

🕒 Создано: 18.06.2025 в 09:46

Обновлено: 02.10.2025 в 09:22

**Кемеровская область, Прокопьевск,
улица Обручева, 49А**

6 300 000 ₽

Кемеровская область, Прокопьевск, улица Обручева, 49А

Округ

[Прокопьевск, Рудничный район](#)

Улица

[улица Обручева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46.2 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

70.1 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

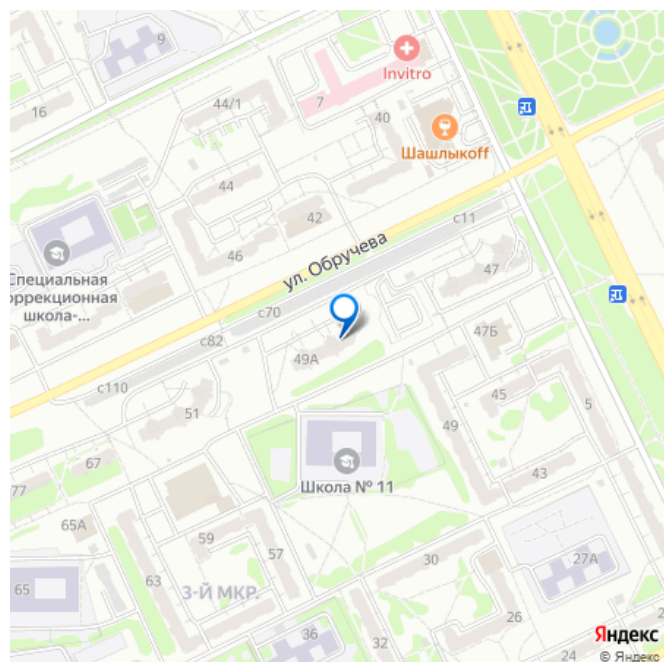
<https://kemerov.move.ru/objects/928541237>

