

Создано: 09.12.2025 в 13:11

Обновлено: 29.01.2026 в 14:53

**Кемеровская область, Полясаево, улица Покрышкина, 3**

**2 300 000 ₽**

Кемеровская область, Полясаево, улица Покрышкина, 3

Улица

[улица Покрышкина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

[на улицу](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

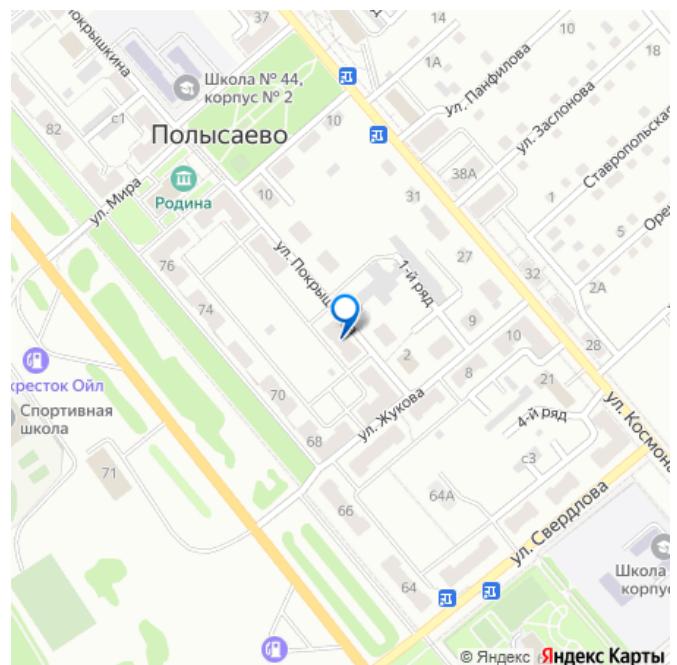
<https://kemerov.move.ru/objects/928854569>

8

**Авторитет, Авторитет**

**79183110449**

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Срочная Продажа: 3-комнатная Квартира в г.

Полысаево Объект: Просторная и светлая 3-комнатная квартира, расположенная в надежном кирпичном доме. Адрес: г.

Полысаево, ул. Покрышкина, д. 3. Этаж: 1-й этаж. Общая площадь: 68.5 кв. м. Основные преимущества и характеристики:

- Конструктив: Теплый, прочный кирпичный

дом, обеспечивающий долговечность и комфорт проживания.

- Состояние:

Установлены пластиковые окна. Квартира требует ремонта, что предоставляет новому собственнику уникальную возможность реализовать индивидуальный дизайн-проект и создать жилое пространство своей мечты без переплат за чужой ремонт.

- Местоположение: Расположена в одном из

самых престижных районов города с

максимально развитой социальной и

коммерческой инфраструктурой. В радиусе 500 метров находятся:

- Несколько детских садов;

- Общеобразовательные школы;

- Поликлиники и медицинские центры;

- Крупные торговые центры и супермаркеты;

Аптеки и другие объекты первой

необходимости.

- Юридическая чистота:

Один собственник. Полный комплект

документов готов к оперативной сделке.

