстроевский
проспект, 50

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[проспект Кузнецкстроевский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

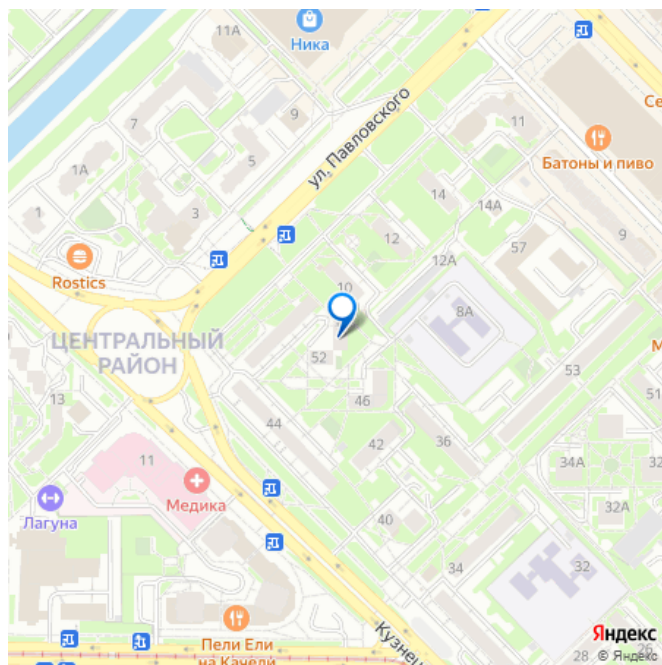
<https://kemerov.move.ru/objects/928546876>

4

Собственник

**79131306196,7939038
5449**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 70 кв. м, расположенная на 2-м этаже девятиэтажного монолитного дома, построенного в 1993 году. Жилая площадь составляет 50 кв. м, кухня — 15 кв. м. Высокие потолки 2.8 метра добавляют ощущение простора. Окна выходят на обе стороны: во двор и на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность в течение дня. В квартире выполнен качественный евроремонт. Все комнаты оборудованы современной мебелью и техникой, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Просторная кухня станет отличным местом для семейных ужинов и приема гостей. В квартире есть один отдельный санузел и балкон, где можно наслаждаться утренним кофе. Дом находится в хорошем состоянии, имеется пассажирский лифт и наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о поиске места для автомобиля. Расположение квартиры очень удобное. В шаговой доступности находятся школы, детские сады,

что идеально подходит для семей с детьми. Также рядом расположены клиники и магазины, что обеспечивает комфортную жизнь. Хорошая транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки города. Квартира продается от собственника. Все документы готовы к сделке, ипотека возможна. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

