

Создано: 28.10.2025 в 06:43

Обновлено: 02.11.2025 в 10:26

**Кемеровская область, Кемерово,
Ленинградский проспект, 34**

7 950 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект,
34

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://kemerov.move.ru/objects/928612697>

4

**Татьяна Юрьевна Жукова, Этажи
Кемерово**

79365468598

для заметок



Ремонт

косметический

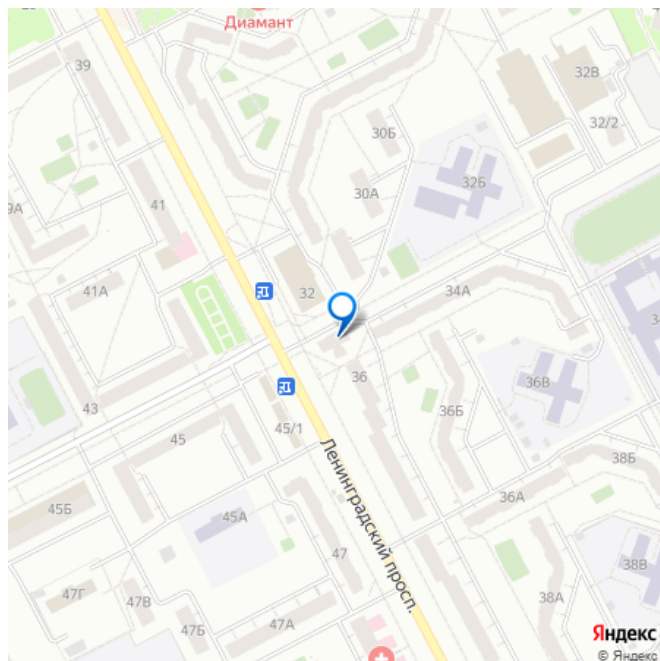
Покупка в ипотеку

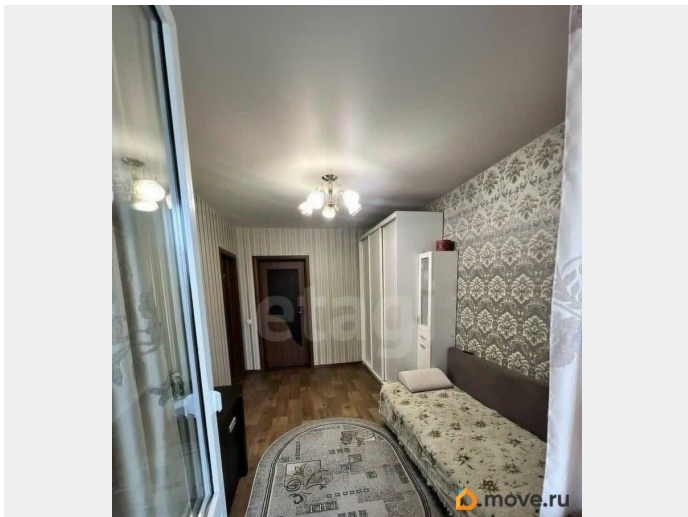
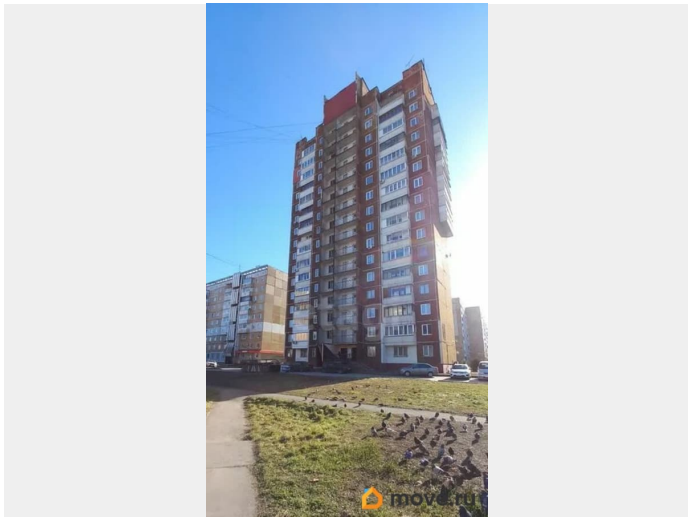
да