4

Собственник

79134007577

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

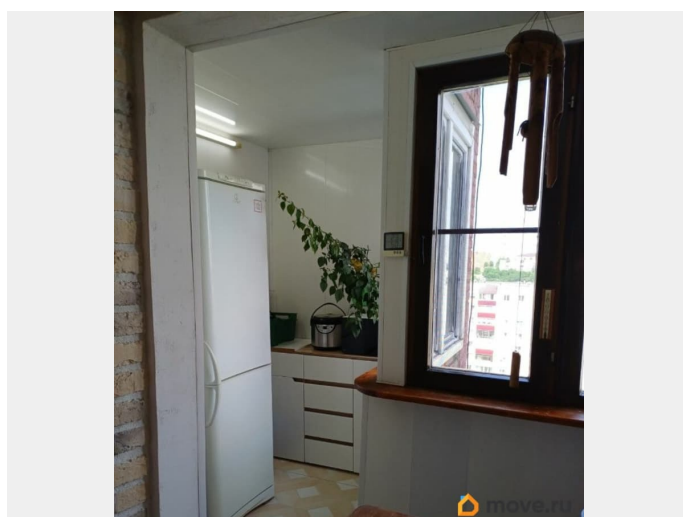
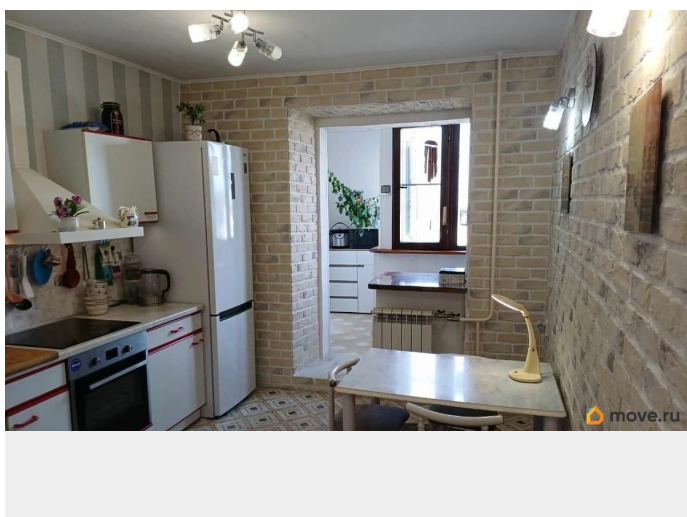
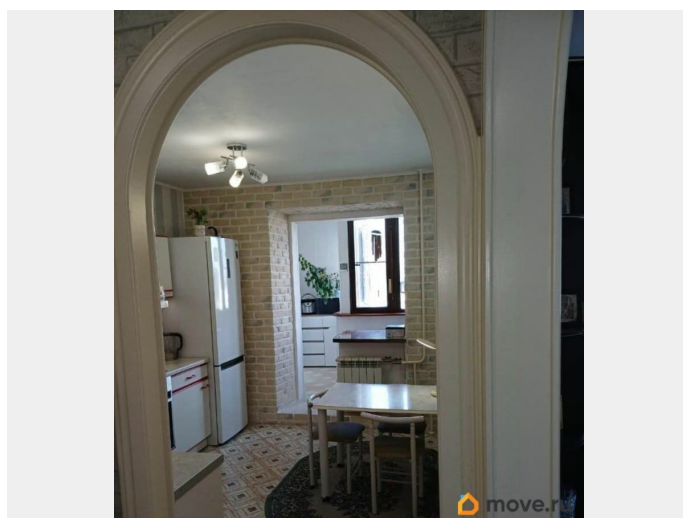
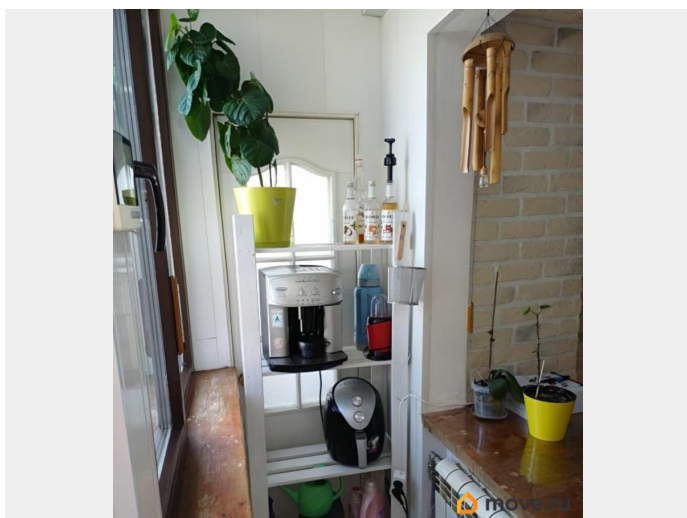
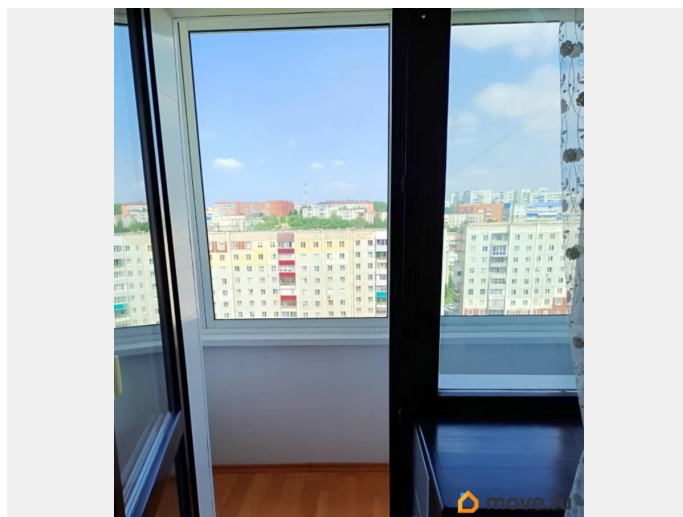
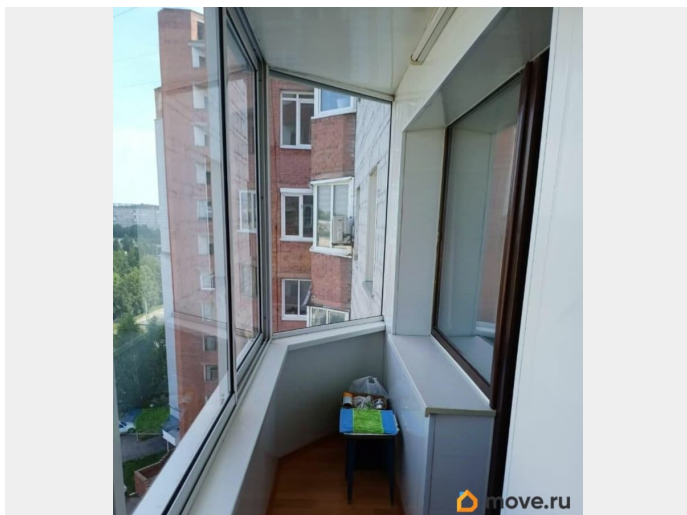
возможна ипотека, лифт, парковка