Рассматриваются все формы оплаты, включая

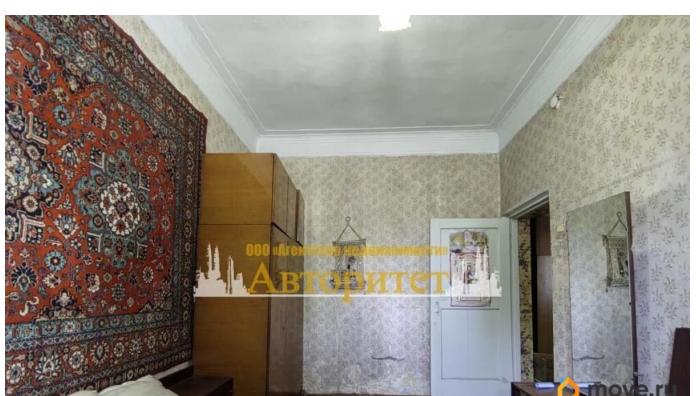
ипотеку, материнский капитал и другие

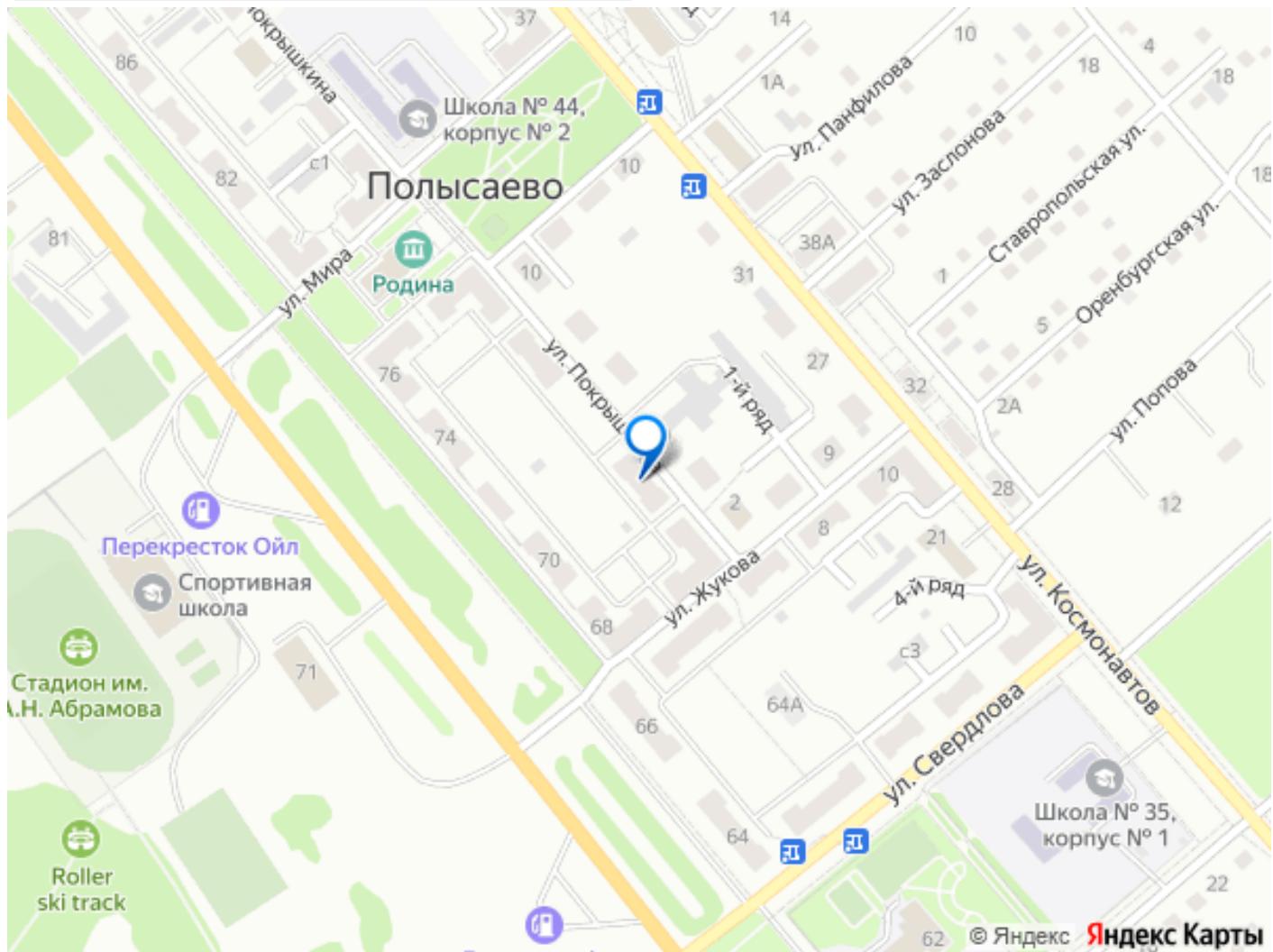
государственные программы.

Дополнительное предложение: Для обеспечения максимальной безопасности и комфорта сделки, Покупателю предоставляется полное юридическое

сопровождение в качестве бонуса к покупке.

Условия: Цена ниже рыночной, что обусловлено срочностью продажи. Данное предложение является оптимальным решением для семьи, ищущей просторное жилье в развитом районе с перспективой индивидуального обустройства, а также для инвесторов, заинтересованных в приобретении объекта с потенциалом роста стоимости после ремонта.





Move.ru - вся недвижимость России