

🕒 Создано: 23.07.2025 в 12:03

Обновлено: 22.08.2025 в 11:53

<https://kemerov.move.ru/objects/928336488>

9

Собственник

79856582062

**Кемеровская область, Новокузнецк,
проспект Архитекторов, 22**

5 600 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Архитекторов,
22

Округ

[Новокузнецк, Новоильинский район](#)

Улица

[проспект Архитекторов](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

69 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

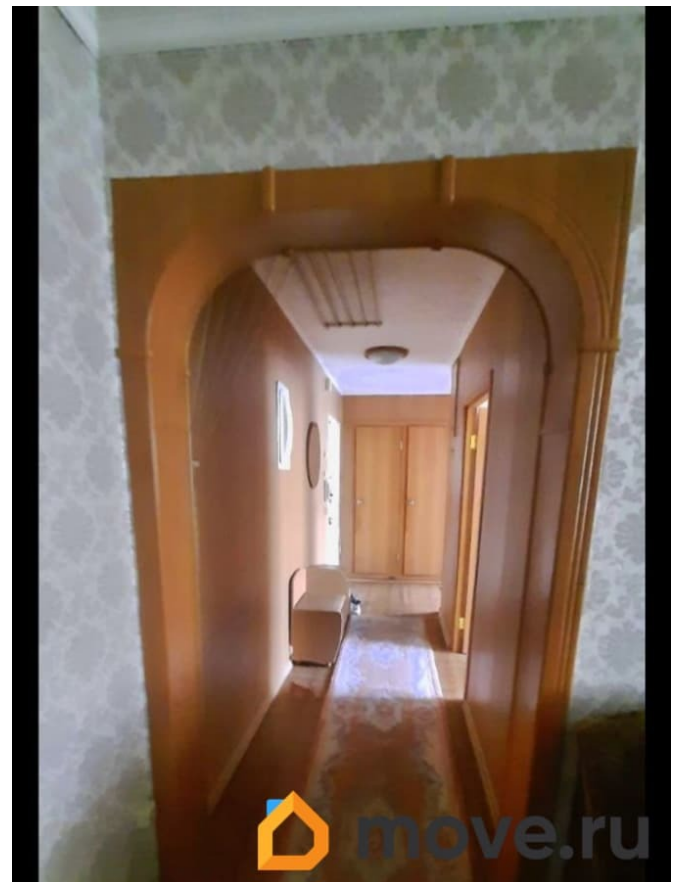
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

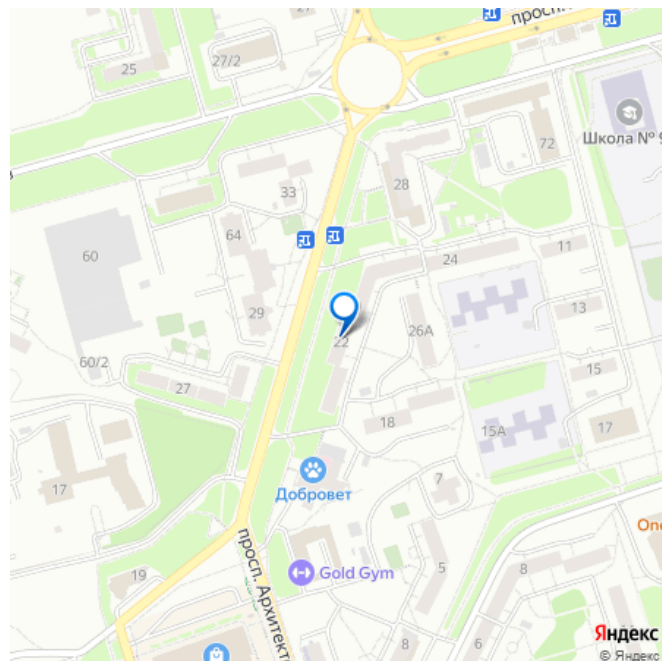
Покупка в ипотеку

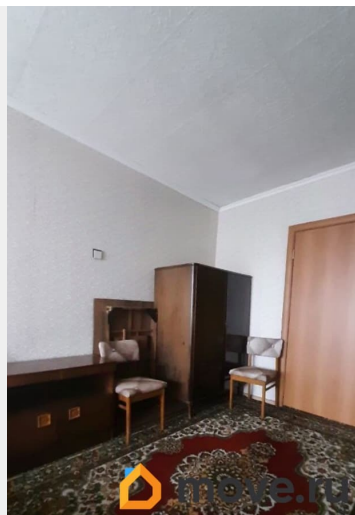
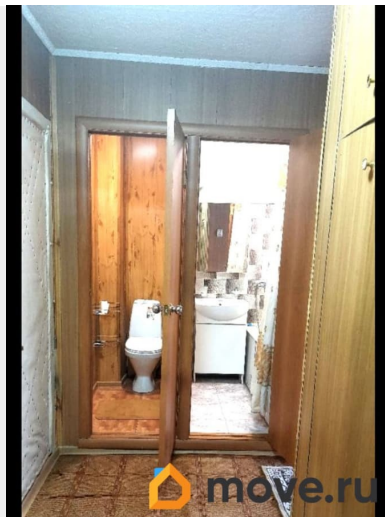
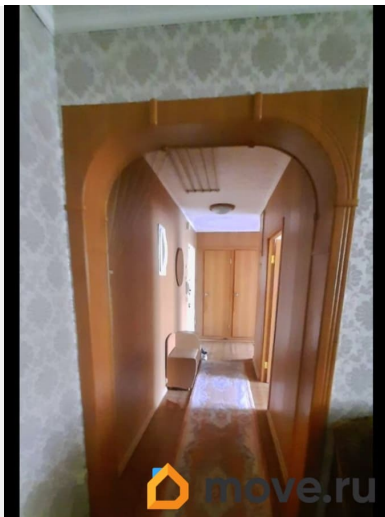
да

