

🕒 Создано: 26.11.2025 в 16:27

Обновлено: 26.11.2025 в 17:23

Кемеровская область, Кемерово,

Октябрьский проспект, 61Б

7 100 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Октябрьский проспект, 61Б

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44.8 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

68.2 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

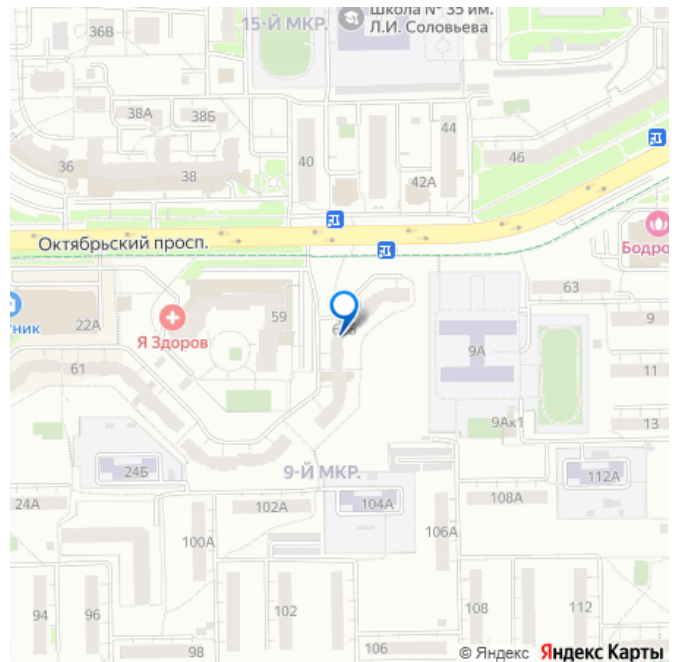
<https://kemerov.move.ru/objects/928694680>

1

Дом, Дом

79189327832

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

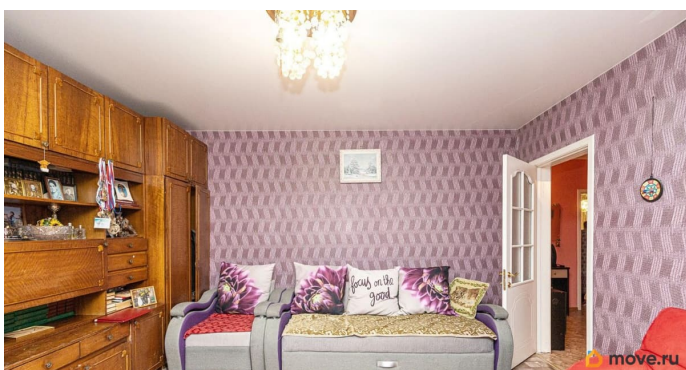
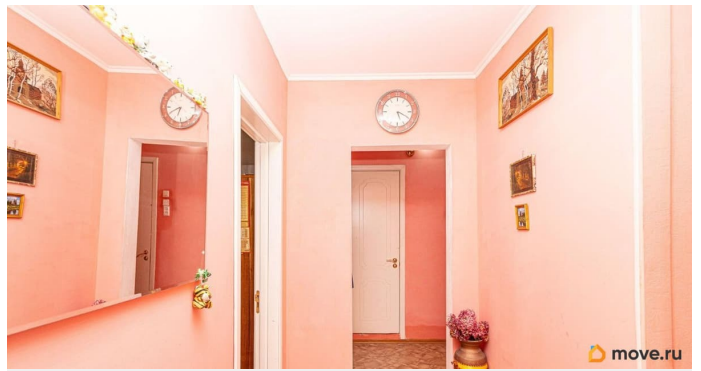
Покупка в ипотеку