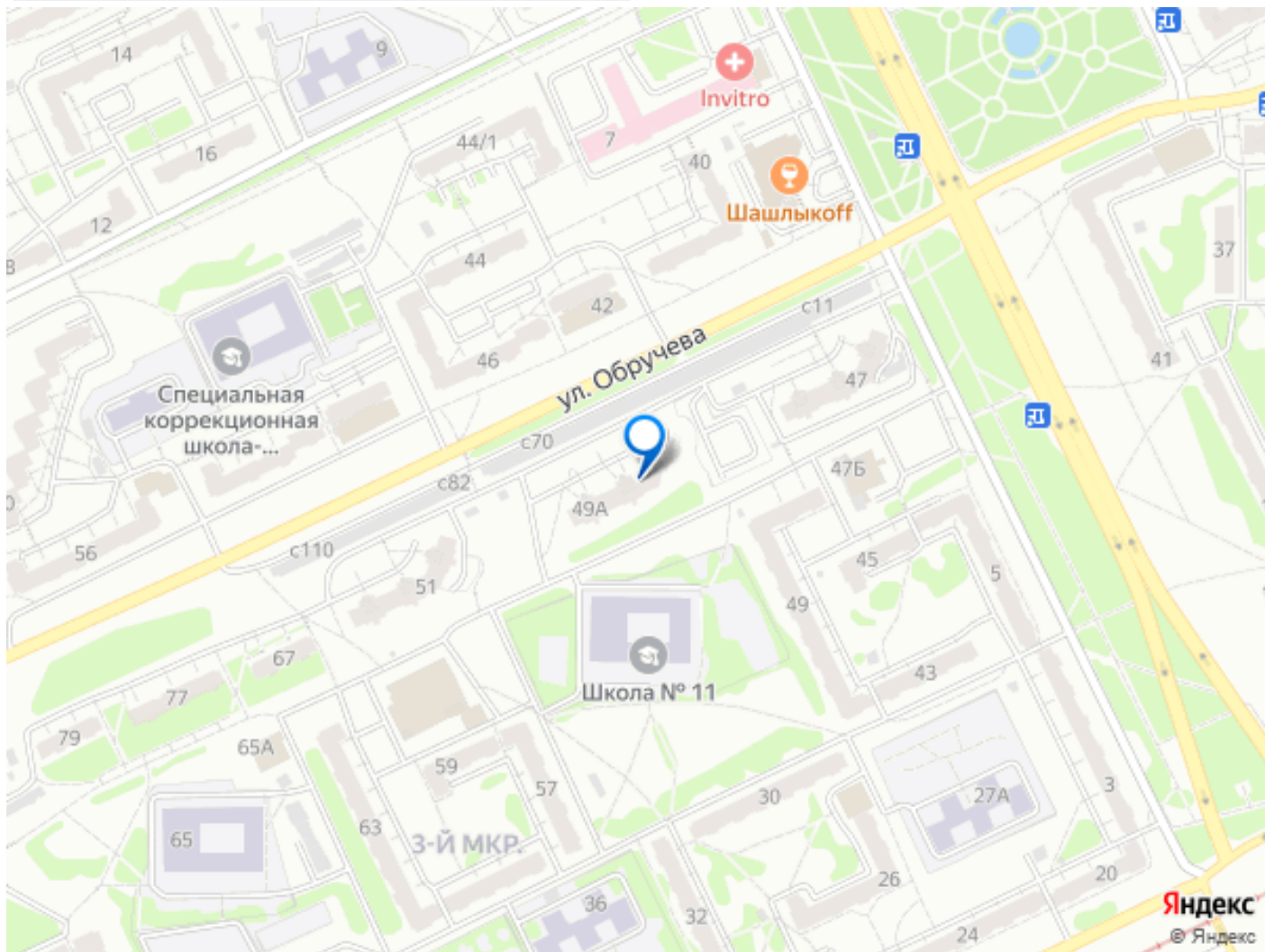
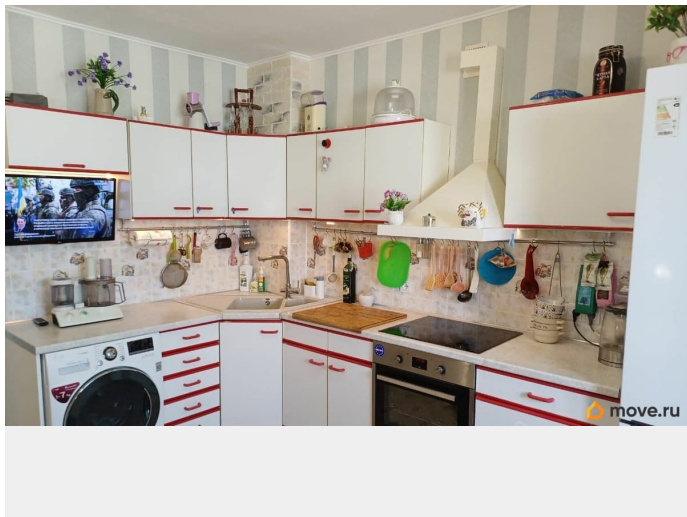
Описание

Продается уютная и просторная трехкомнатная квартира в кирпичном доме, расположенном по адресу: улица Обручева, 49А, Прокопьевск. Общая площадь квартиры составляет 70.1 кв. м, из которых 46.2 кв. м — жилая. Квартира находится на 9 этаже 12-этажного дома, построенного в 2004 году. Квартира с качественным евроремонтом, что позволит вам сразу заехать и наслаждаться комфортом. Просторная кухня площадью 8.3 кв. м станет отличным местом для семейных обедов и ужинов. В квартире есть один отдельный санузел, а также лоджия с видом на улицу и во двор, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом в отличном состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для переезда и повседневной жизни. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому у вас не возникнет проблем с местом для автомобиля. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что обеспечит комфортное проживание для вас и вашей семьи. Хорошая транспортная доступность позволит быстро добираться до различных частей города. Квартира продается по договору купли-

продажи, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, обременений нет, поэтому покупка пройдет быстро и без лишних забот. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры!

Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все достоинства лично. Мы с радостью ответим на все ваши вопросы и проведем экскурсию по квартире. Звоните прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России