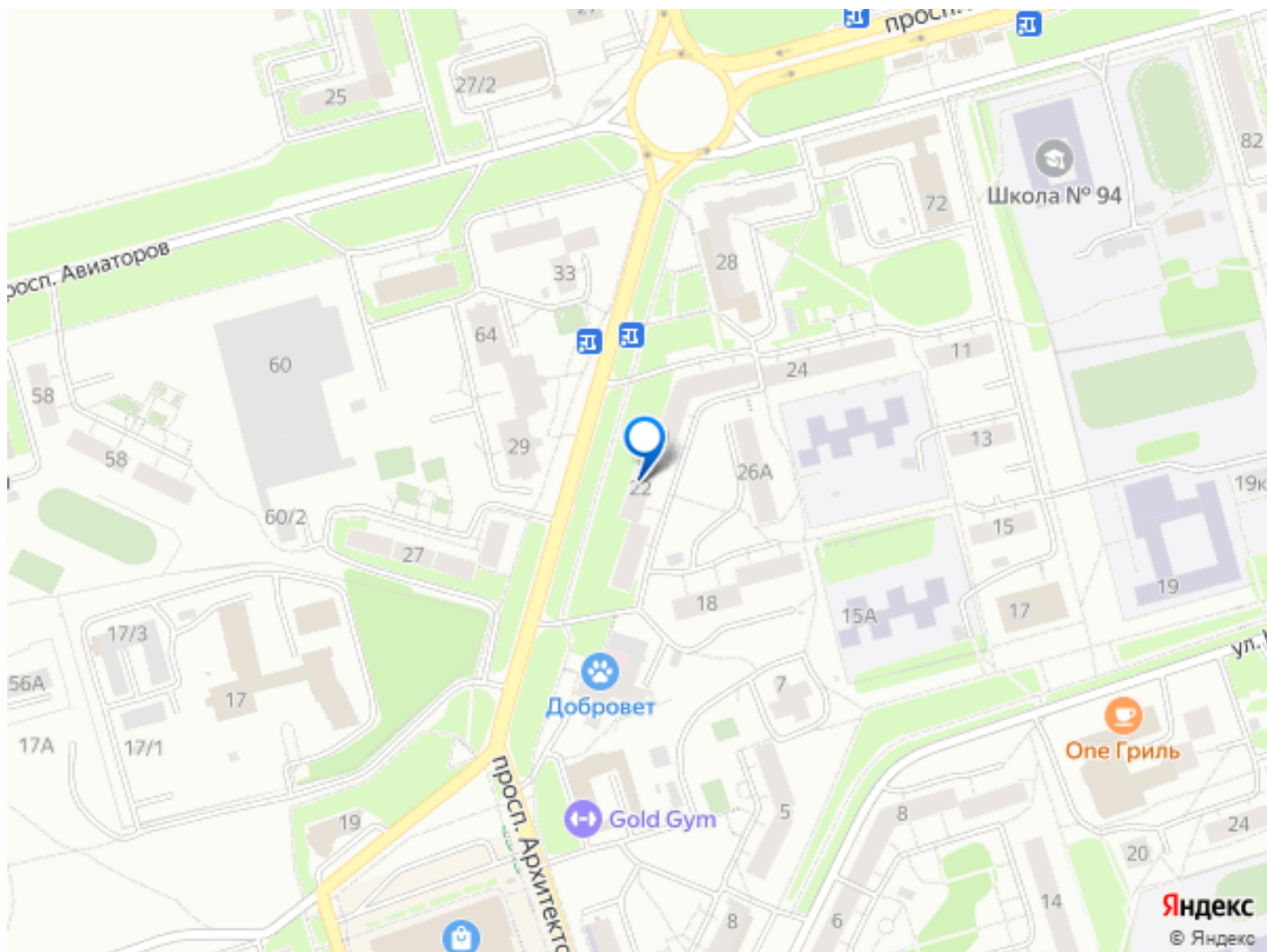
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная трехкомнатная квартира с изолированными комнатами на 4 этаже девятиэтажного панельного дома. Из окон открывается вид на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Квартира оснащена раздельным санузлом, что добавляет удобства в повседневной жизни. Лоджия застеклена и имеет большие окна, создавая дополнительное пространство для отдыха. В подъезде имеется пассажирский лифт, а во дворе предусмотрена открытая парковка. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, где рядом находятся школы, детские сады, музыкальная школа, остановка, парк, торговый центр, что делает проживание здесь комфортным. Мебель остается новым владельцам. Документы готовы, 2 взрослых собственника, прямая продажа







Move.ru - вся недвижимость России