

Создано: 10.03.2025 в 09:02

Обновлено: 24.10.2025 в 13:05

**Кемеровская область, Кемерово,
Московский проспект, 8**

13 700 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Московский проспект, 8

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

6/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

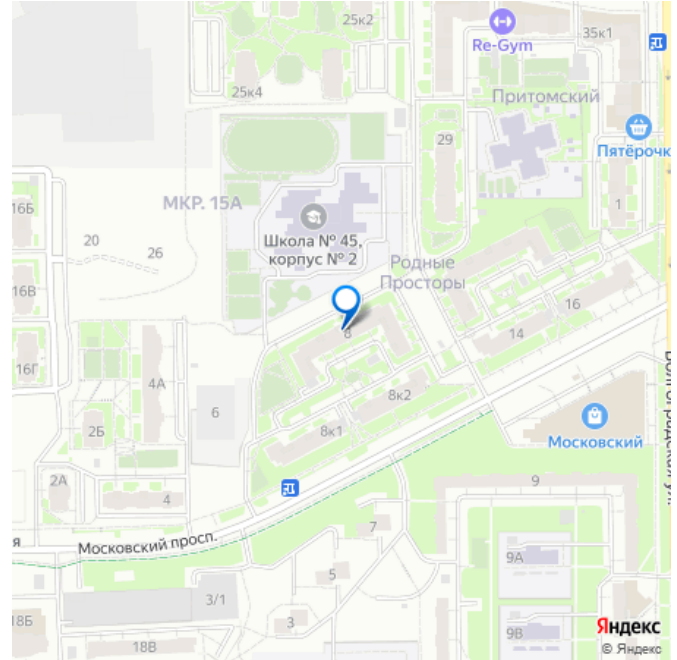
<https://kemerov.move.ru/objects/927432215>

2

РентСити, РентСити

79365466036

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира площадью 70 квадратных метров на шестом этаже монолитного дома, расположенного в новом ЖК «Родные просторы» Дом построен в 2017 году и имеет обустроенную и зеленую территорию. Квартира поражает своим дизайнерским ремонтом, который выполнен с использованием качественных материалов и современных технологий. Жилая площадь составляет 50 квадратных метров, а кухня объединена с залом, предоставляя достаточно места для комфортной жизни и приготовления пищи. Из окон открывается прекрасный вид на тихий двор, где расположены детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха всей семьи. Во дворе предусмотрена парковка для автомобилей, так же имеется подземный паркинг. Расположение дома предлагает все необходимые удобства для современной городской жизни: рядом находится современная школа 45, детские сады, торговые центры, парки и фитнес-центры. В шаговой доступности Ледовый дворец Кузбасс-Арена, озеро Красное с пляжем и

бассейном, множество прогулочных зон и велодорожек. Это делает жизнь здесь максимально комфортной и насыщенной. Все что вы видите на фото, а это совершенно новая мебель, а так же вся бытовая техника и текстиль остается новым владельцам.

Бытовая техника включает в себя: 3 телевизора, 3 кондиционера, посудомоечная машина, стиральная машина, варочная панель с духовым шкафом, микроволновая печь, чайник, система фильтрации воды. В квартире жили мало, большую часть время пустовала, идеальный вариант купить жилье под ключ без долгого ожидания ремонта и завоза мебели. Приглашаю вас оценить все преимущества этой квартиры лично. Она ждёт своих новых владельцев, готовых создать свой собственный уголок уюта и гармонии. Один взрослый собственник. Без обременений.

