

Создано: 01.07.2025 в 07:57

Обновлено: 01.11.2025 в 09:14

**Кемеровская область, Кемерово, улица
Дружбы, 30/7**

8 800 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Дружбы, 30/7

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[улица Дружбы](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

69.3 м²

Этаж

1/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

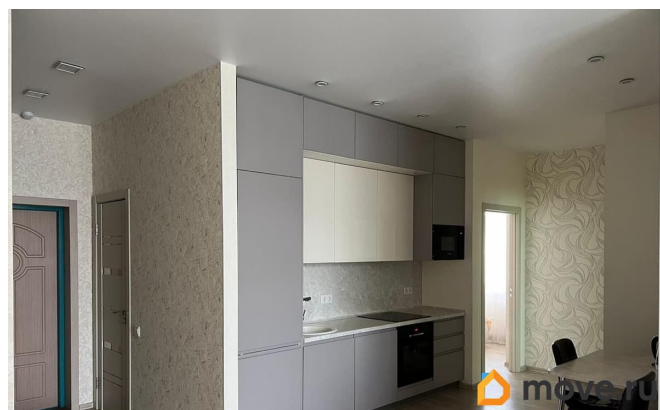
<https://kemerov.move.ru/objects/928226244>

1

**Наталья Герасимова, Наталья
Герасимова**

79189324976

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 3х комнатная квартира 69,3 м² в жилом комплексе Южный. В квартире выполнен качественный ремонт, панорамные окна, на полу уложен дорогой, прочный ламинат, а натяжной потолок оснащен зонированным освещением, что создает уютную атмосферу. По всему периметру квартиры проведена сигнализация. Из мебели в квартире остается новый кухонный гарнитур с бытовой техникой, мебель во взрослой комнате, остальное можно обсудить по договоренности. Жилой комплекс Южный предлагает закрытую территорию с продуманными прогулочными зонами, велосипедными дорожками, фонтаном и разнообразным озеленением. На территории установлены безопасные и современные детские и спортивные площадки, администрация комплекса по праздникам организует мероприятия для детей с аниматорами и подарками. Дизайнерская отделка подъездов, наличие колясочных и пандусов на первых этажах, а также скоростные и бесшумные лифты - здесь все сделано для того, чтобы жителям Южного

было комфортно не только в квартире, но и за ее пределами. В шаговой доступности расположены: современная школа 78, детские сады, фитнес-центр, магазины и гипермаркет ЛЕНТА, а также остановка общественного транспорта. Для тех, кто выбрал жилой комплекс Южный предусмотрено достаточное количество открытых парковочных мест вокруг комплекса, а также подземный паркинг с выходом из подъезда. Не упустите возможность! Звоните или пишите, мы покажем квартиру в удобное для вас время!

