

Создано: 28.03.2025 в 15:10

Обновлено: 01.11.2025 в 17:27

**Кемеровская область, Кемерово, бульвар
Строителей, 40**

6 600 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, бульвар Строителей, 40

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[бульвар Строителей](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

68 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

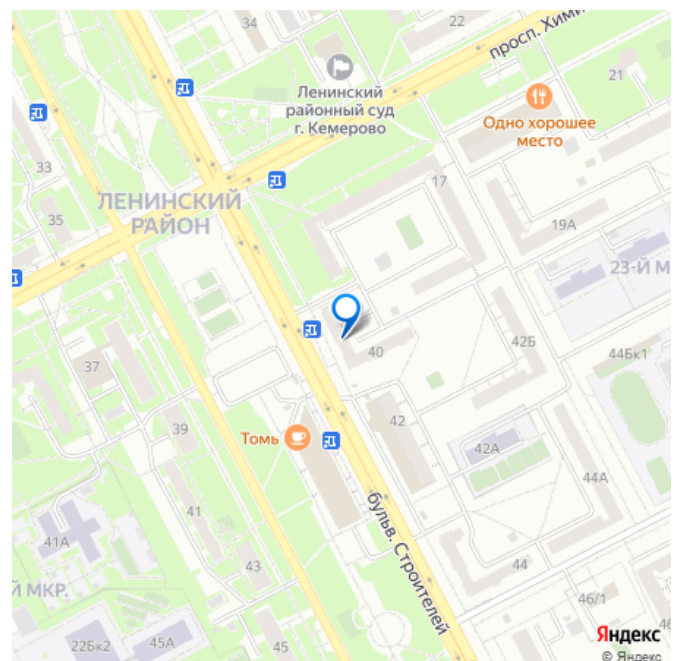
<https://kemerov.move.ru/objects/927584796>

1

**Елена Черепанова, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79390382046

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

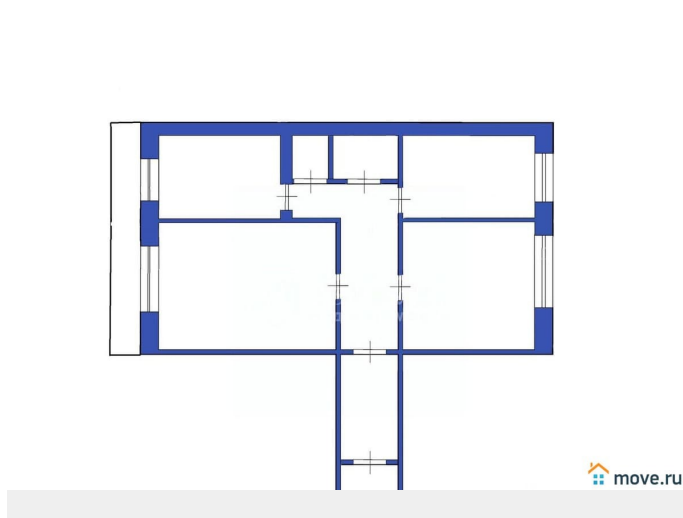
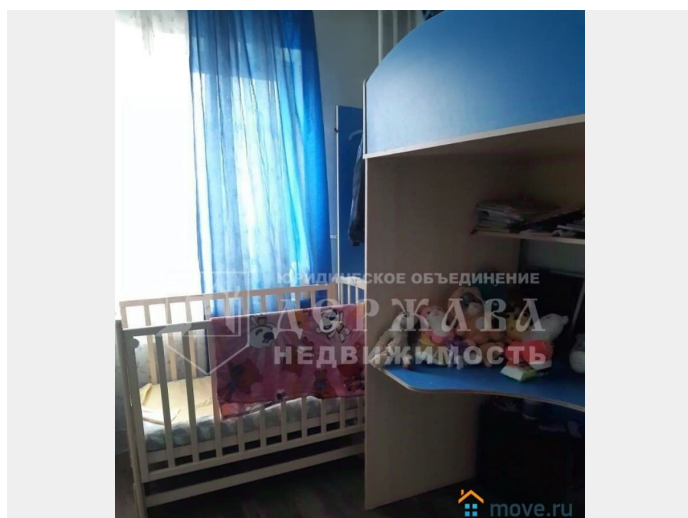
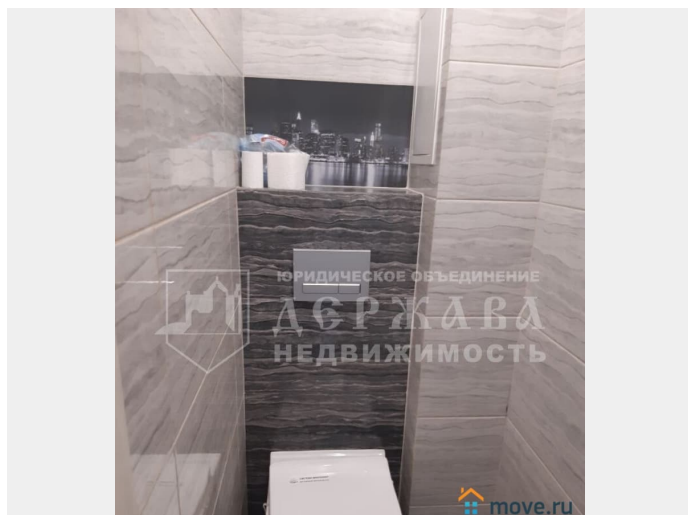
да

