

🕒 Создано: 11.02.2026 в 22:25

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 22:23

Кемеровская область, Кемерово, ул.

Терешковой, стр. 3

10 276 000 ₹

Кемеровская область, Кемерово, ул. Терешковой, стр. 3

Улица

[улица Терешковой](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

69.9 м²

Этаж

3/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

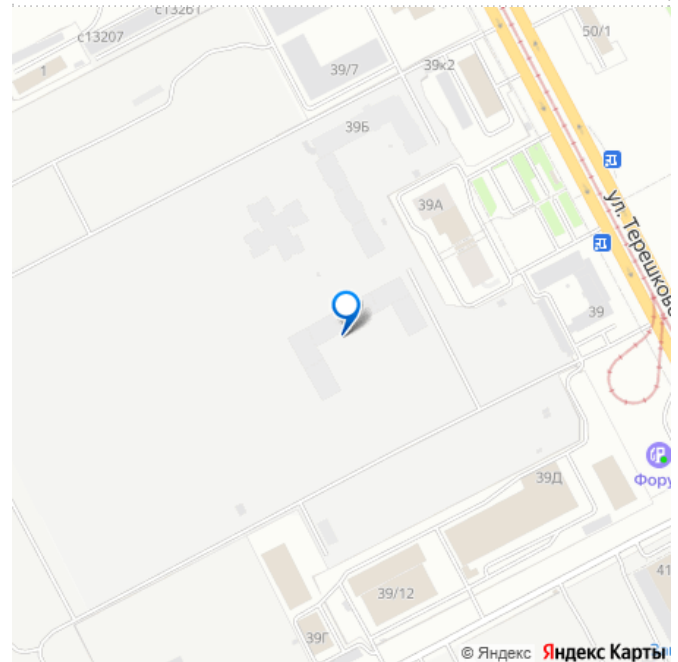
Квартира в новостройке

да

Описание

ДО КОНЦА ФЕВРАЛЯ ДЕЙСТВУЮТ АКЦИИ:
СТАВКА 3,5% НА ВЕСЬ СРОК, РАССРОЧКА НА
КВАРТИРЫ, ЗИМНЕЕ КОМБО - СКИДКА ДО 15%
ПРИ ПОКУПКЕ КВАРТИРЫ ВМЕСТЕ С

для заметок



ПАРКОВКОЙ/КЛАДОВОЙ И ДРУГИЕ
ПРЕДЛОЖЕНИЯ! Группа компаний
«Атмосфера» объявляет о скором старте
продаж в новом доме №3 в рамках
масштабного проекта комфорт-класса
«Уютный квартал». Это уникальный шанс
забронировать квартиру по выгодным
стартовым ценам. О проекте: ЖК «Уютный
квартал» — первый проект комплексной
застройки в формирующемся новом центре
города, реализованный в концепции «город-
сад». Жителей ждут благоустроенные
общественные пространства, зоны для
прогулок и отдыха, современная
инфраструктура для семьи и детей.
Особенности новой очереди (Дом №3):
Архитектура: 5 секций переменной
этажности (от 5 до 15 этажей). Квартиры: от
23,5 до 114,2 м?. Отделка на выбор — под
самоотделку, «white box», «комфорт»,
«комфорт плюс». Эксклюзивные планировки:
пентхаусы на последних этажах с потолками
3,5 м и застекленными террасами. Двор:
закрытый внутренний двор без машин с
современными детскими площадками.
Комфорт: панорамные окна, премиальная
отделка мест общего пользования (МОП).
Инфраструктура для жителей: подземный
паркинг с лифтом, кладовые помещения.
Инфраструктура и благоустройство (для
всего ЖК): Для отдыха: 2 фонтана, арт-
объекты, подвесные гамаки, качели. Для
спорта: всесезонный футбольный манеж,
площадки для баскетбола и волейбола,
воркаут-зоны, площадка для йоги, 3,5 км
велодорожек. Для детей: игровые площадки
разных возрастных категорий, зимняя горка,
каток. Для прогулок: более 10 км
пешеходных дорожек. Ивент-беседка для
проведения праздников. Уже работает в
первых очередях: Супермаркет, аптека,

пиццерия, кофейня, детский центр. Фитнес-рум, комната для детских праздников. Подкаст-рум с функцией семейного кинотеатра, VR-рум Круглосуточная служба безопасности с более чем 1000 видеокамер. Преимущества локации: Детский сад на 300 мест. Современная школа с блоком школы искусств Спа центр Остановка трамвая в шаговой доступности. Способы покупки: • Ипотека от ведущих банков. • Военная ипотека. • Рассрочка. • Trade-in. • Материнский капитал. • Государственные субсидии и сертификаты. Успейте стать частью «Уютного квартала» — пространства, где уют, комфорт и современная инфраструктура соединяются для вашей новой счастливой жизни!