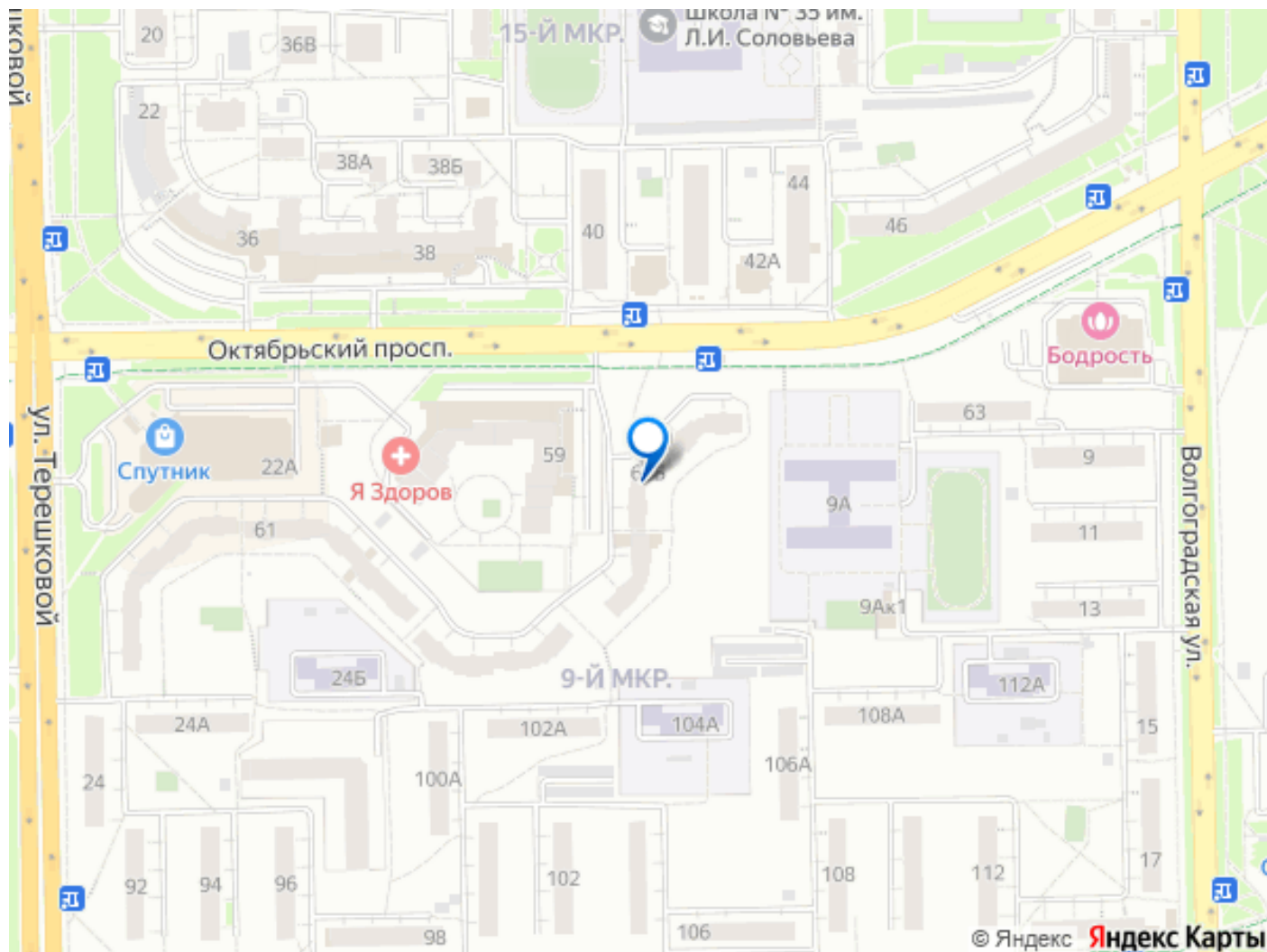
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

- Внимание Покупателей !!! - продается просторная 3-комнатная квартира улучшенной планировки, площадью 68,2м2, в Центральном районе города с развитой инфраструктурой, (район Лапландии и район Бани на Октябрьском проспекте), во дворе дома расположены - школа 26, и три детских сада, через дорогу от дома школа 35, и еще три детсада, вокруг множество магазинов, 2 больших торговых центра, супермаркеты, офисный бизнес-центр, тренажерный и фитнес залы, баня, большой парк для прогулок и отдыха, кинотеатр, теплый паркинг, автомойка, охраняемая автостоянка, остановки транспорта, отличная развязка дорог, удобная транспортная развязка всегда легко уехать в любой район города, - квартира светлая, солнечная, теплая, окна на 2 стороны дома, все комнаты изолированные, (18,7м2 + 18м2 + 8,1м2), просторная кухня 8,6м2, раздельный санузел, прихожая квадратной формы с кладовой, карман на 2 квартиры, хорошие соседи, - обременений нет, подходит под ипотеку любого банка, нет комиссии агентства от Покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России