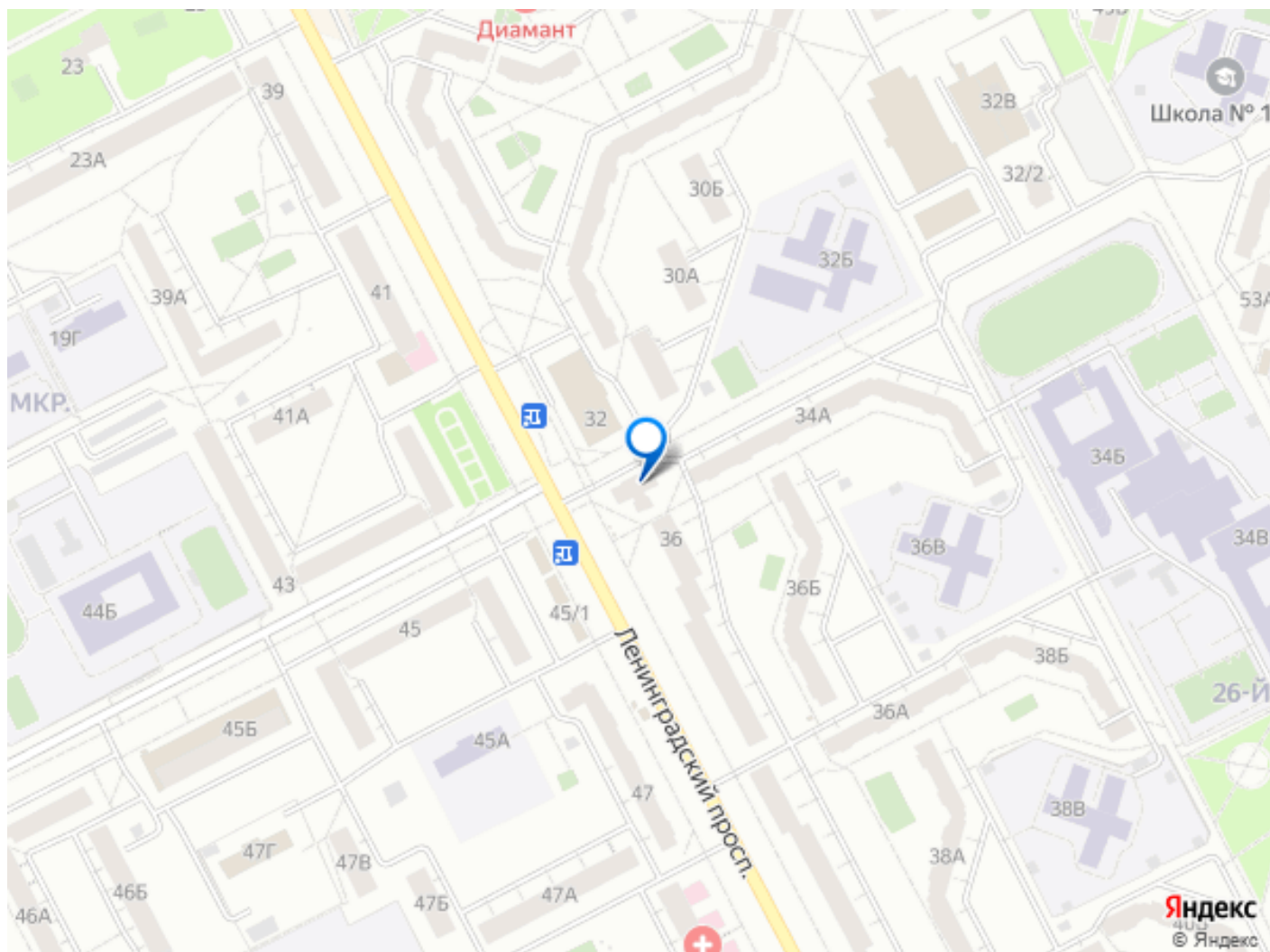
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается в Ленинском районе 3-комнатная квартира с отличным ремонтом. Площадь 70м2. 5 этаж. 2 застекленных пластиковыми стеклопакетами (зимнее исполнение) балкона Лифт . Жилая площадь 45м2. Кухня 9м2. Выполнен капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций (включая электрику) с использованием качественных материалов. Полы бетонные выровнены , стены в коридоре и зале -обои, на кухне и в сан.узле-кафель. Качественные межкомнатные двери. Останется новым хозяевам встроенный шкаф и кухонный гарнитур. В подъезде и во дворе чистота, детская площадка, достаточное количеством парковочных мест. В шаговой доступности : школы 91, 94, гимназия 71, детский сад 221, мед.учреждения, торговые центры, остановки общ.транспорта. Документы в порядке. Взрослый собственник. Комиссия покупателя не входит в цену объекта и оплачивается покупателем по факту сделки, благодаря чему Вы получите безопасность, надежность и постпродажное обслуживание. Подходит под ипотеку любого банка и материнский капитал. С ипотекой, использованием материнского капитала или любых субсидий действующих федеральных и региональных программ, поможем бесплатно. Пора звонить и покупать.. Код пользователя: 7140 Номер в базе: 10152091







Move.ru - вся недвижимость России