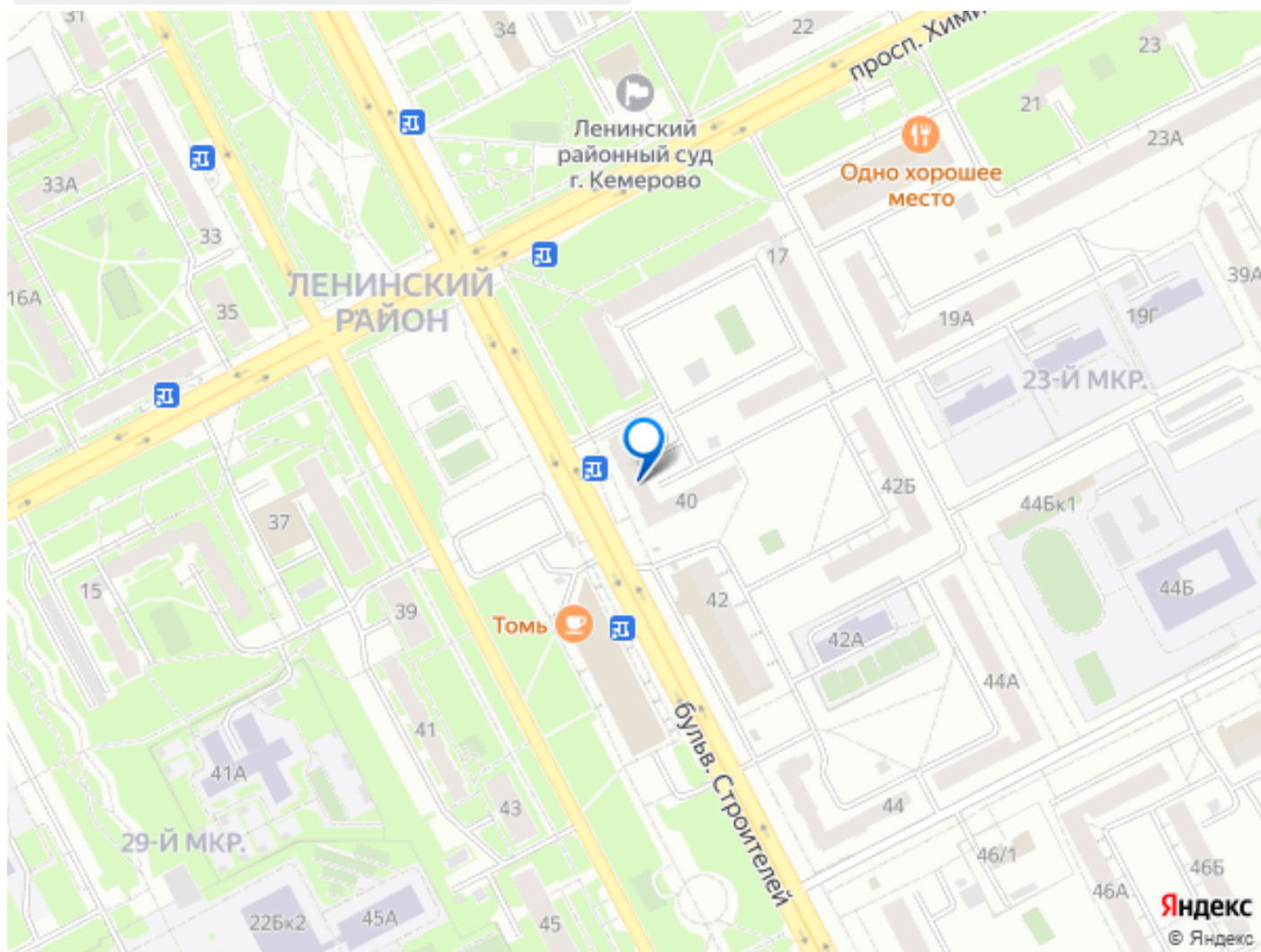
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1542555. Продаётся уютная трёхкомнатная квартира в городе Кемерово на бульваре Строителей, 40. Квартира расположена на втором этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 1980 году. Общая площадь квартиры составляет 68 квадратных метров, из которых 48 кв. м — жилая площадь, а 9 кв. м занимает кухня. Две комнаты имеют площадь по 18 кв. м, ещё одна комната — 12 кв. м. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться и наслаждаться уютом своего дома без дополнительных вложений. Два балкона открывают вид как на улицу, так и во двор, добавляя пространству света и воздуха. Раздельный санузел отделан качественными современными материалами. Просторная ванная комната увеличена за счет узаконенной перепланировки. Для семей с детьми особенно ценно наличие просторной планировки, которая идеально подойдёт для комфортного проживания. Дом расположен в отличной локации с хорошей транспортной развязкой. Кроме того, расположение квартиры удобно как для семей, так и для молодых специалистов или студентов благодаря развитой инфраструктуре района:

рядом находятся все необходимые удобства, включая магазины, школы, детские сады и спортивные клубы. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше!





Move.ru - вся недвижимость России