

Создано: 10.02.2025 в 07:18

Обновлено: 26.11.2025 в 21:09

**Кемеровская область, Кемерово,
Соборная улица, 7**

9 200 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Соборная улица, 7

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[улица Соборная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47.7 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

69.3 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/927389928>

5

**Юлия Иванова, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79861192637

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

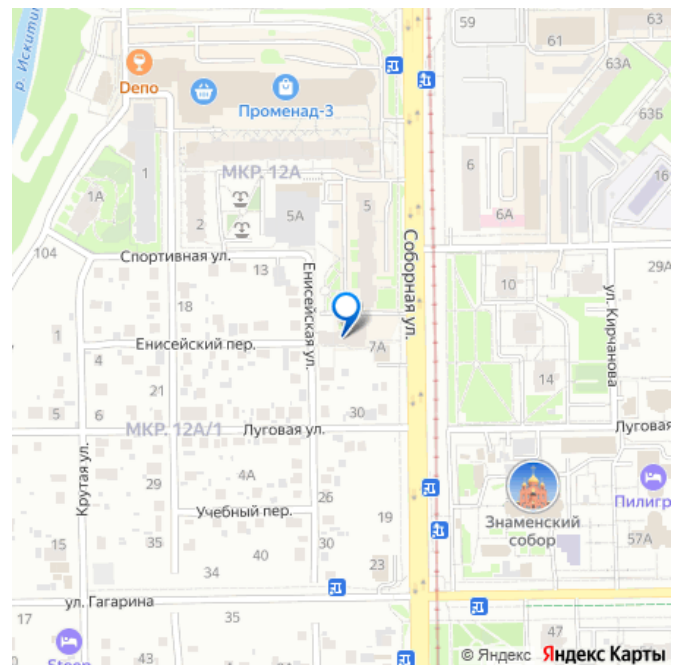
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1358222. Прекрасная возможность для тех, кто ищет уютное и комфортное жилье в центре Кемерово! Предлагаем во внимание трехкомнатную квартиру на Соборной улице, идеально подходящую как для семейной жизни, так и для инвестиций. Уникальное предложение на рынке — квартира находится в кирпичном доме, построенном в 2004 году, с надежными железобетонными перекрытиями. С общей площадью 69,3 кв. м и жилой площадью 47,7 кв. м, это пространство отлично спланировано: отдельные комнаты с площадями 13,5 и 19,2 кв. м обеспечивают комфорт и приватность. Кухня площадью 7,2 кв. м позволит вам готовить любимые блюда с удовольствием. Окна квартиры выходят как на улицу, так и во двор, что создаёт уютную атмосферу и обеспечивает хорошую вентиляцию. Квартира выполнена в дизайнерском ремонте — заезжайте и живите! Центральное отопление гарантирует тепло в зимнее время, а наличие пассажирского лифта существенно упрощает жизнь. Огороженная территория и прилегающая к дому наземная парковка дают дополнительное спокойствие и удобство. Возможна продажа с мебелью.



Кухня LORENA по индивидуальному проекту с посудомойкой, духовым шкафом и варочной панелью, одна спальня с большим количеством мест хранения и вторая- IKEA с раздельными кроватями, шкафом, комодом и письменным столом. Расположение квартиры очень удачное: рядом с домом находятся магазины, школы и детские садики. Это идеальные условия для комфортной жизни и развития семьи. Мы настоятельно рекомендуем не упустить такую возможность — квартиры в этом районе расходятся очень быстро. Позвоните нам прямо сейчас! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

